



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΘΗΚΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ
ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Α' 1 ΤΚ 54636
Πληρ.: Αργυρώ Δάλλα
Τηλ.: 2313317573
E-mail: a.dalla@thessaloniki.gr

Ministry of
Digital
Governance

Digitally signed by Ministry
of Digital Governance
Date: 2024.12.11
11:30:14 EET
Reason:
Location: Athens

ΑΔΑ: 9ΧΝΥΩΡ5-0ΓΩ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

11/12/2024
.: 293442

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ Νο 37/2024

Ο Δήμος Θεσσαλονίκης προκηρύσσει Ανοικτό Ηλεκτρονικό Διαγωνισμό κάτω των ορίων σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4412/2016 (ΦΕΚ Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» για την «Παροχή υπηρεσίας 1)Παροχή υπηρεσίας συντήρησης και επισκευής Δομών Αστέγων Δήμου Θεσσαλονίκης και 2)Παροχή υπηρεσίας συντήρησης και επισκευής Κέντρων Κοινότητας Δήμου Θεσσαλονίκης», προϋπολογισμού 60.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%.

Αριθ. Συστήματος (ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ): 362945.

Αναθέτουσα Αρχή

Είδος Αναθέτουσας Αρχής: Η Αναθέτουσα Αρχή είναι ο Δήμος Θεσσαλονίκης και ανήκει στη Γενική Κυβέρνηση (Υποτομέας ΟΤΑ).

Κύρια δραστηριότητα Αναθέτουσας Αρχής: Η κύρια δραστηριότητα της Αναθέτουσας Αρχής είναι «Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες»

Ταχ. Δ/ση: Λεωφόρος Βασιλέως Γεωργίου Α' 1, Θεσσαλονίκη, Τ.Κ.546 36

Τηλέφωνο: 2313 317573

Κωδικός NUTS: EL522

Αντικείμενο Σύμβασης

Η συντήρηση και επισκευή των Δομών Αστέγων και των Κέντρων Κοινοτήτων του Δήμου Θεσσαλονίκης. Γενικά πρόκειται για επεμβάσεις συντήρησης και επισκευής των Δομών Αστέγων του Δήμου Θεσσαλονίκης, δηλαδή το Υπνωτήριο Αστέγων, το Ανοικτό Κέντρο Ημέρας Αστέγων, το Κοινωνικό Πλυντήριο, το Κοινωνικό Κομμωτήριο, τα Κοινωνικά Πανοπωλεία, το Κέντρο Φιλοξενίας Γυναικών, τα Κοινωνικά Ιατρεία και γενικά όλες τις Κοινωνικές Δομές καθώς επίσης τα Κέντρα Κοινότητας του Δήμου Θεσσαλονίκης.

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης δίδεται στην υπ' αριθ. ΔΚΣ 13/24.10.2024 Μελέτη του Τμήματος Συντηρήσεων Δημοτικών Κτιρίων και Κοινόχρηστων Χώρων της Διεύθυνσης Κατασκευών και Συντηρήσεων.

Πρόσβαση στα έγγραφα σύμβασης:

Το πλήρες κείμενο της διακήρυξης και τα λοιπά έγγραφα σύμβασης διατίθενται από την πλατφόρμα του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr από 12.12.2024 και ώρα 14:00μμ

Το URL για την απευθείας πρόσβαση στα στοιχεία και έγγραφα της εν λόγω δημόσιας σύμβασης της ηλεκτρονικής διαγωνιστικής διαδικασίας στο ΕΣΗΔΗΣ Π&Υ, τα οποία έχουν δημοσιευτεί στη Διαδικτυακή Πύλη «Προμηθεύς» του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ, έχει ως εξής:

(URL): <https://nepps-search.eprocurement.gov.gr/actSearch/resources/search/362945>

Κωδικός CPV: [50700000-2]-Υπηρεσίες επισκευής και συντήρησης εγκαταστάσεων κτιρίου

Γλώσσα σύνταξης προσφορών: Ελληνική

Εκτιμώμενη αξία σύμβασης:

Η συνολική εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 60.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% (καθαρή αξία 48.387,10€ και ΦΠΑ 24% 11.612,90€). Πιο συγκεκριμένα:

α) ποσό 30.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% για τη συντήρηση και επισκευή των Δομών Αστέγων του Δήμου Θεσσαλονίκης και

β) ποσό 30.000,00€ συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24% για τη συντήρηση και επισκευή των Κέντρων Κοινότητας του Δήμου Θεσσαλονίκης

