



ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ- ΑΓ.Ι.ΡΕΝΤΗ
ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ.37035/20/10/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ, ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΕΡΓΩΝ – ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΩΝ
ΣΥΝΑΦΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ - ΑΠΟΘΗΚΩΝ

Πληροφορίες: Φρουδάκη Νικολέττα
Ταχ. Δ/ση: Π. Τσαλδάρη 10
Ταχ. Κώδικας: 18450, Νίκαια
Τηλ.: 2132075/292 - 241

Προς :

«ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Ν. ΚΑΓΙΑΝΝΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. MSc»

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Ο Δήμος μας ενδιαφέρεται να αναθέσει το έργο με τίτλο «Μελέτη Στατικής Επάρκειας & αντισεισμικής ικανότητας υφιστάμενων κερκίδων κατά ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο Δημοτικό Γυμναστήριο Νίκαιας (Γήπεδο Προοδευτικής)», με διάρκεια υλοποίησης από την υπογραφή της σύμβασης και έως τρείς (3) μήνες.

Παρακαλούμε να μας αποστείλετε σχετική προσφορά για το έργο με τίτλο «Μελέτη Στατικής Επάρκειας & αντισεισμικής ικανότητας υφιστάμενων κερκίδων κατά ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο Δημοτικό Γυμναστήριο Νίκαιας (Γήπεδο Προοδευτικής)», για το σύνολό του μέχρι την **27/10/2026 και ώρα 10.00πμ** βασισμένη στις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην με αρ. πρωτ. 32250/18-09-2026 Μελέτη του Τμήματος Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, ποσού ύψους € 34.996,31 συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%, **με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα προσφορά μόνο βάσει τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.**

Οι συμμετέχοντες υποχρεούνται να υποβάλλουν την προσφορά τους στο Τμήμα Προμηθειών, Υπηρεσιών Έργων – Διαδικασιών Σύναψης Δημοσίων Συμβάσεων - Αποθηκών σε **ΚΛΕΙΣΤΟ, ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΟ και ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΦΑΚΕΛΟ**, ο οποίος θα έχει τις εξής ενδείξεις:

1. «ΠΡΟΣΟΧΗ – ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ Ο ΦΑΚΕΛΟΣ».
2. «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».
3. Τα πλήρη στοιχεία του αποστολέα.
4. **ΑΦΟΡΑ** «Μελέτη Στατικής Επάρκειας & αντισεισμικής ικανότητας υφιστάμενων κερκίδων κατά ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο Δημοτικό Γυμναστήριο Νίκαιας (Γήπεδο Προοδευτικής)».

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, παρακαλούμε, μαζί με την προσφορά σας, να μας αποστείλετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

α. Υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της [παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016](#).

Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο [79Α του Ν.4412/2016](#).

Η υποχρέωση αποκλεισμού οικονομικού φορέα εφαρμόζεται επίσης όταν το πρόσωπο εις βάρος του οποίου εκδόθηκε αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση είναι μέλος του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή έχει εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό.

Η υποχρέωση του προηγούμενου εδαφίου αφορά:α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,

ή β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον διευθύνοντα σύμβουλο, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και τα πρόσωπα στα οποία με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου έχει ανατεθεί το σύνολο της διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας,

ή γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ή δ) στις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων, τον κατά περίπτωση νόμιμο εκπρόσωπο. ([άρθρο 80 παρ. 9 του Ν.4412/2016](#) και [άρθρο 73 παρ.1 του Ν.4412/2016](#))

β. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας από την αρμόδια αρχή του οικείου κράτους – μέλους

γ. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας από τους αρμόδιους ασφαλιστικούς φορείς του οικείου κράτους – μέλους (άρθρο 80 παρ.2 του Ν.4412/2016)

δ. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. ([άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε από το [άρθρο 23 του Ν.4782/2021](#))

ε. Αντίγραφο πτυχίου ΜΕΕΠ ή Νομαρχιακού Μητρώου ή πιστοποιητικό εγγραφής στο οικείο Επιμελητήριο, το οποίο να βρίσκεται σε ισχύ.

στ. Υπεύθυνη Δήλωση περί αποδοχής της με αρ. πρωτ. 32250/18-09-2026 Τεχνικής Περιγραφής – Ενδεικτικό Προϋπολογισμό του Τμήματος Κτιριακών Έργων & Υπαίθριων Χώρων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Οι υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές εφόσον έχουν συνταχθεί **μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης**. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#))

Τα ανωτέρω πιστοποιητικά (β και γ) γίνονται αποδεκτά εφόσον είναι **εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής** τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, εφόσον έχουν εκδοθεί έως **τρεις (3) μήνες** πριν από την υποβολή τους. ([άρθρο 80 παρ.12 του Ν.4412/2016](#), όπως προστέθηκε με την [παρ.7αδ του άρθρου 43 του Ν.4605/2019](#))

ζ. Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων **που δεν προσκλήθηκαν** να υποβάλουν προσφορά. ([άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016](#), όπως τροποποιήθηκε με το [άρθρο 53 του Ν.4782/2021](#))

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ ΑΓ. Ι. ΡΕΝΤΗ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Μ. ΜΑΡΑΓΚΑΚΗΣ** Και με
εντολή του

**ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

Συνημμένα:

1. Η με αρ. πρωτ. 32250/18-09-2026. Μελέτη
2. Την Υπεύθυνη Δήλωση περί μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού
3. Την Υπεύθυνη Δήλωση περί αποδοχής των Τεχνικών Προδιαγραφών
4. Την Υπεύθυνη Δήλωση περί μη επιβολής της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΈΡΓΩΝ &
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Π. Τσαλδάρη 10
Ταχ. Κώδικας: 18450 , Νίκαιας

ΦΑΚΕΛΟΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

1. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
2. ΤΕΥΧΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ
3. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ:

«Μελέτη Στατικής Επάρκειας & αντισεισμικής
ικανότητας υφιστάμενων κερκίδων κατά ΚΑΝ.ΕΠΕ.
στο Δημοτικό Γυμναστήριο Νίκαιας (Γήπεδο
Προοδευτικής)»

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ:	34.996,31 €
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:	Α.Λ.Ε.: #030.3170103.003#
CPV:	71315400-3 (Υπηρεσίες επιθεώρησης κτιρίων)
ΤΡΟΠΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ:	ΑΠ' ΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2026

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΦΑΚΕΛΟΥ

1	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ	1
1.1	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ	1
1.2	ΟΜΑΔΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ.....	1
1.3	ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.....	1
1.4	ΣΧΕΔΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ.....	1
2	ΤΕΥΧΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	1
2.1	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	1
2.2	ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗ ΒΑΣΗ	1
2.3	ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ΟΙΚ.2.1)	1
2.4	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ – ΟΙΚ.2.1 (Πλήρης στατική και σεισμική αποτίμηση)	1
2.5	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ – ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ.....	1
2.6	ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	1
3	ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	1
	Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής	1
	Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις.....	1
	Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία	1
	Άρθρο 4ο : Διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας - Χρονοδιάγραμμα	1
	Άρθρο 5ο : Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου	1
	Άρθρο 6ο : Έλεγχος Ποιότητας - Ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές	1
	Άρθρο 7ο : Πληρωμές.....	1
	Άρθρο 8ο : Ανωτέρα βία	1
	Άρθρο 9ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις	1
	Άρθρο 10ο : Επίλυση διαφορών.....	1
	Άρθρο 11ο: Καταγγελία σύμβασης- ποινικές ρήτρες- έκπτωση αναδόχου	1
	Άρθρο 12ο : Λοιπές υποχρεώσεις του αναδόχου.....	1



