Έκδ.2 αναθ.1 ημ/νιαέγκρ. 17/7/2026 ΠΡΟ-ΠΣΠ 001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

ILEKTRA THEODORA KEFALLONITI
02/11/2026 09:21

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ

Ηράκλειο, 2/11/2026
Αρ. Πρωτ.:

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ
Τμήμα Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων

Ταχ. Δ/νση : Οδός Διονυσίου 13Α, Νέα Αλικαρνασσός
Ταχ. Κώδικας : 71601
Πληροφορίες : Κεφαλλωνίτη Η.
Τηλέφωνο : 2813-409858
E-mail : kefalloniti-i@heraklion.gr

ΠΡΟΣ: 1. ΠΡΟΤΥΠΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ.
Δ/νση: Αχέπα 42, Ηράκλειο Κρήτης
Email: info@protipokat.gr
Τηλ: 2810360311
ΤΚ: 71307

2. Μ.Γ.Ν ΑΤΕ
Δ/νση: Λ. Ικάρου 52, Ηράκλειο Κρήτης
Email: bneonakis@yahoo.gr
Τηλ: 2810225850
ΤΚ: 71307

3. ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΕΟΝΤΑΡΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε
Δ/νση: Φωκίδος 4, Ηράκλειο Κρήτης
Email: leontarakisete@gmail.com
Τηλ: 2810254104
ΤΚ: 71303

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΘΕΜΑ: **Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την υπηρεσία συντήρησης με τίτλο: «Εργασίες αποκατάστασης δομικών στοιχείων σε σχολεία του Δ. Ηρακλείου», προϋπολογισμού 37.200,00€ με Φ.Π.Α. (24%) με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.**

CPV: 45214210-5 : Κατασκευαστικές εργασίες για σχολεία πρωτοβάθμιας εκπαίδευσης

Ο ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.4412/2016 (Φ.Ε.Κ 147/08.08.2016 τεύχος Α') "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα
2. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/07.06.2010 τεύχος Α') "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης" όπως ισχύει σήμερα
3. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.3463/2006 (Φ.Ε.Κ 114/08.06.2006 τεύχος Α') "Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων" όπως ισχύει σήμερα
4. Τις σχετικές διατάξεις του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α/19-06-2018) Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]

Πιο συγκεκριμένα:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 58 και 72 του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης»

2. Τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Ά/8-8-2016), «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μετά το άρθρο 50 του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021).
3. Το άρθρο 120 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Ά/8-8-2016), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει μετά το άρθρο 53 του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021).
4. Τις διατάξεις του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 42 του Ν.5027/2023 (ΦΕΚ 48/Α'/02-03-2023).
5. Τα άρθρα 216 έως 220 του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Ά/8-8-2016), όπως τροποποιήθηκε το άρθρο 219 και ισχύει μετά το άρθρο 107 του Ν.4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α'/9-3-2021).
6. Τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4555/2018 (ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι).
7. Την αναγκαιότητα εκτέλεσης της εργασίας : **«Εργασίες αποκατάστασης δομικών στοιχείων σε σχολεία του Δ. Ηρακλείου»** για λόγους ασφάλειας
8. Το γεγονός ότι για την υπό διενέργεια δαπάνη έχει αναληφθεί η Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης Δημάρχου με **ΑΔΑ: ΨΡΩΣΩ0Ο-ΗΤ0**, η οποία έχει εκδοθεί κατόπιν του τεκμηριωμένου αιτήματος με αριθμ. πρωτ. **102755/09.10.2026** της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων και Μελετών του Δήμου Ηρακλείου και έχει καταχωρηθεί με α/α **Α-1443/2026** στο Μητρώο Δεσμεύσεων του Δήμου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 203 Ν.4555/18 [ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι]
9. Το Πρωτογενές αίτημα, το οποίο έχει καταχωρηθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων με **ΑΔΑΜ *26REQ019954306*.**
10. Τη Τεχνική έκθεση, τον Προϋπολογισμό και την Συγγραφή Υποχρεώσεων της σχετικής μελέτης της υπηρεσίας, που συντάχθηκε από το Τμήμα Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων της Δ/νσης Τεχνικών Έργων & Μελετών.
11. Τις εξασφαλισμένες πιστώσεις του προϋπολογισμού του Δήμου για το τρέχον έτος με **ΑΛΕ 070.3170103007** και τίτλο **«Εργασίες αποκατάστασης δομικών στοιχείων σε σχολεία του Δ. Ηρακλείου»**,
12. Την με αρ. πρωτ. **109808/29.10.2026 (ΑΔΑ: ΨΠΘΚΩ0Ο-ΨΜΑ)** απόφαση δημάρχου για την έγκριση διενέργειας της εργασίας με τίτλο: **«Εργασίες αποκατάστασης δομικών στοιχείων σε σχολεία του Δ. Ηρακλείου»**

