



24PROC015563670-2024-10-09

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ
2ο ΧΛΜ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ, 85100 ΡΟΔΟΣ - ΝΠΙΔ - ΑΦΜ 997562265 ΔΟΥ ΡΟΔΟΥ
ΤΗΛ: 22410 45300 – www.deyar.gr – Email: info@deyar.gr

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

Πληρ: Γιακουμάρου Σοφία

Τηλ. : 22410 45369

E-mail: ddsg.deyar@gmail.com

Ρόδος :09/10/2024

Αρ.Πρωτ. 12063

Προς:

1. VAST – MAKE I.K.E.

2. ΣΑΒΒΑΣ ΜΑΚΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.

3. Σταμάτης Λινάρδος & ΣΙΑ ΕΕ δ.τ ΑΝΑΚΤΩΡ Ε.Ε.

4. ΤΕΕ

meletes@central.tee.gr

ΘΕΜΑ : «Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος»

ΕΡΓΟ: «ΕΑ001.24- ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΡΑΓΚΑ ΤΗΣ Δ.Ε. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ»

Παρακαλούμε όπως μας υποβάλλετε προσφορά για τον Α/Α 209846 ΕΣΗΔΗΣ , ηλεκτρονικό μειοδοτικό διαγωνισμό με το σύστημα δημοπράτησης «Προσφορά με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης» σύμφωνα με το άρθρο 95 παρ. 2α του Ν.4412/2016 για ανάδειξη αναδόχου που θα εκτελέσει το έργο «ΕΑ001.24- ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΡΑΓΚΑ ΤΗΣ Δ.Ε. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ» προϋπολογισμού 58.900,00€ χωρίς το Φ.Π.Α.

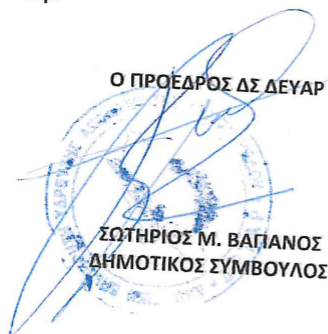
Μαζί με την οικονομική προσφορά θα πρέπει να συνυποβληθούν , σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ 2 και 3 του άρθρου 80 του Ν .4412/2016 για έλεγχο τα απαιτούμενα από την νομοθεσία παρακάτω δικαιολογητικά :

- Απόσπασμα ποινικού μητρώου
- Πιστοποιητικό φορολογικής ενημερότητας
- Πιστοποιητικό ασφαλιστικής ενημερότητας

Η προσφορά θα πρέπει να κατατεθεί ηλεκτρονικά στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ με καταληκτική ημερομηνία κατάθεσης προσφορών την **22-10-2024 και ώρα 10:00πμ.**

Ευχαριστούμε εκ των προτέρων για την συνεργασία .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ ΔΕΥΑΡ


ΣΩΤΗΡΙΟΣ Μ. ΒΑΠΑΝΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Εσωτερ. Διανομή

1. Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή
2. Διεύθυνση Προγραμματισμού
3. Φάκελο έργου (κα. Γιακουμάρου Σοφία)
4. Χρονολ. Αρχείο

24REQ015451311 2024-09-19



Δ Ε Υ Α Ρ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ
2ο ΧΛΜ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ, 85100 ΡΟΔΟΣ - ΝΠΙΔ - ΑΦΜ 997562265 ΔΟΥ
ΡΟΔΟΥ
ΤΗΛ: 22410 45300 -- Email: info@deyar.gr

ΡΟΔΟΣ: 19-09-2024
ΑΡ.ΠΡΩΤ:11130

Διεύθυνση Προγραμματισμού

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΡΑΓΚΑ ΤΗΣ Δ.Ε. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ	ΕΑ001.24
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ- ΚΑΕ -15.00.18.14
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	58.900,00€ πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΟΥ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- Τεχνική Έκθεση
- Αναλυτική Προμέτρηση Εργασιών
- Ενδεικτικός Προϋπολογισμός

Σεπτέμβριος 2024

24REQ015451311 2024-09-19



Δ Ε Υ Α Ρ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ
2ο ΧΛΜ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ, 85100 ΡΟΔΟΣ - ΝΠΙΔ - ΑΦΜ 997562265 ΔΟΥ
ΡΟΔΟΥ
ΤΗΛ: 22410 45300 -- Email: info@deyar.gr