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΈΡΓΩΝ &
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Π. Τσαλδάρη 10
Ταχ. Κώδικας: 18450 , Νίκαιας**

«Μελέτη Στατικής Επάρκειας & αντισεισμικής
ικανότητας υφιστάμενων κερκίδων κατά
ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο Δημοτικό Γυμναστήριο Νίκαιας
(Γήπεδο Προοδευτικής)»

Προϋπολογισμός : 28.222,83 €
ΦΠΑ 24% : 6.773,48 €
Σύνολο : 34.996,31 €
Αρ. Μελ. : 6 /2026

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Το αντικείμενο των υπηρεσιών αφορά στην εκπόνηση αποτίμησης της φέρουσας ικανότητας των κερκίδων που περικλείουν τον αγωνιστικό χώρο του Δημοτικού Γυμναστηρίου Νικαίας, συνολικής επιφανείας περίπου 2.100 τ.μ. Σκοπός είναι η πλήρης αποτίμηση της φέρουσας ικανότητας των τριών κερκίδων έναντι κατακόρυφων και σεισμικών φορτίων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κανονισμού Επεμβάσεων σε Κατασκευές από Οπλισμένο Σκυρόδεμα (ΚΑΝ.ΕΠΕ.) και του Ευρωκώδικα 8 (Μέρος 3).

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται στην παράγραφο 1.4 του παρόντος ήτοι στο σχέδιο ενεργειών υλοποίησης της παρούσας υπηρεσίας.

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη θα εκπονηθεί από Μελετητή πτυχίου κατηγορίας 8 «Στατικές μελέτες» της περίπτωσης 15 της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν.4412/2016. Θα πρέπει να διαθέτει εμπειρία 10 ετών και άνω.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η συνολική προθεσμία εκπόνησης των παραδοτέων της σύμβασης είναι τρεις (3) μήνες από την υπογραφή αυτής.

ΣΧΕΔΙΟ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ

ΙΣΤΟΡΙΚΟ – ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Το προς εξέταση συγκρότημα, στο οποίο θα διενεργηθεί η μελέτη στατικής επάρκειας και αντισεισμικής ικανότητας των υφιστάμενων κερκίδων, αφορά το Δημοτικό Γήπεδο Νίκαιας («Γήπεδο Προοδευτικής»), το οποίο χωροθετείται εντός των Ο.Τ. 120-121 της Δημοτικής

Ενότητας Νίκαιας του Δήμου Νίκαιας - Αγίου Ιωάννη Ρέντη, περικλείεται από τις οδούς Χρυσοστόμου Σμύρνης, Πλατάνων, Γυμναστηρίου και Σινώπης, και φέρει ΚΑΕΚ: 051092212001/0/0. Το αθλητικό συγκρότημα αναπτύσσεται σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου, συνολικής έκτασης περίπου 10 στρεμμάτων, με το Δημοτικό Γυμναστήριο να καταλαμβάνει συνολικό εμβαδό 9.708,75 m², εκ των οποίων τα 9.160,00 m² αντιστοιχούν στον ανοικτό αγωνιστικό χώρο ποδοσφαίρου με τις κερκίδες και τα υπόλοιπα 548,75 m² στις στεγασμένες κτιριακές δομές με μέγιστο αριθμό ορόφων έναν (1) όροφο. Πρόκειται για μια σύνθετη και ετερογενή ισόγεια κατασκευή με έτος δημοπράτησης και ανέγερσης τις αρχές της δεκαετίας του 1960 από τη Γενική Γραμματεία Αθλητισμού (βάσει του υπ' αριθμ. ΤΥ-β/φ040/ΟΙΚ:16723/20.07.12 σχετικού εγγράφου της ΓΓΑ). Από δομοστατικής άποψης, το συγκρότημα αποτελείται από κτίρια με φέροντα οργανισμό από οπλισμένο σκυρόδεμα και φέρουσα τοιχοποιία (Κτίρια Α, Ε, Ζ και Η), μεταλλικά στοιχεία υποστήριξης των κερκίδων, καθώς και από προκατασκευασμένες μονάδες (Κτίρια Β, Γ, Δ, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν). Οι στεγασμένοι αυτοί χώροι εξυπηρετούν ένα ευρύ φάσμα λειτουργιών (αποδυτήρια, ντους, ιατρείο, σάουνα, γραφεία διοίκησης, διαιτητών και βοηθητικούς χώρους), στεγάζοντας καθημερινά πλήθος αθλητών της ομάδας «Προοδευτική», τεχνικού προσωπικού και επισκεπτών. Λόγω της παλαιότητας του δομικού ιστού, της πολυπλοκότητας των διαδοχικών προσθηκών και της υψηλής επισκεψιμότητας, η πλήρης αποτίμηση της σεισμικής τρωτότητας και της στατικής επάρκειας των κτιρίων κρίνεται επιβεβλημένη για τη διασφάλιση της δομικής τρωτότητας και της ασφάλειας των χρηστών. Ως πρωταρχικής σημασίας και μεγαλύτερης επικινδυνότητας σε αυτή την φάση προτείνεται ο εν λόγω έλεγχος να ξεκινήσει από τις κερκίδες που περικλείουν τον αγωνιστικό χώρο.

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΟΝΤΑΙ

- ΚΑΝ.ΕΠΕ. – Κανονισμός Επεμβάσεων, στην ισχύουσα 3η Αναθεώρηση, ΦΕΚ Β'3197/22.06.2022.
- ΕΛΟΤ EN 1998-3 – Ευρωκώδικας 8: Αντισεισμικός σχεδιασμός – Μέρος 3: Αποτίμηση της φέρουσας ικανότητας κτιρίων και επεμβάσεις.

ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Δεν έχουν βρεθεί αρχιτεκτονικές – στατικές – ΗΜ μελέτες στα αρχεία του Δήμου ή της Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού. Έτσι αρχικά, θα γίνουν οι επί τόπου μετρήσεις και αποτυπώσεις του φέροντα οργανισμού των κερκίδων και η σύνταξη των αντίστοιχων σχεδίων. Στη συνέχεια, αφού καθοριστούν οι θέσεις λήψης δοκιμών και αποτυπώσεων με σκάννερ και καταστροφικών μεθόδων, θα γίνουν οι επί τόπου δοκιμές για τον προσδιορισμό των αντοχών των υλικών, εργασίες αποκάλυψης οπλισμού, δείγματα, αποτύπωση οπλισμών με έμμεσες μεθόδους, πυρηνοληψία και οπτική αναγνώριση. Θα ακολουθήσει η μελέτη στατικής επάρκειας, από τα συμπεράσματα της οποίας θα αποφασιστεί αν υπάρχει ανάγκη σύνταξης μελέτης στατικής ενίσχυσης του κτιρίου. Αν δεν προκύψει ανάγκη ενισχύσεων, ο μελετητής θα εκδώσει το πιστοποιητικό στατικής επάρκειας του κτιρίου, αλλιώς αυτό θα γίνει μετά την εφαρμογή της μελέτης στατικής ενίσχυσης.

ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΦΕΡΟΥΣΑΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Εκπόνηση αποτίμησης της φέρουσας ικανότητας της κατασκευής.

Παραδοχές: Η στάθμη επιτελεστικότητας θα πληρεί τα ελάχιστα κριτήρια όπως αυτά ορίζονται στο Παράρτημα 2.1 του ΚΑΝ.ΕΠΕ για κτίριο σπουδαιότητας ΙΙΙ, ο ελάχιστος ανεκτός στόχος είναι Β1. Ο στόχος Β1 αναλύεται στην παρ. 2.2.2 του ανωτέρω κανονισμού.

ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ:

Τα παραδοτέα θα παραδοθούν τόσο ηλεκτρονικά με δυνατότητα επεξεργασίας από την Υπηρεσία όσο και σε δύο (2) αντίγραφα έντυπης μορφής υπογεγραμμένα.

Ειδικότερα τα παραδοτέα θα περιλαμβάνουν τα κάτωθι:

Έκθεση αποτύπωσης - τεκμηρίωσης (σύμφωνα με κεφ. 10.1.2 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Η έκθεση αποτύπωσης - τεκμηρίωσης θα πρέπει να αναφέρει όλες τις ενέργειες και τα αποτελέσματα των ελέγχων, τις παραδοχές για την αποτύπωση και τεκμηρίωση του δομήματος κατά τα διαλαμβανόμενα στο Κεφάλαιο 3 του ΚΑΝ.ΕΠΕ (μετρήσεις, φωτογραφίες, λήψη δοκιμών, εργαστηριακές δοκιμές ή/και επιτόπου με τα αποτελέσματά τους κ.λπ.)

Το πρόγραμμα των αναγκαίων εργαστηριακών ελέγχων θα συνταχθεί από τον Ανάδοχο και θα εγκριθεί από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών. Ο Ανάδοχος θα αναλάβει τον Προγραμματισμό, την επίβλεψη και την αξιολόγηση των αποτελεσμάτων ενώ οι εργαστηριακοί έλεγχοι θα πραγματοποιηθούν από πιστοποιημένα εργαστήρια εγκεκριμένα από την Υπηρεσία, με ευθύνη του Αναδόχου. Το κόστος όλων των διερευνητικών εργασιών που θα πραγματοποιηθούν, συμπεριλαμβάνονται στην αμοιβή της μελέτης. Στις διερευνητικές εργασίες δεν περιλαμβάνεται η διερεύνηση της θεμελίωσης, η οποία θα απαιτούσε εκσκαφές – αποκαλύψεις των θεμελίων σε επιλεγμένα σημεία με μεγάλο κόστος διενέργειας και αποκατάστασης αυτών στο σημερινό λειτουργικό επίπεδο, τόσο εντός όσο και εκτός του γηπέδου.

Ο κύριος του έργου αναλαμβάνει την υποχρέωση να παρέχει κάθε διευκόλυνση κατά την διαδικασία των δοκιμών. Ο μελετητής δεσμεύεται να λειτουργήσει σε συνεννόηση με τον Κύριο του έργου προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η όχληση κατά την λειτουργία του κτιρίου.

Σχέδια αποτύπωσης φέροντος οργανισμού (σύμφωνα με κεφ. 10.1.3 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Σχέδια του φέροντος οργανισμού, τα οποία πρέπει να ανταποκρίνονται κατά το δυνατόν σε ό,τι εφαρμόστηκε κατά την κατασκευή του. Στα σχέδια αυτά παρουσιάζονται κατά το δυνατόν αναλυτικά οι τυχόν βλάβες ή φθορές (Κεφάλαιο 3 του ΚΑΝ.ΕΠΕ).

Έκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας (σύμφωνα με κεφ. 10.1.4 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Με βάση τα στοιχεία της αποτύπωσης, τα αποτελέσματα από τις επί τόπου εργαστηριακές δοκιμές καθώς και τους υπολογιστικούς ελέγχους όπου απαιτούνται, συντάσσεται Έκθεση με αναλυτική αναφορά στις παραδοχές αποτίμησης φέρουσας ικανότητας, στην στάθμη επιτελεστικότητας, στην συμπεριφορά της κατασκευής και στα συμπεράσματα της αποτίμησης. Στην Έκθεση αποτίμησης φέρουσας ικανότητας πρέπει να γίνεται αναφορά και να συνεκτιμάται η Στάθμη Αξιοπιστίας των Δεδομένων. Πρέπει επίσης να περιλαμβάνει τα στοιχεία της παραγράφου 10.2.1 α,β,γ,δ του ΚΑΝ.ΕΠΕ (κατάλογο με αριθμούς και περιγραφή σχεδίων και τευχών της μελέτης, περιγραφή υφιστάμενου φέροντος οργανισμού, περιγραφή βλαβών και φθορών, παραδοχές μελέτης, κανονισμοί που εφαρμόζονται).

Έκθεση λήψης αποφάσεων – προτάσεις ενδεικτικών επεμβάσεων (σύμφωνα με κεφ. 10.1.5 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Έκθεση των προτεινόμενων ενδεικτικών επεμβάσεων με βάση τα συμπεράσματα της αποτίμησης. Στις προτάσεις επεμβάσεων πρέπει να λαμβάνονται υπόψη η επιδιωκόμενη στάθμη επιτελεστικότητας, το εφικτό των επεμβάσεων και η οικονομικότητά τους σε σχέση με το σύνολο του κόστους της καθαίρεσης και ανακατασκευής του δομήματος.

✓ Τεύχη υπολογισμών, αναλύσεων και ελέγχων (σύμφωνα με κεφ. 10.1.6 ΚΑΝ.ΕΠΕ)

Τα σχέδια και οι τεχνικές εκθέσεις που αναφέρθηκαν στις προηγούμενες παραγράφους πρέπει να συνοδεύονται και να τεκμηριώνονται από τεύχη υπολογισμών, αναλύσεων και ελέγχων. Στα τεύχη πρέπει να αναφέρονται οι παραδοχές αποτίμησης, τα φορτία, τα χαρακτηριστικά των υλικών, τα προσομοιώματα των αναλύσεων (με ειδική αναφορά / σήμανση στα μέλη που έχουν θεωρηθεί δευτερεύοντα) καθώς και συνοπτική περιγραφή του λογισμικού που έχει χρησιμοποιηθεί.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί στατική επάρκεια σε σχέση με την οριζόμενη στάθμη επιτελεστικότητας η μελέτη στατικής επάρκειας ολοκληρώνεται όπως προβλέπεται στον ΚΑΝ.ΕΠΕ. Στην περίπτωση αυτή ο μελετητής οφείλει να εκδώσει το πιστοποιητικό στατικής επάρκειας και η μελέτη ολοκληρώνεται.

ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ – ΝΟΜΙΜΟΤΗΤΑ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΣΕ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΣΥΝΕΡΓΑΤΗ

Η εκπόνηση της παρούσας μελέτης αφορά εξειδικευμένο αντικείμενο στατικής και αντισεισμικής αποτίμησης των υφιστάμενων κερκίδων του Δημοτικού Γυμναστηρίου Νίκαιας, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του ΚΑΝ.ΕΠΕ. και των συναφών κανονιστικών διατάξεων. Όπως αναλυτικά περιγράφεται στα προηγούμενα κεφάλαια του παρόντος Τεύχους, το αντικείμενο δεν περιορίζεται στη σύνταξη συνήθων στατικών υπολογισμών, αλλά περιλαμβάνει συνδυασμό επί τόπου διερευνητικών εργασιών, εξειδικευμένων εργαστηριακών ελέγχων, αποτύπωσης του υφιστάμενου φέροντος οργανισμού, αξιολόγησης της ποιότητας και των μηχανικών χαρακτηριστικών των υλικών, σύνταξης υπολογιστικού προσομοιώματος και πλήρους αποτίμησης της φέρουσας και αντισεισμικής ικανότητας της κατασκευής.

Ειδικότερα, για την αξιόπιστη τεκμηρίωση της υφιστάμενης κατάστασης απαιτείται, μεταξύ άλλων, η διενέργεια μη καταστροφικών και καταστροφικών ελέγχων, η λήψη και εργαστηριακή εξέταση δοκιμίων σκυροδέματος, η διενέργεια πυρηνοληψιών, ο προσδιορισμός της θλιπτικής αντοχής και λοιπών χαρακτηριστικών του σκυροδέματος, η διερεύνηση της κατάστασης του οπλισμού, η χρήση κατάλληλου εξοπλισμού ανίχνευσης και σάρωσης των οπλισμών, καθώς και η συστηματική καταγραφή και αξιολόγηση τυχόν βλαβών, φθορών, διαβρώσεων ή άλλων παθολογικών ενδείξεων της κατασκευής. Τα στοιχεία αυτά αποτελούν αναγκαία δεδομένα εισόδου για τη στατική και σεισμική αποτίμηση και δεν μπορούν να υποκατασταθούν από απλή οπτική αυτοψία ή από συμβατικές μετρήσεις πεδίου. Το ίδιο το αντικείμενο της μελέτης, επομένως, προϋποθέτει τη συνεργασία με κατάλληλα οργανωμένα και πιστοποιημένα εργαστήρια, καθώς και τη διάθεση ειδικού τεχνικού εξοπλισμού.

Περαιτέρω, για την ολοκληρωμένη εκτέλεση του αντικειμένου απαιτείται η ταυτόχρονη συμμετοχή και συνεργασία εξειδικευμένου επιστημονικού και τεχνικού προσωπικού με εμπειρία στις αποτιμήσεις υφιστάμενων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, στην εφαρμογή του ΚΑΝ.ΕΠΕ., στις επιτόπου και εργαστηριακές διερευνήσεις, στην αξιολόγηση

αποτελεσμάτων δοκιμών, στην αποτύπωση του φέροντος οργανισμού και στη διενέργεια σύνθετων στατικών και σεισμικών αναλύσεων. Η φύση και η έκταση του αντικειμένου επιβάλλουν, συνεπώς, τη συγκρότηση οργανωμένης ομάδας μελέτης με επαρκή αριθμό στελεχών, κατάλληλη κατανομή ειδικοτήτων και δυνατότητα συντονισμένης εκτέλεσης τόσο των ερευνητικών εργασιών πεδίου όσο και του υπολογιστικού και μελετητικού μέρους.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Νίκαιας – Αγ. Ι. Ρέντη δεν διαθέτει ίδια εργαστηριακή υποδομή ούτε τον ειδικό εξοπλισμό που απαιτείται για την εκτέλεση των ανωτέρω ελέγχων και δοκιμών. Παράλληλα, το διαθέσιμο ανθρώπινο δυναμικό της Υπηρεσίας, λόγω της υφιστάμενης στελέχωσης και του εύρους των πάγιων και καθημερινών αρμοδιοτήτων του, δεν επαρκεί για τη συγκρότηση της πολυμελούς και εξειδικευμένης ομάδας που απαιτείται για την αυτοδύναμη εκπόνηση της συγκεκριμένης μελέτης, εντός του προβλεπόμενου χρόνου και με την απαιτούμενη επιστημονική πληρότητα και αξιοπιστία.

Επισημαίνεται ότι η αδυναμία αυτή δεν σχετίζεται με έλλειψη αρμοδιότητας της Τεχνικής Υπηρεσίας ούτε συνεπάγεται μεταβίβαση της θεσμικής ευθύνης του Δήμου σε τρίτο. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών εξακολουθεί να αποτελεί την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου για την παρακολούθηση, επίβλεψη και διοίκηση της σύμβασης, τον έλεγχο των παραδοτέων και την αξιολόγηση της συμμόρφωσης της μελέτης με τις συμβατικές και τεχνικές απαιτήσεις. Η ανάθεση αφορά αποκλειστικά την εκτέλεση ενός ειδικού και αυτοτελούς επιστημονικού αντικειμένου για το οποίο απαιτούνται υποδομές, εξοπλισμός, εξειδικευμένη τεχνογνωσία και άνθρωποι πόροι που δεν είναι διαθέσιμοι εντός της Υπηρεσίας.

Η αναγκαιότητα προσφυγής σε εξωτερικό ανάδοχο ερείδεται και στις γενικές αρχές άσκησης των αρμοδιοτήτων των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, όπως αυτές αποτυπώνονται στον ν. 5314/2026, όπως ισχύει, «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ Α΄ 103/29.06.2026). Ειδικότερα, σύμφωνα με το άρθρο 311 του ανωτέρω Κώδικα, κατά την άσκηση των αρμοδιοτήτων τους οι δήμοι λαμβάνουν υπόψη τους διαθέσιμους πόρους και οφείλουν να οργανώνουν τις παρεχόμενες υπηρεσίες κατά τρόπο που να διασφαλίζει την επάρκεια, την ποιότητα και την αποτελεσματικότητά τους.

Ως προς τη σύναψη της σχετικής δημόσιας σύμβασης, εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4412/2016, όπως ισχύει, σε συνδυασμό με τις ειδικές διατάξεις του Μέρους ΣΤ΄ του ν. 5314/2026 για τις συμβάσεις έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών των δήμων. Ειδικότερα, κατά το άρθρο 609 παρ. 5 του ν. 5314/2026, στις περιπτώσεις απευθείας ανάθεσης συμβάσεων μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, τα καθήκοντα και τις αρμοδιότητες της αναθέτουσας αρχής ασκεί ο Δήμαρχος, ενώ το άρθρο 611 του ίδιου νόμου ρυθμίζει ειδικότερα την απευθείας ανάθεση στο πλαίσιο των συμβάσεων αυτών.

Κατόπιν των ανωτέρω, η ανάθεση της παρούσας μελέτης σε εξωτερικό οικονομικό φορέα κρίνεται αναγκαία και πλήρως αιτιολογημένη, δεδομένου ότι η ορθή και ασφαλή εκτέλεσή της προϋποθέτει ειδικό επιστημονικό αντικείμενο, εξειδικευμένο και αριθμητικά επαρκές προσωπικό, ειδικό τεχνικό εξοπλισμό, πρόσβαση σε κατάλληλες εργαστηριακές υποδομές και οργανωμένη δυνατότητα πραγματοποίησης και αξιολόγησης εκτεταμένων διερευνητικών εργασιών, δυνατότητες τις οποίες η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου δεν διαθέτει αυτοδύναμα.

