



Επωνυμία: Μονάδα Οργάνωσης της Διαχείρισης
Αναπτυξιακών Προγραμμάτων Α.Ε.

Έδρα: Λουίζης Ριανκούρ 78Α, 115 24 Αθήνα

ΑΦΜ: 094439485

Αρ. ΓΕΜΗ: 122135901000

Διαδικτυακός τόπος: www.mou.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΕ ΚΗΜΔΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΥΓΕΙΑ

Αθήνα, 21/02/2022

Αρ. Πρωτ: 689/2022/ΓΠ

Προς: **κο Γεώργιο Ξυλιά**
Παξών 5, Άλιμος, Τ.Κ.17456 ΑΘΗΝΑ
τηλ: 69776107709
email: gxylas@gmail.com

Θέμα: «Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος (Υποβολής Προσφοράς) για την ανάθεση σύμβασης της μελέτης «Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοσίου κτιρίου Ελληνικής Αστυνομίας επί της οδού Ισχομάχου 1 στην περιοχή Ζωγράφου Αττικής»

Αξιότιμε κε Ξυλιά

Η Μονάδα Οργάνωσης της Διαχείρισης Αναπτυξιακών Προγραμμάτων (ΜΟΔ αε) είναι ανώνυμη εταιρεία του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα, μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, η οποία ανήκει πλήρως στο Ελληνικό Δημόσιο, εποπτεύεται από το Υπουργείο Ανάπτυξης & Επενδύσεων και χρηματοδοτείται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων, με σκοπό κυρίως την επιστημονική και τεχνική υποστήριξη της διαχείρισης και εφαρμογής προγραμμάτων που συγχρηματοδοτούνται από την Ευρωπαϊκή Ένωση ή και από εθνικούς πόρους.

Η ΜΟΔ αε, σύμφωνα με το αρ.33 του ν.3614/2014, όπως τροποποιήθηκε με το αρ. 234 του ν.4727/2020, δύναται να αναλαμβάνει η ίδια ως αναθέτουσα αρχή, δια της Τεχνικής της Υπηρεσίας, τη μελέτη ή/και την εκτέλεση συμβάσεων δημοσίων έργων που χρηματοδοτούνται από το συγχρηματοδοτούμενο ή το εθνικό σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ή από άλλα εθνικά, ενωσιακά ή διεθνή αναπτυξιακά προγράμματα ή από άλλους πόρους.

Η Μ.Ο.Δ. Α.Ε. στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της και προκειμένου να επιταχυνθούν οι διαδικασίες υλοποίησης των δράσεων των πλέον αδύναμων φορέων ώστε να ολοκληρωθούν σε σύντομο χρόνο οι αναγκαίες ενέργειες για την ανάθεση των δημοσίων συμβάσεων των έργων τους στα πλαίσια της Πιλοτικής Δράσης ΩΡΙΜΑΖΩ, προτίθεται να αναθέσει μέσω πόρων της εθνικής τεχνικής βοήθειας ΕΠΑ την παρούσα σύμβαση.

Σύμφωνα με τα παραπάνω, η ΔΤΥ της ΜΟΔ, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων της, προτίθεται να προβεί στην ανάθεση της σύμβασης της μελέτης με τίτλο «Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοσίου κτιρίου Ελληνικής Αστυνομίας επί της οδού Ισχομάχου 1 στην περιοχή Ζωγράφου Αττικής», με τις διαδικασίες που προβλέπονται στο άρθρο 118 του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α'/08-08-2016).



Η σύμβαση αφορά στην εκπόνηση όλων των απαιτούμενων μελετών για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου της Ελληνικής Αστυνομίας, επί της οδού Ισχομάχου 1 στην περιοχή Ζωγράφου Αττικής. Τα τεχνικά δεδομένα και η προεκτίμηση της αμοιβής αναλύονται στα συνημμένα αρχεία.

Στο αντικείμενό της περιλαμβάνεται:

- η σύνταξη και έκδοση του Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α.) του κτιρίου
- η στατική αξιολόγηση του κτιρίου, λαμβάνοντας υπόψη και τις απαιτούμενες ενέργειες που θα πραγματοποιηθούν στο πλαίσιο της ενεργειακής αναβάθμισης
- η σύνταξη τεχνικής Προμελέτης για την ενεργειακή απόδοση του κτιρίου, με βάση το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Π.Ε.Α) που θα εκδοθεί και τις απαιτήσεις του ΚΕΝΑΚ. (Αρ ΔΕΠΕΑ/οικ.178581 / ΦΕΚ 2367 /12.07.2017).
- η σύνταξη Οριστικής Μελέτης για τον λεπτομερή σχεδιασμό της προτεινόμενης λύσης ενεργειακής αναβάθμισης.

Ο προϋπολογισμός ανάθεσης της μελέτης ορίζεται σε **είκοσι μία χιλιάδες πεντακόσια δέκα ευρώ και έξι λεπτά (21.510,06€) προ ΦΠΑ** (26.672,47€ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ) και έχει εκδοθεί η σχετική Απόφασης Ανάληψης Υποχρέωσης με αρ. ΔΟΔΥ/ΑΑΥ33/2022 (ΑΔΑΜ:22REQ010037030 2022-02-10).

Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι **εξήντα (60) ημέρες** από την υπογραφή του Συμφωνητικού.

Τα έγγραφα με βάση τα οποία θα εκτελεσθεί η σύμβαση είναι τα αναφερόμενα παρακάτω. Σε περίπτωση ασυμφωνίας των περιεχομένων σε αυτά όρων, η σειρά ισχύος καθορίζεται ως κατωτέρω:

1. Το Συμφωνητικό μεταξύ ΜΟΔ Α.Ε. και αναδόχου που υπογράφεται μετά την έκδοση της απόφασης ανάθεσης.
2. Η παρούσα Πρόσκληση.
3. Το υποβληθέν Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς του αναδόχου.
4. Το Τεύχος Συγγραφής Υποχρεώσεων που συνοδεύει την παρούσα.
5. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων που συνοδεύει την παρούσα.
6. Το Τεύχος Προεκτιμώμενων Αμοιβών που συνοδεύει την παρούσα.

Τα ανωτέρω έγγραφα της σύμβασης ισχύουν, όπως διαμορφώνονται με τις συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινίσεις που παρέχονται από την αναθέτουσα αρχή.

Για τη χρηματοδότηση και διοίκηση της εν λόγω σύμβασης ισχύουν τα ακόλουθα:



- Η χρηματοδότησή της θα προέλθει από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΟΗΘΕΙΑ του Εθνικού Προγράμματος Ανάπτυξης (ΕΠΑ), και ειδικότερα το έργο «Υποστήριξη φορέων στην ωρίμανση και υλοποίηση έργων για την υποστήριξη της έναρξης υλοποίησης του ΕΠΑ και των προγραμμάτων του με μελέτες και υπηρεσίες συμβούλων μέσω της ΜΟΔ ΑΕ», με Κωδικό έργου (ενάριθμο) 2021NA61900011 και δικαιούχο τη ΜΟΔ ΑΕ.
- Η οικονομική διαχείριση του έργου, συμπεριλαμβανομένων των πληρωμών, πραγματοποιείται από τη ΜΟΔ Α.Ε., ως αναθέτουσα αρχή, προς την οποία εκδίδονται τα νόμιμα παραστατικά του αναδόχου, βάσει Ε.Λ.Π.
- Το πλαίσιο εκτέλεσης της σύμβασης, καθώς και οι ειδικοί όροι και συμβατικές υποχρεώσεις του αναδόχου ορίζονται στο Τεύχος Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Το CPV της ανάθεσης είναι : 45259900-6: Εργασίες αναβάθμισης εγκαταστάσεων.

Έχοντας υπόψη

1. τη γνώση και την εμπειρία που διαθέτετε σε αντίστοιχες μελέτες και υπηρεσίες και πιο συγκεκριμένα το ότι είστε κάτοχος των μελετητικών πτυχίων των Κατηγοριών:
(9) Ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες - Γ' Τάξης
(14) Ενεργειακές Μελέτες - Β' Τάξης
2. ότι τα ελάχιστα επίπεδα τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας της προς ανάθεση σύμβασης όπως καθορίζονται ανά κατηγορία μελέτης, λαμβανομένων υπόψη των προεκτιμώμενων αμοιβών για το σύνολο των σταδίων της αντίστοιχης κατηγορίας μελέτης (ενιαία αμοιβή), σύμφωνα με την παράγραφο 1, περ ε, του άρθρου 77 του Ν. 4412/2016 (Α' 147) είναι τα παρακάτω:

α/α	ΜΕΛΕΤΗ	ΕΝΙΑΙΑ ΑΜΟΙΒΗ (€)	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΠΤΥΧΙΟΥ
1	Αρχιτεκτονική	3.237,30	6	Α' και άνω
2	Στατική	1.079,10	8	Α' και άνω
3	Ενεργειακή	10.791,00	14	Α' και άνω
4	Ηλεκτρομηχανολογική	3.237,30	9	Α' και άνω
	ΣΥΝΟΛΟ	18.344,70		



3. την 2^η τροποποίηση της ανοικτής πρόσκλησης ενδιαφέροντος για τη δημιουργία κατάλογου προμηθευτών και παρόχων υπηρεσιών για ενέργειες Τεχνικής Βοήθειας της ΜΟΔαε (ΑΔΑ: 68ΨΟ46ΨΧΨΤ-ΧΑ8) και ιδιαίτερα το σημείο 1.6 όπου αναφέρεται ότι η ΜΟΔ δύναται να προσκαλεί μέλη του καταλόγου για την ανάθεση σύμβασης παρέχοντας το δικαίωμα χρήσης υπεργολάβου, εγγεγραμμένου επίσης στον κατάλογο, έως 45% του προϋπολογισμού της σύμβασης, σύμφωνα με τη νομοθεσία, ο οποίος θα καλύπτει κατηγορίες πτυχίων που τα προσκληθέντα μέλη δεν διαθέτουν.