Χρηματοδότηση της σύμβασης:

Φορέας χρηματοδότησης της παρούσας σύμβασης είναι το πρόγραμμα «ΕΣΠΑ»:

Α) στα πλαίσια υλοποίησης της Πράξης «Συνεχιζόμενες Δομές Αστέγων Δήμου Θεσσαλονίκης» κωδικό ΟΠΣ 6001891 η οποία έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» με βάση την ΑΠ3745/21.08.2023 (ΑΔΑ:ΨΓΠΝ7ΛΛ-ΙΤΑ) (Ορθή επανάληψη 22.11.2023) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των Δομών Αστέγων. Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο (ΕΚΤ) με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης έως 31.12.2025 και

Β) στα πλαίσια υλοποίησης της Πράξης «Συνέχιση λειτουργίας Κέντρων Κοινότητας με παράρτημα ΚΕΜ του Δήμου Θεσσαλονίκης» κωδικό ΟΠΣ 6001893 η οποία έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Κεντρική Μακεδονία 2021-2027» με βάση με την ΑΠ 4307/21.09.2023 (ΑΔΑ: Ρ9ΘΤ7ΛΛ-4ΚΦ) (Ορθή επανάληψη 15.11.2023) Απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης και επισκευής των Κέντρων Κοινότητας. Η πράξη συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο (ΕΚΤ) με χρονοδιάγραμμα υλοποίησης έως 31.12.2025.

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί με την εξόφληση του 100% της συμβατικής αξίας μετά την οριστική παραλαβή των υπηρεσιών και σύμφωνα με την αρ. ΔΚΣ 13/2024 Μελέτη.

Κριτήριο Ανάθεσης:

Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει της τιμής.

Υποβολή Προσφορών:

Προσφορές υποβάλλονται για το σύνολο των ειδών εργασιών του ενδεικτικού προϋπολογισμού της υπ' αριθ. ΔΚΣ 13/24-10-2024 Μελέτης. Λόγω της φύσης του έργου δεν είναι δυνατόν να υπολογιστούν οι ποσότητες των παρεχόμενων υπηρεσιών και για τον λόγο αυτό ο προϋπολογισμός είναι συνολικός χωρίς προμετρήσεις.

Οι προσφορές θα πρέπει να καλύπτουν υποχρεωτικά όλα τα είδη εργασιών. Προσφορά που αναφέρεται για μέρος των ζητούμενων εργασιών δεν γίνεται αποδεκτή και θα απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η χαμηλότερη τιμή θα προκύψει από το μεγαλύτερο ενιαίο ποσοστό έκπτωσης επί τοις εκατό (%) επί του ενδεικτικού προϋπολογισμού της υπ' αρ. ΔΚΣ 13/2024 Μελέτης.

Το ενιαίο ποσοστό έκπτωσης επί τοις εκατό (%) του ενδεικτικού προϋπολογισμού της Μελέτης ισχύει και για την κάθε επιμέρους υπηρεσία με βάση την ενδεικτική τιμή μονάδας που αναγράφεται στον ενδεικτικό προϋπολογισμό της Μελέτης.

Διάρκεια Σύμβασης :

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται ως εξής:

α) Όσον αφορά τις εργασίες συντήρησης και επισκευής των Δομών Αστέγων:

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται μέχρι εξαντλήσεως του ποσού που ορίζεται στην άνω σύμβαση και αφορά παροχή υπηρεσίας συντήρησης και επισκευής Δομών Αστέγων Δήμου Θεσσαλονίκης ή μέχρι 31-12-2025 σε περίπτωση μη εξαντλήσεως της ποσότητας νωρίτερα, αρχής γενομένης από την ημέρα υπογραφής, πρωτοκόλλησης και καταχώρησής της στο ΚΗΜΔΗΣ και με την δυνατότητα παράτασης της σύμβασης εφόσον υπάρχει συμβατικό υπόλοιπο και εφόσον επίσης δοθεί νέα παράταση- συνέχιση της χρηματοδότησης του προγράμματος ΕΣΠΑ -ΟΠΣ 6001891.

