

ΠΡΟΣ:

Πίνακας Αποδεκτών

ΜΥ FOB ΑΚΤΙΟΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ
Τηλέφ 2682045042
Φ.831/3756
Σ.1258
Άκτιο, 3 Σεπ 24

ΚΟΙΝ :

ΘΕΜΑ: Δαπάνες Προμηθειών – Επισκευών – Κατασκευών
(Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς Υπ' Αριθμ. 46/2024)

ΣΧΕΤ : α. Πρωτογενές Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ015355917
β. Εγκεκριμένο Αίτημα με ΑΔΑΜ: 24REQ015362641

1. Σε συνέχεια των (α) και (β) σχετικών, προσκαλούνται οι οικονομικοί φορείς του πίνακα αποδεκτών καθώς και οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος πληροί τις προϋποθέσεις της τεχνικής περιγραφής, για την υποβολή οικονομικής προσφοράς προς σύναψη συμφωνητικού, με αντικείμενο την εκπόνηση μελέτης ενεργειακής αναβάθμισης κτιρίου (CPV: 71314300-5), εκτιμώμενης αξίας δεκαέξι χιλιάδων διακοσίων ευρώ (16.200,00€), σύμφωνα με τεχνικές απαιτήσεις του Παραρτήματος «Β» της παρούσας.

2. Υπόψη εργασία απαλλάσσεται ΦΠΑ (απαλλαγή στα πλαίσια των ρυθμίσεων για τις ένοπλες δυνάμεις του ΝΑΤΟ βάσει του Ν.2859/00 Αρθ.27).

3. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας (αφαιρουμένων των κρατήσεων) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4172/13.

4. Η εργασία θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους:

α. Χρόνος και Τόπος Παράδοσης: Η τελική ημερομηνία για την εκτέλεση των συμβατικών υπηρεσιών ορίζεται η 20^η Σεπ 2024.

β. Διαδικασία Παράδοσης – Παραλαβής: Οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν στις εγκαταστάσεις της Μονάδας. Συγκεκριμένα, κατά τη διαδικασία παραλαβής των παρεχόμενων υπηρεσιών διενεργείται ο απαιτούμενος έλεγχος, μπορεί δε να καλείται εφόσον επιθυμεί και ο εκπρόσωπος του αντισυμβαλλόμενου. Η διαδικασία ολοκληρώνεται με τη σύνταξη πρωτοκόλλου (είτε οριστικής ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής είτε παραλαβής με παρατηρήσεις) ή απόρριψης.

γ. Χρόνος ισχύος προσφοράς: Δύο (2) μήνες

δ. Κριτήριο ανάθεσης: Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει της τιμής για το σύνολο των υπηρεσιών.

ε. Προθεσμία κατάθεσης προσφορών: Καταληκτική ημερομηνία αποστολής των προσφορών είναι η **13^η Σεπ 24**. Προσφορές που παραλαμβάνονται εκπρόθεσμα θεωρούνται ως μη κανονικές και δεν αξιολογούνται.

στ. Δικαίωμα υποβολής προσφοράς: Οι οικονομικοί φορείς του πίνακα αποδεκτών που προσκαλούνται με την παρούσα καθώς και οποιοσδήποτε ενδιαφερόμενος πληροί τις προϋποθέσεις της τεχνικής περιγραφής .

ζ. Τρόπος υποβολής προσφορών: Η υποβολή προσφορών γίνεται ηλεκτρονικά, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e – mail) στη διεύθυνση οικ.myfobakt@haf.gr: Σε αυτήν θα περιλαμβάνονται σε ηλεκτρονική μορφή (μη επεξεργάσιμη – pdf):

(1) Υπεύθυνη δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/86, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία:

(α) Να αναγράφονται τα στοιχεία της παρούσας πρόσκλησης υποβολής προσφορών στην οποία συμμετέχει και να αποδέχεται ρητά όλους τους όρους της εν λόγω πρόσκλησης.

(β) Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παρ. 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/16. Εναλλακτικά, δίδεται η δυνατότητα προσκόμισης, αποσπάσματος του ποινικού μητρώου [έκδοσης έως τρεις (3) μήνες πριν από την ημερομηνία υποβολής του], με τις προϋποθέσεις της παρ. 1 του άρθρου 73.

(γ) Να δηλώνεται ότι μέχρι και την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς δεν έχουν επιβληθεί εις βάρος του κυρώσεις οριζόντιου αποκλεισμού, του άρθρου 74 του Ν. 4412/16.