Διεύθυνση Προγραμματισμού

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΡΑΓΚΑ ΤΗΣ Δ.Ε. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ	ΕΑ001.24
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ- ΚΑΕ -15.00.18.14
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	58.900,00€, πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η επέκταση και διαμόρφωση του περιβάλλοντα χώρου των αποθηκευτικών εγκαταστάσεων της ΔΕΥΑΡ, που βρίσκονται στη Δ.Ε Καλλιθέας στην περιοχή «Φράγκα».

Η κεντρική αποθήκη υλικών βρίσκεται επί του παρόντος στο υπόγειο του κεντρικού κτιρίου στην πρωτεύουσα του νησιού στη Δ.Ε. Ρόδου, γεγονός το οποίο δυσχεραίνει σε μεγάλο βαθμό την απρόσκοπτη λειτουργία της επιχείρησης προκαλώντας προβλήματα τα οποία ενδεικτικά αναφέρονται παρακάτω:

- **Περιορισμένος Χώρος:** Η τοποθέτηση της αποθήκης στο υπόγειο περιορίζει σημαντικά τη χωρητικότητα αποθήκευσης. Ο περιορισμένος χώρος καθιστά δύσκολη τη διαχείριση και οργάνωση των αποθεμάτων.
- **Συμφόρηση Προσωπικού:** Η παρουσία πολλών υπαλλήλων στους άλλους ορόφους του κεντρικού κτιρίου δημιουργεί συνωστισμό, δυσκολίες στη λειτουργία και πιθανούς κινδύνους ατυχήματος.
- **Αύξηση Πόρων και μείωση Εργατοωρών:** Η θέση της αποθήκης στην πόλη της Ρόδου αυξάνει σημαντικά τον χρόνο παραλαβής υλικών καθώς και τον χρόνο αποκατάστασης βλάβης, ειδικά αν το σημείο όπου απαιτείται η επιδιόρθωση είναι απομακρυσμένο. Κατά συνέπεια, η κατανάλωση καυσίμων και οι Εργατοώρες είναι αυξημένες.

Το προτεινόμενο έργο της επέκτασης των αποθηκευτικών εγκαταστάσεων θα αντιμετωπίσει τα παραπάνω προβλήματα, αυξάνοντας τον αποθηκευτικό χώρο και παρέχοντας την δυνατότητα μεταφοράς της κεντρικής αποθήκης της ΔΕΥΑΡ έξω από την πόλη, σε θέση η οποία βρίσκεται κεντρικότερα στο νησί. Αυτό έχει σαν αποτέλεσμα να μειώνεται σε σημαντικό βαθμό ο χρόνος επέμβασης που απαιτείται σε περίπτωση βλάβης ή έργου, βελτιστοποιώντας την προσβασιμότητα και αυξάνοντας την αποτελεσματικότητα.

24REQ015451311 2024-09-19

Επιπρόσθετα, κρίνεται αναγκαία η εκτέλεση και ολοκλήρωση του έργου πριν ξεκινήσει η περίοδος έντονων βροχοπτώσεων, λόγω του ότι ο κύριος όγκος εργασιών είναι χωματουργικής φύσεως και τέτοιου είδους εργασίες καθυστερούν αρκετά σε αντίστοιχες χρονικές περιόδους.

Η επέκταση της εγκατάστασης θα πραγματοποιηθεί προς την Δυτική – Βορειοδυτική πλευρά της υπάρχουσας θέσης και η συνολική επιφάνεια του προς επέκταση και διαμόρφωση εδάφους είναι 1.235 τετραγωνικά μέτρα. Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι κυρίως χωματουργικής φύσεως και αναλύονται επιγραμματικά ως εξής:

