



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ &
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΗΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ
ΕΦΟΡΕΙΑ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ ΞΑΝΘΗΣ

Προς :

Ταχ/κή Δ/νση : Άβδηρα Ξάνθης
Τ.Κ. 67061
Πληροφορίες : Τ. Γιαχουντούδη
Τηλέφωνο : 2541051003
Τηλ. – Fax : 2541051783
e-mail : efaxan@culture.gr

1. ΚΑΡΝΑΒΕΖΟ ΧΡΙΣΤΟ
Πολιτικό Μηχανικό info@karnavezos.gr
2. ΛΑΖΑΡΙΔΗ ΣΤΕΦΑΝΟ,
Πολιτικό Μηχανικό, s.lazaridis@ydronomi.com
3. ΜΠΟΣΙΝΑΚΟ ΒΑΣΙΛΕΙΟ,
Πολιτικό Μηχανικό, bosinakos_v@yahoo.gr

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΣΩΣΤΙΚΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ, ΣΤΑΤΙΚΗ, ΒΛΑΣΤΗΣΗΣ) ΤΟΥ ΚΑΣΤΡΟΥ ΤΗΣ ΞΑΝΘΕΙΑΣ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΜΕΛΕΤΕΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΟΥ ΚΑΣΤΡΟΥ ΤΗΣ ΞΑΝΘΕΙΑΣ» ΜΕ ΚΩΔΙΚΟ 2022ΝΑ51400009 5150374 «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ -ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΣΗΣ - ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ, ΜΝΗΜΕΙΩΝ, ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΗΣ - ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ – ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΙΕΡΩΝ ΕΙΚΟΝΩΝ» ΤΗΣ ΣΑΝΑ 514 ΤΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ 2023.

Έχοντας υπόψη

1. Τις διατάξεις του Ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιολογικών και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
2. Το Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/22.1.2018) «Οργανισμός Υπουργείου και Αθλητισμού», όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ91/Α/9-5-2022).
3. Το Ν.4412 (ΦΕΚ 147/Α/2016) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών & Υπηρεσιών" (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ & 2014/25/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066 (ΦΕΚ 912/Β/17.3.2020) Υπουργική Απόφαση για «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊστάμενους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού»
6. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/49541/4190/3975/2990/2-2-2018 (ΑΔΑ:974Ν4653Π4-2ΜΛ) «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
7. Την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/75793/28-2-2023 Κατανομή πίστωσης των έργων της ΣΑΝΑ 514- ΠΔΕ 2023 από τις διατιθέμενες πιστώσεις τους (ΑΔΑ: 6Ψ0Μ4653Π4-ΦΔΕ).
8. Το υπ' αριθ. Πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/ΔΠΟΔΤΠ/ΤΚΠ/509720/33127/19954/1542/17.10.2018 έγγραφο Ορισμού Εισηγητή Εκκαθάρισης Δαπανών Έργων Π.Δ.Ε από το Τμήμα Κατάρτισης Προϋπολογισμού της ΔΠΟΔΤΠ.
9. Την υπ' αρ. ΥΠΠΟΑ 151412/20-5-2022 Απόφαση για τον Ορισμό Υπευθύνου Λογαριασμού στα έργα της ΣΑΝΑ 514- ΠΔΕ 2022. (ΑΔΑ: ΩΧΗΓ4653Π4-ΟΡΛ).
10. Την υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/188387/8-5-2023 (ΑΔΑ: ΡΩΝ84653Π4-Η1Ω) απόφαση έγκρισης εκτέλεσης εργασιών του έργου «Μελέτες ωρίμανσης για την ανάδειξη του Κάστρου της Ξάνθειας» που θα υλοποιηθεί απολογιστικά και με αντεπιστασία από την ΕΦ. Α. Ξάνθης.
11. Το υπ' αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/272577/6-6-2023 Πρωτογενές αίτημα (ΑΔΑΜ: 23REQ0128015326).
12. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/273611/6-6-2023 απόφαση έγκρισης του ανωτέρω αιτήματος (ΑΔΑ: ΨΤΖ64653Π4-0ΗΠ και ΑΔΑΜ: 23REQ012816910).