(2) Τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά **έγγραφα** σύστασης και **νόμιμης εκπροσώπησης** του οικονομικού φορέα. Το συγκεκριμένο αποδεικτικό (νόμιμης εκπροσώπησης) πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.

(3) Τα δικαιολογητικά που αφορούν την παρ. 2 α) και β) του άρθρου 73 του Ν.4412/16, ήτοι πιστοποιητικά **φορολογικής** και **ασφαλιστικής ενημερότητας**, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, τα οποία είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους. Αν ο οικονομικός φορέας είναι Έλληνας πολίτης ή έχει την εγκατάστασή του στην Ελλάδα, οι υποχρεώσεις του που αφορούν στις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης καλύπτουν τόσο την κύρια όσο και την επικουρική ασφάλιση. Σε περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, γίνονται δεκτά εφόσον έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.

(4) Τεχνική προσφορά από την οποία θα αποδεικνύεται η συμμόρφωση της προσφερόμενης υπηρεσίας με τις προδιαγραφές και τους όρους, καθώς και τα έγγραφα και τα δικαιολογητικά που τεκμηριώνουν την τεχνική επάρκεια.

(5) Οικονομική προσφορά, ως το υπόδειγμα του Παραρτήματος «Α».

η. Διαδικασία αξιολόγησης προσφορών - Έκδοση απόφασης ανάθεσης:

(1) Η αναθέτουσα αρχή κάνει αξιολόγηση των προσφορών, αποκλείοντας όσους οικονομικούς φορείς δεν κατέθεσαν προσφορές που να πληρούν τις απαιτήσεις της παρούσας ΠΥΠ.

(2) Εφόσον τα δικαιολογητικά που υποβλήθηκαν είναι αποδεκτά, η αναθέτουσα αρχή εκδίδει απόφαση ανάθεσης, την οποία αναρτά στο ΚΗΜΔΗΣ και στο «ΔΙΑΥΓΕΙΑ» και την κοινοποιεί ειδικώς στον ανάδοχο και στους υπόλοιπους οικονομικούς φορείς που κλήθηκαν να καταθέσουν προσφορά και κατέθεσαν. Επισημαίνεται ότι με την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης η σύμβαση θεωρείται, ότι έχει συναφθεί και η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

(3) Προσκαλείται ο ανάδοχος για υπογραφή του συμφωνητικού. Ο ανάδοχος γνωστοποιεί τον τραπεζικό λογαριασμό του σε μορφή IBAN, που συνοδεύεται από αντίγραφο (απλή φωτοτυπία) της πρώτης σελίδας του βιβλιαρίου της τράπεζας, στην οποία τηρείται ο λογαριασμός ή από βεβαίωση της τράπεζας αυτής όταν δεν εκδίδεται βιβλιάριο.

θ. Δικαιολογητικά πληρωμής: Απαιτούνται τα εξής:

(1) Πρωτόκολλο ποιοτικής και ποσοτικής παραλαβής/καλής εκτέλεσης εργασιών του τμήματος που αφορά η πληρωμή ή του συνόλου του φυσικού αντικειμένου.

(2) Ηλεκτρονικό τιμολόγιο του προμηθευτή στο Πλαίσιο Δημοσίων Συμβάσεων (Κωδικός Αναθέτουσας Αρχής ΜΥ FOB Ακτίου : 1011.2040000000.0019) βάση γ' σχετικής .

(3) Πιστοποιητικά φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις (δηλαδή για είσπραξη χρημάτων από τους φορείς της Κεντρικής Διοίκησης).

ι. Διαδικασία - Χρόνος Εξόφλησης: Η πληρωμή του αντισυμβαλλόμενου θα πραγματοποιηθεί με εντολή πληρωμής μέσω της Τράπεζας της Ελλάδος από τη Διαχείριση Δαπανών της ΜΥ FOB Ακτίου, το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την ημερομηνία παραλαβής από την αναθέτουσα αρχή του τιμολογίου και των λοιπών δικαιολογητικών πληρωμής.

ια. Ποινικές ρήτρες - Κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου - Κυρώσεις: Σε περίπτωση μη συμμορφώσεως του αναδόχου προς τις υποχρεώσεις του, εφαρμόζονται τα καθοριζόμενα τα άρθρα 217, 218 και 220 Ν.4412/16.