β) Όσον αφορά τις εργασίες συντήρησης και επισκευής των Κέντρων Κοινότητας:

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης ορίζεται μέχρι εξαντλήσεως του ποσού που ορίζεται στην άνω σύμβαση και αφορά την παροχή υπηρεσίας συντήρησης και επισκευής των Κέντρων Κοινότητας ή μέχρι 31-12-2025 σε περίπτωση μη εξαντλήσεως της ποσότητας νωρίτερα, αρχής γενομένης από την ημέρα υπογραφής, πρωτοκόλλησης και καταχώρησής της στο ΚΗΜΔΗΣ και με την δυνατότητα παράτασης της σύμβασης εφόσον υπάρχει συμβατικό υπόλοιπο και εφόσον επίσης δοθεί νέα παράταση -συνέχιση της χρηματοδότησης του προγράμματος ΕΣΠΑ -ΟΠΣ6001893.

Δικαιολογητικά Συμμετοχής:

1)Εγγυητική επιστολή συμμετοχής στο διαγωνισμό

2)Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ESPD)

3)Δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 2.4.3 της υπ' αριθ.37/2024 Διακήρυξης και σύμφωνα με την υπ' αριθ.13/2024 Μελέτης.

Λόγοι αποκλεισμού:

Λόγοι αποκλεισμού που σχετίζονται με ποινικές καταδίκες, καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, καθώς και λοιπές καταστάσεις, όπως αναλυτικά προβλέπονται στο άρθρο 2.2.3 της υπ' αριθ.37/2024 Διακήρυξης, διαπιστώνονται με τα σχετικά δικαιολογητικά του άρθρου 2.2.9 της ανωτέρω, τα οποία προσκομίζει ο οικονομικός φορέας.

Κριτήρια επιλογής:

Κριτήρια επιλογής που σχετίζονται με την Καταλληλότητα άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας και με την Υπεργολαβία, όπως αναλυτικά προβλέπεται στα άρθρα 2.2.4 και 2.2.8 της υπ' αριθ.37/2024 Διακήρυξης, διαπιστώνονται με τα σχετικά δικαιολογητικά του άρθρου 2.2.9 της ανωτέρω, τα οποία προσκομίζει ο οικονομικός φορέας.

Απαιτούμενες Εγγυήσεις:

Εγγυητική Συμμετοχής: ύψους 2% επί της εκτιμώμενης αξίας, εκτός ΦΠΑ, ήτοι ποσού εννιακόσια εξήντα επτά ευρώ και εβδομήντα τέσσερα ευρώ (967,74 ευρώ)

Εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης: ποσοστού 4% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης.

Προθεσμίες Υποβολής προσφορών και αποσφράγιση τους:

Η διαδικασία θα διενεργηθεί με χρήση του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημόσιων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ) Προμήθειες και Υπηρεσίες του ΟΠΣ ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη www.promitheus.gov.gr).

Ημερομηνία έναρξης ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών: 12.12.2024 και ώρα 14:00μμ

Καταληκτική ημερομηνία ηλεκτρονικής υποβολής προσφορών: 07.01.2025 και ώρα 14:00μμ

Ηλεκτρονική αποσφράγιση των προσφορών: 13.01.2025 και ώρα 10:00πμ

Χρόνος ισχύος προσφοράς:

Δώδεκα (12) μήνες από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών.
Δεν επιτρέπονται εναλλακτικές προσφορές.

Προδικαστικές προσφυγές

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην ανεξάρτητη Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων -Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ. (πρώην ΑΕΠΠ), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του το οποίο υποβάλλεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 όπως αυτό παρατίθεται στο Παράρτημα ΙV. της υπ' αριθ.37/2024 διακήρυξης.

Οι προθεσμίες για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής αναφέρονται αναλυτικά στο άρθρο 3.4 της ανωτέρω διακήρυξης.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του Ν. 4412/2016.

Κατά των αποφάσεων της Α.Ε.Π.Π. δύναται να ασκηθεί αίτηση αναστολής εκτέλεσης και ακύρωσης με το ίδιο δικόγραφο, σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στο άρθρο 372 ν. 4412/2016 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 138 του ν. 4782/2021.

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ.68/α.π.752/02.01.2024 (ΑΔΑ:6Ψ9ΙΩΡ5-7ΟΕ) Απόφαση Δημάρχου σχετικά με τον ορισμό Αντιδημάρχων Δήμου Θεσσαλονίκης και την υπ' αριθμ.80/α.π.768/02.01.2024 (ΑΔΑ:ΕΩ72ΩΡ5-ΝΞΩ) Απόφαση Δημάρχου για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Αντιδήμαρχο Οικονομικού Προγραμματισμού και Δημοτικής Περιουσίας κ.Γεώργιο Αρβανίτη.

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