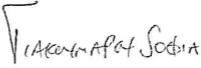
- Εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες - ημιβραχώδες έξω ακριβώς από την περίφραξη της εγκατάστασης, συνολικής επιφάνειας 1.235 τετραγωνικών μέτρων. Το βάθος της εκσκαφής κυμαίνεται από 1 έως 4 μέτρα, ανάλογα με το σημείο, έτσι ώστε το προς διαμόρφωση έδαφος να είναι στο ίδιο επίπεδο με τον υπάρχον περιβάλλοντα χώρο της εγκατάστασης.
- Φόρτωση με μηχανικά μέσα όλων των προϊόντων εκσκαφής που θα προκύψουν σε φορτηγά μεταφοράς.
- Μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής σε θέση η οποία απέχει 10 χιλιόμετρα από τον σημείο του έργου.
- Αφαίρεση θάμνων και χαμηλής βλάστησης, καθώς και διαφόρων μικρών δενδρυλλίων από το προς διαμόρφωση έδαφος, για συνολική έκταση 650 τετραγωνικών μέτρων.

Τα ακριβή μεγέθη και ποσότητες αναλύονται στην «Αναλυτική Προμέτρηση Εργασιών» και η συνολική προθεσμία για την αποπεράτωση όλων των εργασιών και την παράδοση του έργου είναι τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

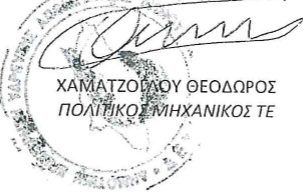
Ο συνολικός ενδεικτικός προϋπολογισμός των υπό ανάθεση εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 58.900,00€ χωρίς ΦΠΑ και θα καλυφθεί από ιδίους πόρους και θα βαρύνει τους Προϋπολογισμούς του έτους 2024 για τον ΚΑΕ: 15.00.18.14 Αντίστοιχη πίστωση θα προβλεφθεί και στους προϋπολογισμούς των επόμενων ετών αν απαιτηθεί. Αντιστοιχεί δε στον CPV: 45112000-5 «Εργασίες εκσκαφών και μετακίνησης γαιών».

ΚΑΕ	ΣΥΝΟΛΟ
15.00.18.14	58.900,00

Ρόδος 12/09/2024
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Η Προϊστάμενη Μελετών


ΓΙΑΚΟΥΜΑΡΟΥ ΣΟΦΙΑ
ΕΡΓΟΔΗΓΟΣ

Ρόδος 16/09/2024
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ/ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Αν. Διευθυντής Προγραμματισμού


ΧΑΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

24REQ015451311 2024-09-19



Δ Ε Υ Α Ρ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ
2ο ΧΛΜ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ, 85100 ΡΟΔΟΣ - ΝΠΙΔ - ΑΦΜ 997562265 ΔΟΥ
ΡΟΔΟΥ
ΤΗΛ: 22410 45300 -- Email: info@deyar.gr

Διεύθυνση Προγραμματισμού

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΡΑΓΚΑ ΤΗΣ Δ.Ε. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ	ΕΑ001.24
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ- ΚΑΕ -15.00.18.14
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	58.900,00€ πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α.

ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Οι ποσότητες των χωματουργικών εργασιών έχουν προκύψει από προμετρήσεις επί τόπου στο χώρο του έργου και γραφικά μέσω σχεδίων και χάρτη, και αναλύονται ως εξής:

1. Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής

Συνολική επιφάνεια του προς διαμόρφωση εδάφους για την επέκταση της αποθήκης: 1.235 m².
Μέσο ύψος του προς διαμόρφωση χώρου από το επιθυμητό επίπεδο: 3 m.

Συνολικός όγκος προς εκσκαφή για την επέκταση και διαμόρφωση: 3705 m³

2. Προσαύξηση τιμών εκσκαφών βάθους μεγαλύτερου των 2,00 m για τις γενικές εκσκαφές

Συνολική επιφάνεια εδάφους στο οποίο απαιτείται εκσκαφή άνω των 2m: 617,5m²

3. Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα

Ο όγκος των προϊόντων εκσκαφής ο οποίος θα φορτωθεί με μηχανικά μέσα είναι ο ίδιος με το βήμα 1, δηλαδή

Όγκος προϊόντων εκσκαφής προς φόρτωση με μηχανικά μέσα: 3705m³

24REQ015451311 2024-09-19

4. Καθαρή μεταφορά προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων με αυτοκίνητο

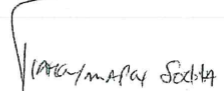
Συνολικός όγκος προϊόντων εκσκαφής που απαιτείται να μεταφερθεί: 3705m³
Απόσταση μεταφοράς προϊόντων εκσκαφής από το χώρο του έργου: 10km

Συνολική ποσότητα μεταφοράς προϊόντων εκσκαφής: 37050m³ x km.