ιβ. Έννομη προστασία: Όποιος έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει την ακύρωση πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, καθώς και την αναστολή εκτέλεσης, ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου της έδρας της αναθέτουσας αρχής, σύμφωνα με όσα ορίζονται στα άρθρα 45 έως 56 του π.δ. 18/1989 (Α' 8), το οποίο αποφαινεται αμετακλήτως χωρίς να επιτρέπεται η προηγούμενη άσκηση άλλης ειδικής ή ενδικοφανούς διοικητικής προσφυγής. Το παράβολο για την άσκηση της αίτησης ακύρωσης και της αίτησης αναστολής

ορίζεται ίσο με το πέντε τοις εκατό (5%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ.

5. Ο ανάδοχος, κατά την εκτέλεση της σύμβασης, τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου (άρθρο 130, ν. 4412/16).

6. Πληροφορίες: Ασμίας (ΥΤΑ) Χαραλάμπους Ειρήνη, τηλεφ. επικοινωνίας: 2682045042.

Ακριβές Αντίγραφο

Αντισμήςναρχος (Ι) Γρηγόριος Δήμος
Διοικητής

Ασμίας(ΥΤΑ) Χαραλάμπους Ειρήνη

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ

«Α» Υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς

«Β» Τεχνική Περιγραφή

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Αποδέκτες για Ενέργεια

«ERGON STRUCTURE Ο.Ε.», ΑΦΜ 801869400, Ελ. Βενιζέλου 11, Βόνιτσα, τηλ 2643023545, 6972529540, email: ergoplan@gmail.com

«ΙΩΑΝΝΗΣ Μ. ΔΗΜΑΚΗΣ», ΑΦΜ 154451030, Μεγάλου Αλεξάνδρου 73, Μαρούσι, ΤΚ 15124, τηλ 2108072155, 6984959649, email: g.dimakis@arcons.gr

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΠΕΙΡΟΥ email: tee_ioan@tee.gr

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ email: tee_ait@tee.gr

Αποδέκτες για Πληροφορία

ΜΥ FOB ΑΚΤΙΟΝ/Τμ. Οικονομικού/Τμ. Προμηθειών

ΜΥ FOB ΑΚΤΙΟΝ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ
Άκτιο, 3 Σεπ 24

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α»
ΣΤΗ Φ.831/3756

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
Επωνυμία Οικονομικού Φορέα:
ΑΦΜ:
Στοιχεία Επικοινωνίας:

A/A	CPV	Περιγραφή Είδους	MM	Ποσ	Τιμή MM χωρίς Φ.Π.Α. (€)	Συνολική Αξία χωρίς Φ.Π.Α. (€)	Φ.Π.Α. (%)
Σύνολο χωρίς Φ.Π.Α. (€) :							
Φ.Π.Α. (€) :							
Σύνολο με Φ.Π.Α. (€) :							

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1. Στις προσφερόμενες τιμές περιλαμβάνεται και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ, για παράδοση του αγαθού στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην πρόσκληση υποβολής προσφοράς.

2. Η δαπάνη υπόκειται στην προείσπραξη Φόρου Εισοδήματος (Φ.Ε.) ποσοστού 8% επί της καθαρής αξίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 64 του Ν.4172/13.

Ο ΕΟΥ

Επγός (Ο) Άγγελος Πετρούδης

MY FOB AKTION
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ
Άκτιο, 3 Σεπ 24

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»
ΣΤΗ Φ.831/3756

-1-

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ-ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ

A. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Το φυσικό αντικείμενο του παρόντος αφορά στην παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου για την υποβοήθηση της Υπηρεσίας στην εκπόνηση συνολικής μελέτης για το έργο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Κτιριακού Συγκροτήματος MY FOB AKTION» στην Μονάδα της Πολεμικής Αεροπορίας στην MY FOB AKTION.

Συγκεκριμένα, κρίνεται απαραίτητη η υποβοήθηση της Υπηρεσίας από εξειδικευμένο τεχνικό μελετητικό σύμβουλο και κατάλληλων συνεργατών του για την εκπόνηση των περιγραφόμενων στοιχείων της παραγράφου «Ε» του παρόντος, προκειμένου το ανωτέρω έργο να ενταχθεί στο πρόγραμμα ΕΣΠΑ 2021-2027 με τίτλο: «Ενεργειακή αναβάθμιση δημόσιων κτιρίων και υποδομών - νέα έργα», σύμφωνα με τη σχετική πρόσκληση της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας (ΑΔΑ: ΨΞΝ37Λ6-ΤΣΧ) που επισυνάπτεται συνημμένα.

