



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ
ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΑΡΤΑΣ

Ταχ. Δ/ση: Αράχθου 1
Ταχ. Κώδ.: 471 00- Άρτα
Πληροφορίες: Σπ. Σκαμνέλος
Τηλέφωνα: 2681024636
E-mail: efaart@culture.gr

ΠΡΟΣ:

1. Μπουμπουγιάννης Ξεν.-Κων/νος ΣΙΑ ΟΕ
mpougian@otenet.gr
2. Καπατσέλης Βασίλειος
ktselisl1@yahoo.gr
3. Αναστάσιος Τάσιος
tasiosan2015@gmail.com
4. Σιμόπουλος Νικόλαος
nsimos71@gmail.com

ΚΟΙΝ.:

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος
meletes@central.tee.gr
(για δημοσίευση της παρούσης)

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την ανάθεση εργασιών αποκατάστασης στέγης στο πλαίσιο της από 14.02.2025 υπογραφείσας Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης «Αποκατάσταση στέγης κτιρίου (αρχονταρίκι) Ι.Μ. Αγίου Γεωργίου Βουργαρελίου Δ. Κ. Τζουμέρκων»

Σας γνωρίζουμε ότι η Υπηρεσία μας ενδιαφέρεται για την ανάθεση εργασιών αποκατάστασης στέγης κτιρίου <CPV:45261900-3 - Εργασίες επισκευής και συντήρησης στέγης, 45212314-0 - Κατασκευαστικές εργασίες για ιστορικά μνημεία ή μνημεία, 45200000-9 - Εργασίες για ολόκληρες κατασκευές ή μέρη κατασκευών και έργα πολιτικού μηχανικού>, στο πλαίσιο της από 14.02.2025 υπογραφείσας Προγραμματικής Σύμβασης Πολιτισμικής Ανάπτυξης «Αποκατάσταση στέγης κτιρίου (αρχονταρίκι) Ι.Μ. Αγίου Γεωργίου Βουργαρελίου Δ.Κ. Τζουμέρκων», σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που περιγράφονται στο συνημμένο έντυπο προσφοράς, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πρόσκλησης.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε προσφορά συνολικά, μέχρι την **Δευτέρα 19.05.2025** και ώρα **14:30**. Η προσφορά, συμπεριλαμβανόμενου ΦΠΑ, θα πρέπει να περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία, σύμφωνα με το έντυπο προσφοράς (τεχνική περιγραφή) που σας επισυνάπτεται και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πρόσκλησης.

Για την πληρωμή της δαπάνης έχουν εκδοθεί:

1. η με αρ. πρωτ.: 63/1/07.01.2025 Απόφαση έγκρισης ανάληψης δαπάνης πολυετούς υποχρέωσης της Διεύθυνσης Διοικητικού-Οικονομικού της Π.Ε. Άρτας για την υλοποίηση του έργου «Αποκατάσταση στέγης κτιρίου (αρχονταρίκι) Ι.Μ. Αγίου Γεωργίου Βουργαρελίου Δ.Κ. Τζουμέρκων», προϋπολογισμού 37.000,00 €, συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ. (Ανάλυση ποσού ανά έτος: 2025: 20.000,00 € | 2026: 17.000,00 €).
2. η με αρ. πρωτ.: οικ.4679/168/13.01.2025 (Α/Α 382) Απόφαση δέσμευσης πίστωσης οικονομικού έτους 2025 με ΚΑΕ 02.02.071.9779.01.062.01 της Περιφέρειας Ηπείρου/ Π.Ε.

Άρτας, για την υλοποίηση του έργου «Αποκατάσταση στέγης κτιρίου (αρχονταρίκι) Ι.Μ. Αγίου Γεωργίου Βουργαρελίου Δ.Κ. Τζουμέρκων» (ΑΔΑ: 93ΠΦ7Λ-5ΥΚ).

Μεταξύ της Εφορείας Αρχαιοτήτων Άρτας και του Αναδόχου θα υπογραφεί Σύμβαση με ισχύ μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου 2026 και πάντως όχι πέραν της ισχύος της Προγραμματικής Σύμβασης. Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει σύμφωνα με την πρόοδο των εργασιών και πάντα σύμφωνα με τις διαθέσιμες πιστώσεις ανά έτος. Τυχόν αδιάθετο υπόλοιπο έτους 2025 θα μεταφερθεί στο έτος 2026.

Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση έκδοσης Ηλεκτρονικού Τιμολογίου, από εγκεκριμένο πάροχο έκδοσης, σύμφωνα με την υπ' αριθ. πρωτ. 52445 ΕΞ2023/4-4- 2023 ΚΥΑ, ΦΕΚ τεύχος Β' /2385/12-4-2023 (Α.Δ.Α.:97Κ8Η-ΖΗ5), που εκδίδεται στο πλαίσιο των ν. 4412/2016, 4413/2016 και 3978/2011 προς την Περιφέρεια Ηπείρου (ΑΦΜ: 997908822, ΑΑΗΤ: 1007.904.0001). Λεπτομέρειες σχετικά με τον τρόπο συμπλήρωσης των πεδίων του ΗΤ είναι διαθέσιμες στον «Οδηγό Μορφότυπου» που έχει αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της ΓΓΠΣΔΔ Συνημ.: Έντυπο προσφοράς - τεχνικών προδιαγραφών.

Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη της Εφορείας

Θεοδώρα Κοντογιάννη
Αρχαιολόγος

ΕΝΤΥΠΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Ο/Η κάτωθι υπογεγραμμένος/η, νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας, προσφέρω για τις εργασίες «Αποκατάστασης στέγης κτιρίου (αρχονταρίκι) Ι.Μ. Αγίου Γεωργίου Βουργαρελίου Δ. Κ. Τζουμέρκων», τις παρακάτω τιμές:

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΤΙΜΗ ΣΕ ΕΥΡΩ
1	α. Τοίχοι - Διάνοιξη μικρής τάφρου - αύλακος στη ράχη του τοίχου της λιθοδομής με μηχανικά μη έντονα κρουστικά μέσα, για την κατασκευή περιμετρικού διαζώματος από οπλισμένο σκυρόδεμα κατηγορίας C20/25 και χαλύβδινους οπλισμούς κατηγορίας B500C. β. Στέγη - Αποξήλωση της επικάλυψης από σχιστόπλακες στο τμήμα στέγης που υποχώρησε. - Καθαίρεση του καταστραφέντος τμήματος του φέροντος οργανισμού ξύλινης στέγης. - Κατασκευή ξύλινης στέγης (ζευκτά στέγης από απλά στοιχεία δομικής ξυλείας πριστής, τεγίδωση από δομική ξυλεία πριστή, δηλαδή σκελετός της επιστέγασης από τεγίδες και επιτεγίδες τοποθετημένες στα ζευκτά της στέγης, διπλό σανίδωμα με μισόταβλες πάχους 1,8 cm). - Επίστρωση με ελαφρά ελαστομερή ασφαλτική μεμβράνη βάρους 0,5 kg/m², υδρατμοπερατή, ειδική για στεγάνωση ξύλινης στέγης, με πυρήνα από μη υφαντές ίνες πολυπροπυλενίου. - Επιστέγαση με σχιστόπλακες με επικάλυψη του κορφιά με ειδικά τεμάχια σχιστόπλακας, με κολυμβητή τοποθέτηση των ακραίων σχιστοπλακών κάθε σειράς με ασβεστοκονίαμα 1:2,5, κατά τον παραδοσιακό τρόπο (με γιαγλάντισμα όπου απαιτείται). Θα χρησιμοποιηθεί και ποσότητα των παλαιών πλακών.	
2	- Οροφή από σανίδωμα στο εσωτερικό του κτηρίου, με αφαίρεση των τμημάτων από ξυλεία ραμποτέ και τοποθέτηση νέου σανιδώματος. - Τοποθέτηση θερμομόνωσης με πλάκες από αφρώδη εξηλασμένη πολυστερίνη πάχους 50 mm. - Τοποθέτηση υδρορροών.	
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΤΙΜΗ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ		
ΦΠΑ 24%		
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ		

Κατά τη διάρκεια των παραπάνω εργασιών θα γίνεται αξιολόγηση των εργασιών διαλογής, απομάκρυνσης, ταξινόμησης, συσσώρευσης της σχιστόπλακας, και κατά την κρίση του ή τις υποδείξεις του εποπτεύοντος, τεκμηρίωση των ευρημάτων και επιλογή όσων μπορούν να χρησιμοποιηθούν στις αναδομήσεις. Τα άχρηστα υλικά θα μεταφερθούν εκτός του χώρου.

Οι παραπάνω αναγραφόμενες τιμές ισχύουν μέχρι 30.12.2026.

Άρτα, ___/___/2025

Ο προσφέρων

Υπογραφή-Σφραγίδα