5. Εκθάμνωση εδάφους ή εκρίζωση δενδρυλλίων περιμέτρου κορμού μέχρι 0,25 m

Συνολική επιφάνεια εδάφους στο οποίο κυρίως εκθάμνωση και δευτερεύοντος εκρίζωση
δενδρυλλίων (μέγιστου περιμέτρου κορμού 25 εκατοστών) : 650m²

Ρόδος 12/09/2024
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Η Προϊστάμενη Μελετών


ΓΙΑΚΟΥΜΑΡΟΥ ΣΟΦΙΑ

Ρόδος 16/09/2024
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ/ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Αν. Διευθυντής Προγραμματισμού

ΧΑΜΑΝΙΔΟΓΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

24REQ015451311 2024-09-19

**Δ Ε Υ Α Ρ**

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΔΗΜΟΥ ΡΟΔΟΥ
2ο ΧΛΜ ΕΘΝ. ΟΔΟΥ ΡΟΔΟΥ-ΛΙΝΔΟΥ, 85100 ΡΟΔΟΣ - ΝΠΙΔ - ΑΦΜ 997562265 ΔΟΥ
ΡΟΔΟΥ

ΤΗΛ: 22410 45300 -- Email: info@deyar.gr

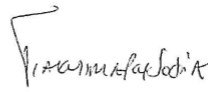
Διεύθυνση Προγραμματισμού

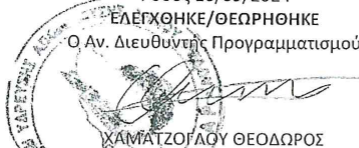
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟΥ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΦΡΑΓΚΑ ΤΗΣ Δ.Ε. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ
ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ	ΕΑ001.24
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ - ΚΑΕ -15.00.18.14
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	58.900,00€ πλέον του αναλογούντος Φ.Π.Α.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Μον. Μέτρησης	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας	Δαπάνη
1	Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες- ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων, χωρίς την καθαρή μεταφορά των προϊόντων εκσκαφής	20.02	ΟΙΚ-2112	m3	3.705,00	4,10 €	15.190,50 €
2	Προσαύξηση τιμών εκσκαφών βάθους μεγαλύτερου των 2,00 m για τις γενικές εκσκαφές	20.09.01	ΟΙΚ-2132	m3	1.852,00	0,70 €	1.296,40 €
3	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα	20.30	ΟΙΚ-2171	m3	3.705,00	1,40 €	5.187,00 €
4	Καθαρή μεταφορά προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων με αυτοκίνητο	20.42	ΟΙΚ-2180	m3.km	37.050,00	0,50 €	18.525,00 €
5	Εκθόμωση εδάφους ή εκρίζωση δενδρyllίων περιμέτρου κορμού μέχρι 0,25 m	20.01.01	ΟΙΚ-2101	m2	650,00	4,80 €	3.120,00 €
Συνολική Δαπάνη χωρίς ΦΠΑ							43.318,90 €
Ενιαίο Όφελος ΓΕ & ΟΕ (18%)							7.797,40 €
Σύνολο μετά το Ενιαίο Όφελος							51.116,30 €
Απρόβλεπτα (15%)							7.667,45 €
Σύνολο μετά τα Απρόβλεπτα							58.783,75 €
Δαπάνες για Αναθεώρηση							116,25 €
Σύνολο μετά την Αναθεώρηση							58.900,00 €
ΦΠΑ (24%)							14.136,00 €
Συνολική Δαπάνη Έργου							73.036,00 €

Ρόδος 12/09/2024
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Η Προϊστάμενη Μελετών


ΓΙΑΚΟΥΜΑΡΟΥ ΣΟΦΙΑ

Ρόδος 16/09/2024
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ/ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Αν. Διευθυντής Προγραμματισμού

ΧΑΜΑΤΖΟΓΛΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