ΚΑΛΕΙΣΘΕ

να συμπληρώσετε πλήρως και να υποβάλετε το συνημμένο Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς (σφραγισμένο και υπογεγραμμένο από το νομιμο εκπρόσωπο της εταιρίας σας) ως δεσμευτική προσφορά για την εκτέλεση της σύμβασης της μελέτης «Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοσίου κτιρίου Ελληνικής Αστυνομίας επί της οδού Ισχομάχου 1 στην περιοχή Ζωγράφου Αττικής» στα γραφεία της υπηρεσίας μας στην Λουίζης Ριανκούρ 78α στον 7ο όροφο στο κεντρικό πρωτόκολλο μέχρι την Παρασκευή 04/03/2022 και ώρα 12:00.

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων του Ν.4412/2016, της καταλληλότητας για την άσκηση της δραστηριότητάς σας και της τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητάς σας, η οικονομική προσφορά σας πρέπει συνοδεύεται από τα παρακάτω δικαιολογητικά, τα οποία θα πρέπει να είναι σε ισχύ τουλάχιστον για τρεις μήνες από την ημέρα της πρόσκλησης:

1. Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης της εταιρείας σας, τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα, σε περίπτωση Α.Ε., κλπ.). Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύστασή της εταιρείας σας, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, ο νόμιμος εκπρόσωπος, το δικαίωμα υπογραφής κλπ, τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

2. Υπεύθυνη δήλωση του νομίμου εκπροσώπου σας ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016. Η δήλωση αυτή μπορεί να υπογραφεί από το νόμιμο εκπρόσωπο σας (ως προκύπτει από το πρακτικό εκπροσώπησης) για το σύνολο των φυσικών προσώπων που είναι μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του ή έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτόν. Ως εκπρόσωπος σας, νοείται ο νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας σας, όπως προκύπτει από το ισχύον καταστατικό ή



το πρακτικό εκπροσώπησής σας κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς ή αίτησης συμμετοχής ή το αρμόδιως εξουσιοδοτημένο φυσικό πρόσωπο να εκπροσωπεί την εταιρεία σας για διαδικασίες σύναψης συμβάσεων ή για συγκεκριμένη διαδικασία σύναψης σύμβασης.

3. Πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής του οικείου κράτους-μέλους ή χώρας, από το οποίο να προκύπτει ότι είστε ενήμερος ως προς τις φορολογικές σας υποχρεώσεις.

4. Πιστοποιητικό της αρμόδιας αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι είστε ενήμερος ως προς τις εισφορές κοινωνικής ασφάλισης.

5. Υπεύθυνη Δήλωση σας, χωρίς θεώρηση του γνησίου της υπογραφής, ότι :

(α) δεν έχετε αθετήσει τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 18 του ν. 4412/2016,

(β) δεν τελείτε υπό πτώχευση ή δεν έχετε υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή δεν τελείτε υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο ή δεν έχετε υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή δεν έχετε αναστείλει τις επιχειρηματικές του δραστηριότητες ή εάν ότι δεν βρίσκεστε σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία, προβλεπόμενη σε εθνικές διατάξεις νόμου.

(γ) δεν σας έχει επιβληθεί αποκλεισμός από την συμμετοχή σε εν εξελίξει και μελλοντικές διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, άρθρο 74 (Αποκλεισμός οικονομικού φορέα από δημόσιες συμβάσεις).

6. Αντίγραφο Πτυχίου Μελετητή ή Γραφείων Μελετών για τις κατηγορίες μελέτης:

- (6) Αρχιτεκτονικές μελέτες
- (8) Στατικές μελέτες
- (9) ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες
- (14) Ενεργειακές Μελέτες

Εάν δεν διαθέτετε το σύνολο των προσκαλούμενων πτυχίων μπορείτε να κάνετε χρήση δυνατότητας υπερβολάβου που θα εκτελέσει έως το 30% της εκτιμώμενης αμοιβής της σύμβασης, υποβάλλοντας και σχετική Υπεύθυνη Δήλωση για την χρήση του υπερβολάβου.

Τα αποδεικτικά μέσα γίνονται αποδεκτά κατά τον ακόλουθο τρόπο:

α) τα δικαιολογητικά που αφορούν την παράγραφο 1, καθώς και τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης σε περίπτωση νομικών προσώπων, εφόσον έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους,

β) οι υπεύθυνες δηλώσεις των παραγράφων 2 και 5, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών, και



γ) τα δικαιολογητικά που αφορούν τις παραγράφους 3, 4 και 6, εφόσον είναι εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής τους, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται χρόνος ισχύος, να έχουν εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή τους.

Παραμένουμε στην διάθεσή σας για περαιτέρω διευκρινίσεις.

Με εκτίμηση,

Γεώργιος – Εμμανουήλ Παπαδημητρίου

Πρόεδρος ΔΣ ΜΟΔ αε

Συνημμένα:

1. Τεύχος Συγγραφής Υποχρεώσεων
2. Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων
3. Τεύχος Προεκτιμώμενων Αμοιβών
4. Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς

Εσωτ. Διανομή:

κ. Κ. Αρβανίτη, Προϊστάμενο ΔΤΥ