Οι προς ένταξη εργασίες θα αποβλέπουν στην ενεργειακή αναβάθμιση των κτιριακών υποδομών που περιγράφονται παρακάτω κατά τουλάχιστον 2 ενεργειακές κατηγορίες (με ελάχιστο στόχο επίτευξης την κατηγορία Β) και στη μείωση κατά τουλάχιστον 30% των εκπομπών CO₂, όπως προκύπτει με βάση την εκτίμηση του αρχικού Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης.

Ο εκτιμώμενος συνολικός προϋπολογισμός θα είναι περίπου 900.000 € (με ΦΠΑ).

Τα ανωτέρω στοιχεία αφορούν στην εκπόνηση οριστικών μελετών. Οι οικονομικοί φορείς και οι συνεργάτες τους υποχρεούνται να καλύπτουν τις προβλέψεις της νομοθεσίας περί εκπόνησης δημόσιων μελετών, ανάλογα με τα παρακάτω αντικείμενα. Για τον σκοπό αυτό, θα υποβάλουν συμπληρωμένη σχετική υπεύθυνη δήλωση της Υπηρεσίας, συνοδευόμενη με τα αντίστοιχα αποδεικτικά στοιχεία/έγγραφα, μαζί με την οικονομική προσφορά τους.

B. ΓΕΝΙΚΑ

Για την υλοποίηση του παρόντος Τεύχους επισημαίνονται τα ακόλουθα:

• Ο Ο.Φ. οφείλει να υποβάλει στην Υπηρεσία τα παραδοτέα ως ακολούθως:

➤ Εντός 5 ημερών από την ανάθεση: να διενεργήσει επιτόπου επίσκεψη στην περιοχή του έργου και να παραδώσει προμελέτη στη Διεύθυνση Υποδομών του ΑΤΑ, μέσω του c24.htaf@haf.gr, προκειμένου

-2-

να προσδιοριστεί το φυσικό/τεχνικό αντικείμενο του έργου, σύμφωνα και με τα Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ).

➤ Μέχρι τις 17-9-24 (ανελαστικά): να παραδώσει στη Μονάδα και στη Διεύθυνση Υποδομών του ΑΤΑ, μέσω του c24.htaf@haf.gr, την οριστική μελέτη.

➤ Η οριστική μελέτη θα συνταχθεί σύμφωνα με τη σχετική πρόσκληση. Ο ΟΦ θα συμπεριλάβει στα παραδοτέα του κατάλληλα συμπληρωμένα όλα τα υποστηρικτικά-συνοδευτικά στοιχεία της πρόσκλησης (όπως Τεχνικά Δελτία, δελτία προσεισμικού ελέγχου, Πιστοποιητικά Ενεργειακής Απόδοσης κτλ), σε συνεργασία με τη Μονάδα, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

• Καμιά αποζημίωση δεν θα δοθεί από την ΜΥ FOB ΑΚΤΙΟΝ στον ΟΦ, εάν δεν υπάρξει σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Υποδομών του ΑΤΑ, και εφόσον τα τελικά παραδοτέα πληρούν όλες τις συμβατικές υποχρεώσεις και απαιτήσεις.

• Ο ΟΦ θα υποχρεούται με υπεύθυνη δήλωση στο στάδιο της ανάθεσης να δηλώσει ότι:

➤ Πληρεί όλες τις προβλεπόμενες από τη Νομοθεσία προϋποθέσεις περί μελετών Δημοσίων Έργων για την εκπόνηση των μελετών που αναλαμβάνει σύμφωνα με το τεύχος τεχνικών δεδομένων-απαιτήσεων της Υπηρεσίας.

➤ Διαθέτει μελετητικά πτυχία (ίδια και συνεργατών) Κατηγοριών και Τάξεων

➤ Συναινεί στην συμπερίληψη των παραδοτέων στη σχετική μελέτη του κτιρίου που θα συνταχθεί από την Υπηρεσία.

➤ Αποδέχεται ανεπιφύλακτα του όρους του τεύχους τεχνικών δεδομένων και απαιτήσεων της Υπηρεσίας.