Η επιλογή της εξωτερικής ανάθεσης εξυπηρετεί, ως εκ τούτου, την έγκαιρη, επιστημονικά τεκμηριωμένη και σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς ολοκλήρωση της αποτίμησης της στατικής και αντισεισμικής ικανότητας των κερκίδων, με σκοπό την αξιόπιστη διαπίστωση της

υφιστάμενης κατάστασής τους και την ασφαλή λήψη των αναγκαίων περαιτέρω αποφάσεων από τον Δήμο.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Για προσεισμικούς ελέγχους αποτίμησης φέρουσας ικανότητας υλικών κατά ΚΑΝ.ΕΠΕ και στατική αποτύπωση σε κτιριακό συγκρότημα ισχύουν τα κάτωθι:

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Α. ΕΛΕΓΧΟΣ ΑΝΤΟΧΗΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΜΕ ΜΗ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΙΚΕΣ ΜΕΘΟΔΟΥΣ

Το πλήθος των υπό έλεγχο θέσεων με Μη Καταστροφικές Μεθόδους προσδιορίζεται από τον ΚΑΝΕΠΕ. (ΦΕΚ 42/Β/20-01-2012 § 3.7.1.2 β, γ, δ)

Ορίζονται 3 Στάθμες Αξιοπιστίας Δεδομένων (ΣΑΔ):

- Για Σ.Α.Δ. «Ικανοποιητική» θα ελεγχθεί σε κάθε στάθμη το 30% των κατακόρυφων στοιχείων και το 15 % των οριζόντιων στοιχείων.

Στην περίπτωση που οι τιμές παρουσιάζουν σύγκλιση ($20\%F_m \geq S.V$) η Σ.Α.Δ. λαμβάνεται αυτόματα ως «Υψηλή»

Οι μέθοδοι που θα χρησιμοποιηθούν είναι:

- Κρουσιμέτρηση

(Πραγματοποιείται με όργανο της εταιρείας PROCEQ ή οποιασδήποτε άλλης αντίστοιχης εταιρείας, Μέθοδος Σφύρας Schmidt).

Β. ΠΟΙΟΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΜΕ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΤΗΣ ΠΥΡΗΝΟΛΗΨΙΑΣ

Το πλήθος των πυρήνων ορίζεται από τον ΚΑΝΕΠΕ (§ 3.7.1.2).

Μέσω των εργαστηριακών δοκιμών θα υπολογιστεί με πολύ μεγάλη ακρίβεια

- Η θλιπτική αντοχή
- Το βάθος ενανθράκωσης και pH

Λαμβάνοντας υπόψη τις στάθμες και τις ιδιαιτερότητες της κάθε κατασκευής, θα αποφασιστεί πόσοι πυρήνες θα ληφθούν.

Γ. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΠΛΙΣΜΟΥ – ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΤΩΝ ΣΤΑΤΙΚΩΝ

Προσδιορισμός πλήθους, θέσης, διαμέτρου και επικάλυψης διαμήκους και εγκάρσιου οπλισμού.

Η ανίχνευση του οπλισμού θα επιτευχθεί με την μέθοδο των ηλεκτρομαγνητικών κυμάτων με χρήση ειδικού ανιχνευτή FERROSCAN της εταιρείας HILTI (PS 200 s) ή οποιασδήποτε άλλης αντίστοιχης εταιρείας.

Λαμβάνοντας υπόψη τις ιδιαιτερότητες της κατασκευής θα πραγματοποιηθούν σκαναρίσματα σε ένα ενδεικτικό πλήθος στοιχείων ώστε να υπάρχει αντιπροσωπευτικότητα για τον κάθε φορέα. Θα πραγματοποιηθεί γεωμετρική αποτύπωση των στατικών των κατασκευών για την ανωδομή (μελέτη - σχεδίαση ξυλοτύπων), βάση και των αποτελεσμάτων των διερευνητικών εργασιών (ΜΚΕ κτλ.) με πλήρη στοιχεία για την όπλιση των προσβάσιμων στοιχείων σε περιβάλλον cad και εκτύπωση τους σε κλίμακα 1:50, υπογεγραμμένη από πολιτικό μηχανικό. Στις παραπάνω αποτυπώσεις δεν περιλαμβάνεται η θεμελίωση.

Δ. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΕΣ ΑΠΟΚΑΛΥΨΕΙΣ ΟΠΛΙΣΜΟΥ – “Χαντρώματα”

Σε ότι αφορά την ποιότητα οπλισμού και τις λεπτομέρειες όπλισης, ορίζεται η αποκάλυψη («χάντρωμα») για μακροσκοπικό έλεγχο του οπλισμού στο 10% των κατακόρυφων στοιχείων ή εφόσον υπάρχει συμμετρία τουλάχιστον σε ένα κατακόρυφο στοιχείο ανά στάθμη, (ΚΑΝΕΠΕ § 3.7.2.1γ) για να μπορεί να ληφθεί Σ.Α.Δ. των μηχανικών χαρακτηριστικών του χάλυβα «Ικανοποιητική».

Ε. ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ /ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΒΛΑΒΩΝ

Θα πραγματοποιηθεί πλήρης αποτύπωση και καταγραφή των βλαβών των κατασκευής για την ανωδομή τόσο του οπλισμένου σκυροδέματος όσο και των τοιχοπληρώσεων. Τα αποτελέσματα θα επεξεργαστούν και θα αξιολογηθούν σύμφωνα με τον ΚΑΝ.ΕΠΕ. σε παράρτημα της παραδοτέας Τεχνικής Έκθεσης που θα περιλαμβάνουν τον έλεγχο σημαντικών παραμορφώσεων ή αποκλίσεων, ρηγματώσεις ή αποκολλήσεις, τοπικές αστοχίες και θραύσεις, απομειώσεις διατομών, απολεπίσεις και αποφλοιώσεις καθώς και τυχών διάβρωση οπλισμών ή προσβολή σκυροδέματος.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΈΡΓΩΝ &
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Π. Τσαλδάρη 10
Ταχ. Κώδικας: 18450 , Νίκαιας

«Μελέτη Στατικής Επάρκειας & αντισεισμικής
ικανότητας υφιστάμενων κερκίδων κατά
ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο Δημοτικό Γυμναστήριο Νίκαιας
(Γήπεδο Προοδευτικής)»

Προϋπολογισμός : 28.222,83 €
ΦΠΑ 24% : 6.773,48 €
Σύνολο : 34.996,31 €
Αρ. Μελ. : 6 /2026

ΤΕΥΧΟΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ – ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Το παρόν τεύχος αφορά την προεκτίμηση αμοιβής για πλήρη αποτίμηση της στατικής και σεισμικής επάρκειας των υφιστάμενων κερκίδων του Δημοτικού Σταδίου Νίκαιας, συνολικής επιφάνειας περίπου 2.100 m². Η κατασκευή χρονολογείται από το 1956 έως το 1965 και δεν υπάρχουν διαθέσιμα αρχιτεκτονικά σχέδια, ξυλότυποι, αναπτύγματα οπλισμών, στατική μελέτη ή τεύχη υπολογισμών. Το αντικείμενο συνεπώς περιλαμβάνει αποτύπωση του φέροντος οργανισμού, ερευνητικές εργασίες και πλήρη αναλυτική αποτίμηση κατά ΚΑΝ.ΕΠΕ.