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

τους ανωτέρω οικονομικούς φορείς να υποβάλουν προσφορά για την υλοποίηση της εργασίας με τίτλο: **: «Εργασίες αποκατάστασης δομικών στοιχείων σε σχολεία του Δ. Ηρακλείου»,** σύμφωνα με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές που περιγράφονται στο συνημμένο Τεύχος Τεχνικών Προδιαγραφών της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων & Μελετών του Δήμου Ηρακλείου, συνολικού **προϋπολογισμού 37.200,00€ με Φ.Π.Α. (24%) .**

Οι προσφορές υποβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 118 του Ν.4412/2016 περί απευθείας ανάθεσης, όπως ισχύει σήμερα.

Στοιχεία Αναθέτουσας Αρχής
Αναθέτουσα Αρχή: Δήμος Ηρακλείου
Ταχ. Δ/νση: Αγίου Τίτου 1, Τ.Κ. 71202, Ηράκλειο
Α.Φ.Μ.: 997579296
Δ.Ο.Υ.: Ηρακλείου

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 111078/2026 - 02/11/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Κωδικός ηλεκτρονικής τιμολόγησης: 1007.E87101.00035

Αρμόδια Υπηρεσία – Στοιχεία Επικοινωνίας
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ & ΜΕΛΕΤΩΝ
Τμήμα Εκτέλεσης Κτιριακών Έργων
Ταχ. Δ/νση: Διονυσίου 13Α, Ν. Αλικαρνασσός, Τ.Κ: 716 01 Ηράκλειο
Πληροφορίες: Κεφαλλωνίτη – Η.
Τηλ. : 2813-409858
E-mail: kefalloniti-i@heraklion.gr

Οι οικονομικοί φορείς καλούνται να υποβάλουν την προσφορά τους έως την 06/11/2026 και ώρα 14:00. ως εξής:
α) την οικονομική τους προσφορά στο Πρωτόκολλο του Δήμου Ηρακλείου (Διονυσίου 13Α, Νέα Αλικαρνασσός, Τ.Κ. 71601 Ηράκλειο). Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται αποκλειστικά σε έντυπη μορφή σε σφραγισμένο φάκελο.
β) τα λοιπά δικαιολογητικά της προσφοράς είτε μαζί με τον ανωτέρω φάκελο είτε ηλεκτρονικά στη διεύθυνση ηλεκτρονικού ταχυδρομείου: grammty@heraklion.gr.
Ως ημερομηνία υποβολής λαμβάνεται η ημερομηνία πρωτοκόλλησης της προσφοράς.
Ο φάκελος της οικονομικής προσφοράς θα αναγράφει ευκρινώς τα στοιχεία της παρούσας πρόσκλησης, ήτοι:

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΣΦΕΡΟΝΤΟΣ
Επωνυμία: .....
Διεύθυνση: .....
Τηλέφωνο: .....
E-mail: .....