➤ Θα συμπληρώσει, αναθεωρήσει και θα παρέχει συμπληρωματικές πληροφορίες ή/και διευκρινίσεις επί των παραδοτέων σε περίπτωση που απαιτηθεί από την Υπηρεσία ή/και την Διαχειριστική Αρχή κατά την ανάθεση ή/και την εκτέλεση του έργου κατασκευής χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

• Ο Ο.Φ. υποχρεούται να προσφέρει συμπληρωματικές πληροφορίες ή/και διευκρινίσεις ή επανασύνταξη μέρους ή και του συνόλου των μελετών, σε περίπτωση που απαιτηθεί, επί των παραδοτέων του από την Υπηρεσία ή/και την Διαχειριστική Αρχή κατά τη διαδικασία ελέγχου, ή και την εκτέλεση του έργου κατασκευής, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

-3-

• Ο Ο.Φ. είναι υποχρεωμένος να προβεί με ίδια έξοδα σε επιτόπου επίσκεψη στην περιοχή του έργου (MY FOB AKTION) με σκοπό τη συλλογή στοιχείων για την υλοποίηση των παραπάνω εργασιών. Η εν λόγω επίσκεψη θα υλοποιηθεί σε συνεννόηση με την Υπηρεσία και με συνοδεία ανάλογου προσωπικού, προς διευκόλυνση του έργου του.

• Ο οικονομικός φορέας (Ο.Φ.) δεσμεύεται ότι τηρεί και θα εξακολουθήσει να τηρεί κατά την εκτέλεση της σύμβασης, εφόσον επιλεγεί, τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις διατάξεις της περιβαλλοντικής, κοινωνικοασφαλιστικής και εργατικής νομοθεσίας.

• Ο Ο.Φ. υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα με τις δεσμεύσεις που αναλαμβάνει κατά την υποβολή της προσφοράς του.

• Ο Ο.Φ. είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημοσίων ή άλλων φορέων, όπως ΕΦΚΑ (ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ κ.λπ.), ΠΕΔΜΕΔΕ, ΤΕΕ κ.λπ.

• Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο Ο.Φ. αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση της Υπηρεσίας, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες, που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών του.

• Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον Ο.Φ. στα πλαίσια εκτέλεσης της σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία της Υπηρεσίας.

• Ο Ο.Φ. υποχρεούται να παραδώσει τα αρχεία σε ηλεκτρονική και επεξεργάσιμη μορφή (*.doc, *.dwg κ.λπ.) και να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση/διαχείρισή τους. Τα παραδοτέα του ΟΦ θα εκπονηθούν σύμφωνα με αντίστοιχα πρότυπα που θα του χορηγηθούν από τη Διεύθυνση Υποδομών του ΑΤΑ, και σύμφωνα με σχετικές οδηγίες αυτής.

• Ο Ο.Φ. συναινεί στην χρησιμοποίηση όλων των παραδοτέων τόσο σε ηλεκτρονική όσο και σε έντυπη μορφή από την Υπηρεσία, για την εκπόνηση της συνολικής μελέτης έργου.

Γ. ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ - ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ

Η εφαρμοστέα Νομοθεσία καλύπτει τα αντικείμενα εκπόνησης των μελετών. Ενδεικτικά αναφέρονται οι ακόλουθες διατάξεις:

-4-

- ν.4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».
- ΠΔ 13-7-1993/1993 (ΦΕΚ Δ 795/13.07.1993).
- ΠΔ 696/1974 (ΦΕΚ 301/Α' 8.10.1974).
- Η Νομοθεσία Πυροπροστασίας.
- Ο Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός (Γ.Ο.Κ.).
- Ο Ελληνικός Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος.
- Ο Ελληνικός Αντισεισμικός Κανονισμός οικοδομικών έργων (ΕΑΚ 2000/2003).
- Οι ΕΥΡΩΚΩΔΙΚΕΣ 1-8.
- ΕΛΟΤ-EN HD:60364 «Απαιτήσεις για Ηλεκτρικές Εγκαταστάσεις».
- ΕΛΟΤ-EN HD:60305 «Προστασία έναντι των κεραυνών».
- Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ) του Ινστιτούτου Οικονομίας Κατασκευών (io.k.gr).

Δ. ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το παρόν αφορά σε τρία (3) κτιριακά συγκροτήματα κατοικιών (αριθμού μητρώου Μ-215, Μ-216 και Μ-217) επιφάνειας τριακοσίων τριάντα δύο (332) τετραγωνικών μέτρων έκαστο και ένα (1) κτιριακό συγκρότημα κατοικιών (αριθμού μητρώου Μ-213) επιφάνειας τετρακοσίων εβδομήντα επτά (477) τετραγωνικών μέτρων.