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΗ ΒΑΣΗ

- Ν. 4412/2016, άρθρο 53, όπως ισχύει.
- Υ.Α. ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/16-05-2017 (ΦΕΚ Β'2519/20-07-2017), Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών.
- Υ.Α. ΔΝΣγ/οικ.56023/ΦΝ466/02-08-2017 (ΦΕΚ Β'2724/2017).
- Εγκύκλιος Δ11/41327/12-03-2026: $\tau_k = 1,472$ για το έτος 2026.
- ΚΑΝ.ΕΠΕ., 3η Αναθεώρηση, ΦΕΚ Β'3197/22-06-2022.
- Ευρωκώδικας 8 – Μέρος 3 και λοιποί συναφείς Ευρωκώδικες, κατά περίπτωση.

ΠΑΡΑΜΕΤΡΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (ΟΙΚ.2.1)

Παράμετρος	Τιμή	Παρατήρηση
<i>E</i>	2.100,00 m ²	Επιφάνεια κερκίδων
<i>TA_o</i>	9,75 €/m ²	Πίνακας Ιβ
<i>ΣB_v</i>	1,00	Κατ' αναλογία – γενικά έργα
<i>Σστ</i>	0,30	Κατ' αναλογία – γενικά έργα
<i>Κατηγορία</i>	III	Φέρουσα κατασκευή κερκίδων

κ	3,00	Πίνακας Ιγ
μ	37,00	Πίνακας Ιγ
τκ	1,472	Έτος 2026

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ – ΟΙΚ.2.1 (Πλήρης στατική και σεισμική αποτίμηση)

Η αμοιβή της στατικής μελέτης με βάση το άρθρο ΟΙΚ.2.1 καθορίζεται από τον τύπο:

$$A = [\kappa + \mu / \sqrt[3]{(E \cdot T A_0 \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \Sigma B \nu \cdot 100) / (178,3 \cdot \tau \kappa)}] \cdot 1,06 \cdot E \cdot T A_0 \cdot \Sigma B \nu \cdot \Sigma \sigma \tau \cdot \tau \kappa$$

Με βάση τις ανωτέρω παραδοχές η συνολική αμοιβή υπολογίζεται:

$$A = 55.462,33 \text{ €}$$

Η αμοιβή προσαυξάνεται κατά 80% σύμφωνα με το άρθρο ΟΙΚ.2.2 για τον αντισεισμικό υπολογισμό.

$$A' = 1,80 \times A = 99.832,20 \text{ €}$$

Για την αποτίμηση λαμβάνεται ποσοστό 25% της οριστικής μελέτης και ποσοστό 60% για τη μελέτη στατικής επάρκειας. Η προεκτίμηση περιλαμβάνει στατικό προσομοίωμα, έλεγχο υφιστάμενων στοιχείων, σεισμική ανάλυση και αξιολόγηση με ΚΑΝ.ΕΠΕ.

Έτσι, η αντίστοιχη αμοιβή μελέτης στατικής επάρκειας (σε επίπεδο οριστικής μελέτης) προκύπτει:

$$A_{\text{ΟΡΙΣΤ.}} = 0,25 \cdot 0,60 \cdot 99.832,20 = 14.974,83 \text{ €}$$

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ – ΕΡΕΥΝΗΤΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: $450 \cdot \tau \kappa = 450 \cdot 1,472 = 662,40 \text{ €}$.

Εκτιμάται ότι απαιτείται το διάστημα των 10 ημερών προκειμένου να γίνουν επί τόπου δοκιμές για τον προσδιορισμό των αντοχών των υλικών (δομικός χάλυβας, σκυρόδεμα κλπ), δείγματα, αποτύπωση οπλισμών με έμμεσες μεθόδους (υπερήχους και/ή κρουσίμετρο), πυρηνοληψία και οπτική αναγνώριση.

Εφόσον δεν υπάρχουν παλαιά σχέδια, απαιτείται αποτύπωση του υφιστάμενου φέροντος οργανισμού. Εκτιμάται ότι απαιτείται το διάστημα των 10 ημερών προκειμένου να γίνουν επί τόπου μετρήσεις και αποτυπώσεις του φέροντα οργανισμού του κτιρίου και των συνδέσεων των δομικών στοιχείων.

Άρθρο	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας	Σύνολο
ΓΕΝ.4	ανθρωποημέρα	20	662,40 €	13.248,00 €

Η παραπάνω αμοιβή θεωρείται ότι αντικαθιστά το στάδιο της προμελέτης λόγω του ότι αναφερόμαστε σε υφιστάμενο κτίριο.

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	Άρθρο / Αντικείμενο	Μονάδα	Ποσότητα	Τιμή μονάδας (€)	Σύνολο (€)
1	ΓΕΝ.4 – Αποτύπωση φέροντος οργανισμού	ανθρωποημέρα	12	662,40	6.624,00
2	ΓΕΝ.4 – Ερευνητικές εργασίες	ανθρωποημέρα	10	662,40	6.624,00
3	ΟΙΚ.2.1/2.2 – Πλήρης αποτίμηση στατικής/σεισμικής επάρκειας	κατ' αποκοπή	1	14,974.81	14.974,83
<i>Σύνολο Προεκτιμώμενης Αμοιβής</i>					28.222,83
<i>ΦΠΑ 24%</i>					6.773,48
<i>Γενικό Σύνολο</i>					34.996,31



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ – ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΈΡΓΩΝ &
ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ
Ταχ. Δ/ση: Π. Τσαλδάρη 10
Ταχ. Κώδικας: 18450 , Νίκαιας

«Μελέτη Στατικής Επάρκειας & αντισεισμικής
ικανότητας υφιστάμενων κερκίδων κατά
ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο Δημοτικό Γυμναστήριο Νίκαιας
(Γήπεδο Προοδευτικής)»

Προϋπολογισμός : 28.222,83 €
ΦΠΑ 24% : 6.773,48 €
Σύνολο : 34.996,31 €
Αρ. Μελ. : 6 /2026

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1ο : Αντικείμενο συγγραφής

Η συγγραφή υποχρεώσεων περιλαμβάνει:

- α. τους συμβατικούς όρους,
- β. τους όρους τις παρούσας συγγραφής υποχρεώσεων και
- γ. την τεχνική περιγραφή, καθώς και τις διατάξεις που διέπουν τη σύμβαση βάσει των οποίων θα εκτελεστεί η μελέτη: «Μελέτη Στατικής Επάρκειας & αντισεισμικής ικανότητας υφιστάμενων κερκίδων κατά ΚΑΝ.ΕΠΕ. στο Δημοτικό Γυμναστήριο Νίκαιας (Γήπεδο Προοδευτικής) προϋπολογισμού **34.996,31 €** (συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24 %).

Άρθρο 2ο : Ισχύουσες διατάξεις

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του Ν.3463/2006 «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» (ΦΕΚ τ. Α' 114/2006) και ιδιαίτερα του άρθρου 158 και του άρθρου 209.
- του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης -Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ τ. Α 87/2010) και ιδιαίτερα της παραγράφου δ' του άρθρου 72.
- του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α') Δημόσιες Συμβάσεις Έργων Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ
- του Ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36 Α') Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
- του Ν. 4155/2013 Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει σήμερα.

- του Ν.4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 10 του Ν.4038/2012 (ΦΕΚ14/Α/2012).
- του Π.Δ. 80/2016 (Α'145) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
- του Ν.3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις».
- της 57654/22-5-2017 (ΦΕΚ 1781/Β'/23-5-2017) Απόφασης Υπ. Οικονομίας & Ανάπτυξης "Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας & Ανάπτυξης .