ΠΡΟΣ
ΔΗΜΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Διεύθυνση Τεχνικών Έργων & Μελετών

Για την εργασία:
«Εργασίες αποκατάστασης δομικών στοιχείων σε σχολεία του Δ. Ηρακλείου»,

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ
ΝΑ ΜΗΝ ΑΝΟΙΧΘΕΙ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ

Περιεχόμενο φακέλου προσφοράς
Η προσφορά θα περιλαμβάνει:

1. **Φορολογική και ασφαλιστική ενημερότητα**[1],
2. **Υπεύθυνη Δήλωση Ν.1599/1986 αντί ποινικού μητρώου**[2] με την οποία να δηλώνεται ότι ο/η προσφέρων/ουσα δεν έχει καταδικαστεί με αμετάκλητη απόφαση για τα αδικήματα του αρ. 73 παρ. 1 περιπτ. α’ εως στ’ Ν. 4412/2016,
3. **Υπεύθυνη Δήλωση της παρ. 4 του άρθρου 8 Ν.1599/1986**, στην οποία θα δηλώνεται ότι ο/η προσφέρων/ουσα συμφωνεί και αποδέχεται πλήρως τους όρους της μελέτης.
4. **Υπεύθυνη Δήλωση του Ν. 1599/1986, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 74 του Ν. 4412/2016**, περί μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού.

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 111078/2026 - 02/11/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

5. **Εφόσον πρόκειται για Νομικό Πρόσωπο**, αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του νομικού προσώπου (άρθρο 93 του Ν.4412/2016).
6. **Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου**, με το οποίο θα πιστοποιείται σε αυτό, η εγγραφή του οικονομικού φορέα καθώς και το ειδικό επάγγελμα του, πρόσφατα ενημερωμένο.

Ισχύς προσφοράς

Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για χρονικό διάστημα **εξήντα (60) ημερών** από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής τους.

Κριτήριο ανάθεσης

Η ανάθεση της σύμβασης θα γίνει με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016.

Δημοσίευση

Η παρούσα πρόσκληση εκδίδεται σύμφωνα με το άρθρο 120 παρ. 3 του Ν.4412/2016 και αναρτάται στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 10 της ΚΥΑ 76928/09.07.2021 (ΦΕΚ Β’ 3075).

Λοιπές διατάξεις

Εφόσον ο προσφέρων πληροί τις τιθέμενες προϋποθέσεις, θα εκδοθεί η σχετική απόφαση ανάθεσης από το αρμόδιο όργανο του Δήμου Ηρακλείου. Στη συνέχεια μεταξύ της Αναθέτουσας Αρχής και του Αναδόχου, θα υπογραφεί σύμβαση όπου θα περιληφθούν τυχόν ειδικοί όροι που σκοπό θα έχουν να κάνουν πιο σαφές και πλήρες το συμβατικό αντικείμενο της εργασίας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται κατά την εκτέλεση της σύμβασης να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπισθεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του Ν. 4412/2016.

Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα ματαίωσης της διαδικασίας και επανάληψής της, με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών. Σε αυτή την περίπτωση, ο προσφέρων δεν θα δικαιούται καμία αποζημίωση για δαπάνες σχετικές με τη συμμετοχή του. Επίσης με την κατάθεση της προσφοράς ο προσφέρων αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας πρόσκλησης.

Εναλλακτικές προσφορές δεν θα γίνονται δεκτές. Επίσης δεν γίνονται δεκτές προσφορές που παρελήφθησαν εκπρόθεσμα.

Σημειώνεται ότι δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά. (άρθρο 120 παρ.3α του Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 53 του Ν.4782/2021)

Για τη συμμετοχή στην παρούσα διαδικασία δεν απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής. Επίσης, δεν απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι σχετικές διατάξεις περί Δημοσίων Συμβάσεων του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων & Μελετών του Δήμου Ηρακλείου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΑΛΕΞΗΣ ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΚΕΦΑΛΛΩΝΙΤΗ ΗΛΕΚΤΡΑ

ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Αρ.Πρωτ.: 111078/2026 - 02/11/2026
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Αρχιτέκτων Μηχ/κος
Με Γ βαθμό

Συνημμένα:

1. Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης της εν λόγω υπηρεσίας (Τεχνική Έκθεση, Ενδεικτικός Προϋπολογισμός, Συγγραφή Υποχρεώσεων και Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς)

Εσωτερική Διανομή:

1. Backoffice
2. Φάκελος Έργου