Πρόκειται για ισόγεια κτίσματα κατασκευής 1964, με πλάκα από σκυρόδεμα και τοιχοποιίες από οπτοπλινθοδομές, που έχουν συνολικά δεκατρείς (13) κατοικίες διαμονής προσωπικού και η συνολική τους επιφάνεια ανέρχεται σε χίλια τετρακόσια εβδομήντα τρία (1.473) τετραγωνικά μέτρα. Συγκεκριμένα, το κτιριακό συγκρότημα Μ-213 διαθέτει τέσσερις (4) κατοικίες (αριθμού μητρώου Μ-213Α, Μ-213Β, Μ-213Γ, Μ-213Δ), ενώ τα κτιριακά συγκροτήματα Μ-215, Μ-216 και Μ-217 διαθέτουν τρεις (3) κατοικίες το καθένα (αριθμού μητρώου Μ-215Α,Β,Γ, Μ-216Α,Β,Γ και Μ-217Α,Β,Γ).

Ε. ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Τα ακόλουθα παραδοτέα θα είναι σύμφωνα με την Πρόσκληση, ιδίως τις προβλέψεις της παραγράφου 3 αυτής (**αναφορικά με την ΕΠΙΛΕΞΙΜΟΤΗΤΑ**). Κατ' ελάχιστον θα περιλαμβάνονται τα ακόλουθα:

-5-

• **Πιστοποιητικά αρχικής ενεργειακής απόδοσης (ΠΕΑ) σύμφωνα με τον ΚΕΝΑΚ για κάθε κτίριο ξεχωριστά.**

• **Πλήρης μελέτη ΚΕΝΑΚ (υπολογιστικά τεύχη, σχέδια κ.λπ.) για κάθε κτίριο ξεχωριστά:** Σύνταξη της Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης (ΜΕΑ), σύμφωνα με τον ΚΕΝΑΚ. Η ΜΕΑ θα πρέπει να περιλαμβάνει και να παρουσιάζει με σαφή τρόπο κατ' ελάχιστο την κατάταξη του κτιρίου σε ενεργειακή κατηγορία μετά τις παρεμβάσεις, την υπολογιζόμενη κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας ανά τελική χρήση σε σχέση με το κτίριο αναφοράς και την έκλυση αερίων ρύπων ανά καύσιμο (υπολογιζόμενες ετήσιες εκπομπές CO₂ (kg/m²)). Επισημαίνεται ότι θα πρέπει να υφίσταται ταύτιση των παρεμβάσεων και των σχετικών μελετών με τα στοιχεία της Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης και με το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης.

• **Πλήρης μελέτη αναβάθμισης συστήματος θέρμανσης (υπολογιστικά τεύχη, σχέδια κ.λπ.) για κάθε κτίριο ξεχωριστά.**

• **Πλήρης μελέτη φωτοτεχνίας**

• **Αιτιολογική έκθεση των προτεινόμενων επεμβάσεων/εργασιών.**

• **Τεχνική περιγραφή των εργασιών σε ένα τεύχος για όλα τα κτίρια:** Πλήρες τεύχος τεχνικής περιγραφής όλων των απαιτούμενων εργασιών, σύμφωνα με τις ανωτέρω επιμέρους μελέτες.

• **Προμετρήσεις:** Αναλυτικό τεύχος προμετρήσεων όλων των απαραίτητων εργασιών ανά κτίριο, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο τιμολόγιο και στον προϋπολογισμό.

• **Τιμολόγιο εργασιών.** Πλήρες τεύχος τιμολογίου οικοδομικών και Η/Μ εργασιών σύμφωνα με την Υπουργική Απόφαση ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ466/19-5-17/ΥΠΟΜΕΔΙ ή σύμφωνα και με σχετικά άρθρα σε περίπτωση που δεν υπάρχουν στην παραπάνω Απόφαση.

• **Προϋπολογισμός:** Προϋπολογισμός των εργασιών με βάση τα αντίστοιχα άρθρα του τιμολογίου. Ο προϋπολογισμός θα γίνει με βάση τα επίσημα εν ισχύ εγκεκριμένα τιμολόγια του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών ή τις σχετικές τιμές (εφόσον δεν υφίστανται επίσημα τιμολόγια).

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ


Επισμηναγός (ΤΗΓ)
Σταύρος Δημακάκος
Πρ/νος ΤΥΠ/ΓΡ.ΗΛΕ-ΕΓΚ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ


Αντισμήναρχος (ΜΕ)
Σταύρος Σιντόρης
Τμχης Υποστήριξης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ


Αντισμήναρχος (Ι)
Γρηγόρης Δήμος
Δκτης ΜΥ.Φ.Ο.Β. Ακτίον

21/9/24