Άρθρο 3ο : Συμβατικά στοιχεία

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. Προϋπολογισμός
- β. Συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. Τεύχος τεχνικών δεδομένων

Άρθρο 4ο : Διάρκεια εκτέλεσης της εργασίας - Χρονοδιάγραμμα

Ο μέγιστος συμβατικός χρόνος για την ολοκλήρωση των εργασιών ορίζεται σε τρεις (3) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης. Η έναρξη των εργασιών του Αναδόχου θα γίνει το αργότερο 5 ημερολογιακές ημέρες μετά την υπογραφή της σύμβασης. Το χρονοδιάγραμμα εργασιών και οι πιθανές αποκλίσεις θα γίνονται σε συνεννόηση με την Επίβλεψη.

ΣΤΑΔΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ - ΜΕΛΕΤΩΝ	1 ^{ος} Μήνας	2 ^{ος} Μήνας	3 ^{ος} Μήνας
Αποτύπωση Φέροντα Οργανισμού			
Ερευνητικές Εργασίες			
Αποτίμηση Στατικής επάρκειας			

Άρθρο 5ο : Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου

1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τους όρους εκτέλεσης της εργασίας σύμφωνα με τις απαιτήσεις του τεύχους τεχνικών δεδομένων.
2. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι, τέλη κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει τον εργοδότη.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεργαστεί με οποιαδήποτε υπηρεσία του φορέα και άλλου αρμόδιου φορέα ή αρχής, με τον τρόπο που θα του υποδείξει η αρμόδια διεύθυνση του φορέα.
4. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει στον φορέα αναφορές, πληροφορίες και στοιχεία, σχετικά με το αντικείμενο της σύμβασης, κατόπιν σχετικού του αιτήματος

5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει με την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξης ή λύσης της σύμβασης στον φορέα όλα τα αποτελέσματα, πληροφορίες, στοιχεία, κάθε έγγραφο ή αρχείο σχετικού με το αντικείμενο της παρούσης, που θα αποκτηθούν ή θα αναπτυχθούν με δαπάνες του φορέα. Όλα τα παραπάνω αποτελούν ιδιοκτησία του φορέα, ο οποίος μπορεί να τα διαχειρίζεται και να τα εκμεταλλεύεται ελεύθερα.
6. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να θεωρεί κάθε πληροφορία, που λαμβάνει, ως εμπιστευτική και να μην τη χρησιμοποιεί ή αποκαλύπτει σε άλλα πρόσωπα, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του φορέα.
7. Ο ανάδοχος ρητά ευθύνεται, για κάθε ενέργεια δική του, απέναντι στον δικαιούχο φορέα για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων που αναλαμβάνει ή κατά την άσκηση των δικαιωμάτων που του χορηγούνται με την σύμβαση, καθώς και για τις τυχόν παρεπόμενες υποχρεώσεις.
8. Όλα τα σχέδια, μελέτες, στοιχεία και κάθε άλλο έγγραφο που θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης θα αποτελούν ιδιοκτησία του Εργοδότη και θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του Εργοδότη κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης και εάν ευρίσκονται στην κατοχή του Αναδόχου, θα παραδοθούν στον Εργοδότη κατά την με οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

Σε περίπτωση αρχείων με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνοδεύσει την παράδοσή τους με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο ή από την Υπηρεσία με την βοήθεια / καθοδήγηση του Αναδόχου, θα συνοδεύεται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- Τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- Την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- Σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

9. Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), που ο Ανάδοχος θα προσκομίσει και θα χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, θα είναι στη διάθεση της Υπηρεσίας, οποτεδήποτε του ζητηθούν, ο δε Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να διευκολύνει κάθε σχετική απαίτησή της.

Άρθρο 6ο : Έλεγχος Ποιότητας - Ισχύουσες Τεχνικές Προδιαγραφές

Για την ανωτέρω εργασία ισχύουν οι τεχνικές προδιαγραφές που μνημονεύονται στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων. Το έργο του Αναδόχου θα παρακολουθείται, από την Αναθέτουσα Αρχή με βάση σχετικές εισηγήσεις της Τ.Υ. του Δήμου.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να συνεργάζεται με την Προϊσταμένη Αρχή, η οποία είναι η Τ.Υ. του Δήμου.

Η Τ.Υ. είναι αρμόδια για την παρακολούθηση, τον έλεγχο και τη πληρότητα, τη συμμόρφωσή του Αναδόχου προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και τον έλεγχο των υποβληθεισών Πιστοποιήσεων.

Άρθρο 7ο : Πληρωμές

Η πληρωμή του Αναδόχου θα πραγματοποιηθεί ως εξής:

Η πληρωμή θα πραγματοποιηθεί με χρηματικές εντολές του εργοδότη που θα εκδοθούν μετά την παραλαβή των παραδοτέων στοιχείων και βάσει σχετικής εκκαθαρίσεως αυτού και πιστοποίησης και θα συνοδεύονται από πρωτόκολλο παραλαβής της Διεύθυνσης Τ.Υ. και Τιμολόγιο του Αναδόχου μετά δυο αντιγράφων.

Άρθρο 8ο : Ανωτέρα βία

Ως ανωτέρα βία θεωρείται κάθε απρόβλεπτο και τυχαίο γεγονός που είναι αδύνατο να προβλεφθεί έστω και εάν για την πρόβλεψη και αποτροπή της επέλευσης του καταβλήθηκε υπερβολική επιμέλεια και επιδείχθηκε η ανάλογη σύνεση. Ενδεικτικά γεγονότα ανωτέρας βίας είναι: εξαιρετικά και απρόβλεπτα φυσικά γεγονότα, πυρκαγιά που οφείλεται σε φυσικό γεγονός ή σε περιστάσεις για τις οποίες ο εντολοδόχος ή ο εντολέας είναι ανυπαίτιοι, αιφνιδιαστική απεργία προσωπικού, πόλεμος, ατύχημα, αιφνίδια ασθένεια του προσωπικού του εντολοδόχου κ.α.

Στην περίπτωση κατά την οποία υπάρξει λόγος ανωτέρας βίας ο εντολοδόχος οφείλει να ειδοποιήσει αμελλητί τον εντολέα και να καταβάλει κάθε δυνατή προσπάθεια σε συνεργασία με το άλλο μέρος για να υπερβεί τις συνέπειες και τα προβλήματα που ανέκυψαν λόγω της ανωτέρας βίας.

Ο όρος περί ανωτέρας βίας εφαρμόζεται ανάλογα και για τον εντολέα προσαρμοζόμενος ανάλογα.

Άρθρο 9ο : Φόροι, τέλη, κρατήσεις

Ο εντολοδόχος σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις βαρύνεται με όλους ανεξαιρέτως τους φόρους, τέλη, δασμούς και εισφορές υπέρ του δημοσίου, δήμων και κοινοτήτων ή τρίτων που ισχύουν σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Άρθρο 10ο : Επίλυση διαφορών

Οι διαφορές που θα εμφανισθούν κατά την εφαρμογή της σύμβασης, επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Άρθρο 11ο: Καταγγελία σύμβασης- ποινικές ρήτρες- έκπτωση αναδόχου

Ο Δήμος δικαιούται να καταγγείλει τη Σύμβαση του Αναδόχου, οποτεδήποτε, εάν υπάρχει σπουδαίος λόγος. Σπουδαίο λόγο συνιστά ιδίως η εκ μέρους του Αναδόχου παραβίαση των υποχρεώσεων του, που απορρέουν από την υπογραφείσα Σύμβαση και το Ν.4412/2016, ειδικότερα δε η διακοπή παροχής υπηρεσιών εκ μέρους του, ή η πλημμελής παροχή υπηρεσιών του εκ μέρους του. Σε περίπτωση λύσης της Σύμβασης χωρίς υπαιτιότητα του Αναδόχου, αυτός δικαιούται να πάρει αμοιβή ανάλογη με την

παροχή της προσφερθείσας υπηρεσίας και τα στάδια των ήδη κατατεθεισών μελετών.

Για κάθε ημέρα υπέρβασης της προβλεπόμενης προθεσμίας που ορίζεται στο άρθρο 4 της παρούσας με υπαιτιότητα του Αναδόχου, επιβάλλεται ποινική ρήτρα ίση με 300 Ευρώ και για διάστημα 15 εργασίμων ημερών μετά την εκπνοή του οποίου ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Οι ανωτέρω ποινικές ρήτρες είναι ανέκκλητες και επιβάλλονται με Απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Ο Ανάδοχος σε περίπτωση που δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις κηρύσσεται έκπτωτος κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στη σχετική νομοθεσία.

Άρθρο 12ο : Λοιπές υποχρεώσεις του αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει όλο το Ελληνικό προσωπικό του σε Δημόσιους Ασφαλιστικούς φορείς (ΙΚΑ, ΤΜΕΔΕ, κτλ), και τυχόν αλλοδαπό προσωπικό σε ιδιωτικούς φορείς εφόσον δεν προβλέπεται ασφάλισή του σε Δημόσιο φορέα, να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο [Παράρτημα X του Προσαρτήματος Α'](#) του Ν.4412/2016 και πάντα εν γένει τους ισχύοντες κανονισμούς. Είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί ειδικευμένο και έμπειρο προσωπικό το οποίο θα αμείβεται και θα ασφαρίζεται αποκλειστικά από αυτόν.

Θα πρέπει να λαμβάνει όλα τα επιβαλλόμενα σε κάθε περίπτωση μέτρα ασφαλείας, για την πρόληψη οποιουδήποτε ατυχήματος και ζημίας μπορεί να προκύψει κατά την εκτέλεση της εργασίας. Για κάθε ατύχημα ή δυστύχημα στο προσωπικό του αναδόχου ή στον ίδιο που προκαλείται κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών, βαρύνεται αποκλειστικά ο ανάδοχος. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται ουδεμία αποζημίωση από την αναθέτουσα αρχή για οποιαδήποτε βλάβη ήθελε προκληθεί κατά την εκτέλεση των εργασιών για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικού και για οποιαδήποτε εν γενεί ζημία αυτού οφειλόμενη είτε σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του.

Σημειώνεται ρητά ότι απαγορεύεται η απασχόληση ανασφάλιστου προσωπικού.

Σε περίπτωση απασχόλησης αλλοδαπών, θα πρέπει αυτοί να κατέχουν νόμιμη άδεια εργασίας η οποία θεωρείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες

Όλα τα έξοδα (προσωπικό, μηχανήματα) που θα χρησιμοποιηθούν βαρύνουν τον Ανάδοχο όπως επίσης και κάθε είδους ζημία προς τρίτους που ήθελε προκληθεί κατά την εκτέλεση αυτών. Γενικά κάθε δαπάνη έστω και αν δεν κατονομάζεται ρητά, αλλά είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών βαρύνει τον ανάδοχο.

Για όσα δεν αναφέρονται συγκεκριμένα ισχύουν τα αναγραφόμενα στο Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν.4782/21.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΑΝ.ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Δ. ΝΟΥΤΣΟΥ
ΙΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε, MSc

ΧΡΥΣΟΥΛΑ Α. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :									
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός :			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο υ (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΝΤΑΣ ΝΟΜΙΜΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «.....», ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΔΕΝ ΣΥΝΤΡΕΧΟΥΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΙ ΟΡΙΖΟΜΕΝΟΙ ΣΤΗΝ ΠΑΡ. 1 ΚΑΙ 2 ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 73 ΤΟΥ Ν. 4412/2016, ΛΟΓΟΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΑΠΟ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΣΥΝΑΨΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΠΙΒΛΗΘΕΙ ΜΕ ΤΗΝ ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 74 ΤΟΥ Ν. 4412/2016 ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ (ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ) ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΕ ΟΛΗ ΤΗΝ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑ.

Ημερομηνία/...../2024

Ο Δηλών

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :									
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:					
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:									
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:									
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :									
Τόπος Γέννησης:									
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:					
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:		ΤΚ:	
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείο υ (Email):					

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΝΤΑΣ ΝΟΜΙΜΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ «.....», ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΕΛΑΒΑ ΓΝΩΣΗ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ.....ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΤΗΣ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗΣ – ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ, ΜΕ ΤΟΥΣ ΟΠΟΙΟΥΣ ΣΥΜΦΩΝΩ ΑΝΕΠΙΦΥΛΑΚΤΑ ΚΑΙ ΑΝΕΚΚΛΗΤΑ.

Ημερομηνία/...../2024

Ο Δηλών

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ

(άρθρο 8 Ν.1599/1986)

Η ακρίβεια των στοιχείων που υποβάλλονται με αυτή τη δήλωση μπορεί να ελεγχθεί με βάση το αρχείο άλλων υπηρεσιών (άρθρο 8 παρ. 4 Ν. 1599/1986)

ΠΡΟΣ ⁽¹⁾ :							
Ο – Η Όνομα:				Επώνυμο:			
Όνομα και Επώνυμο Πατέρα:							
Όνομα και Επώνυμο Μητέρας:							
Ημερομηνία γέννησης ⁽²⁾ :							
Τόπος Γέννησης:							
Αριθμός Δελτίου Ταυτότητας:				Τηλ:			
Τόπος Κατοικίας:			Οδός:			Αριθ:	ΤΚ:
Αρ. Τηλεομοιοτύπου (Fax):				Δ/ση Ηλεκτρ. Ταχυδρομείου (Email):			

Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις ⁽³⁾, που προβλέπονται από της διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, δηλώνω ότι:

ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΝΤΑΣ ΝΟΜΙΜΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
«.....», ΔΗΛΩΝΩ ΟΤΙ ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ
ΕΠΙΒΛΗΘΕΙ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ Η ΚΥΡΩΣΗ ΤΟΥ
ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΥ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΗΣ
ΚΕΙΜΕΝΗΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε
από το [άρθρο 23 του Ν.4782/2021](#))

Ημερομηνία/...../2024

Ο Δηλών

(1) Αναγράφεται από τον ενδιαφερόμενο πολίτη ή Αρχή ή η Υπηρεσία του δημόσιου τομέα, που απευθύνεται η αίτηση.

(2) Αναγράφεται ολογράφως.

(3) «Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον, τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών.

(4) Σε περίπτωση ανεπάρκειας χώρου η δήλωση συνεχίζεται στην πίσω όψη της και υπογράφεται από τον δηλούντα ή την δηλούσα.