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΙ

Την ανάθεση της μελέτης σωστικών μέτρων προστασίας του Κάστρου της Ξάνθειας. Η επιλογή του αναδόχου θα γίνει με τη διαδικασία της ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗΣ με βάση το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α/2016), άρθρο 118 και την παρ. 3 του άρθρου 120 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή). Η δαπάνη της μελέτης θα καλυφθεί από πιστώσεις του ΠΔΕ 2023 στο πλαίσιο του έργου με κωδικό 2022ΝΑ51400009 «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΤΑΓΡΑΦΗΣ- ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ- ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΑΡΧΑΙΟΤΗΤΩΝ, ΜΝΗΜΕΙΩΝ .ΕΡΓΩΝ ΤΕΧΝΗΣ - ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ- ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΙΕΡΩΝ ΕΙΚΟΝΩΝ (1978ΣΕ01400000) (2014ΣΕ51400004). Η μελέτη σωστικών μέτρων προστασίας του Κάστρου της Ξάνθειας θα προκύψει ως αποτέλεσμα συνεργασίας πολιτικού μηχανικού με εμπειρία σε έργα στερέωσης μνημείων, αρχιτέκτονα μηχανικού εξειδικευμένου στην τεκμηρίωση, αποκατάσταση και ανάδειξη μνημείων και δασολόγου ή γεωπόνου με εμπειρία σε μελέτες δεντροκοπής και θαμνοκοπής (αν είναι δυνατό σε περιβάλλον μνημείου).

Η μελέτη θα περιλαμβάνει τα εξής:

- Ιστορική - αρχιτεκτονική τεκμηρίωση του μνημείου.
- Προτάσεις δομικών σωστικών μέτρων ευπαθών τμημάτων του τείχους.
- Δενδροκοπές – θαμνοκοπές για την προστασία του μνημείου.
- Προκαταρκτική πρόταση διαδρομών.

ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ**1. Ιστορική - αρχιτεκτονική τεκμηρίωση του μνημείου**

Θα περιλαμβάνει:

Τοπογραφικό του κάστρου και της ευρύτερης περιοχής με υψόμετρα και ισοϋψείς (το υπόβαθρο θα δοθεί από την ΕΦΑ Ξάνθης), στο οποίο εκτός από την υφιστάμενη πορεία του τείχους θα περιλαμβάνεται η αναπαράσταση της πορείας του τείχους στις περιοχές που δεν είναι σήμερα ορατό και σε συνεργασία με την ΕΦΑ Ξάνθης θα προτείνονται θέσεις ανασκαφικής έρευνας για την εξακρίβωση της πορείας του τείχους σε καίρια σημεία (γωνίες, θύρες, κλίμακες κ.α).

2. Προτάσεις δομικών σωστικών μέτρων ευπαθών τμημάτων του τείχους

Θα περιλαμβάνει:

- Τοπογραφικό του κάστρου, στο οποίο θα σημειώνονται οι περιοχές όπου απαιτούνται δομικά σωστικά μέτρα και εξειδίκευση σε σχέδια κατάλληλης κλίμακας (1:50 ή 1:100) με τις απαραίτητες κατασκευαστικές λεπτομέρειες, όπου θα απεικονίζεται τοπικά κάθε επέμβαση (στερέωση – αντιστήριξη ευπαθών τμημάτων - συμπληρώσεις σπηλαιώσεων, τάφροι απορροής ομβρίων).
- Τεχνική περιγραφή που θα περιλαμβάνει περιγραφή των βλαβών (με φωτογραφική τεκμηρίωση), περιγραφή των επεμβάσεων, της τεχνικής και των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν.
- Στατική επίλυση των επεμβάσεων.

3. Δενδροκοπές – θαμνοκοπές που βλάπτουν το μνημείο

Θα περιλαμβάνει:

- Τοπογραφικό του κάστρου, στο οποίο θα σημειώνονται τα δέντρα, οι κισσοί και η υπόλοιπη βλάστηση που προκαλούν ανεπανόρθωτες βλάβες στο μνημείο και θα πρέπει να απομακρυνθούν.
- Αιτιολογική έκθεση όπου θα περιγράφεται το είδος των φυτών και των δέντρων που προκαλούν βλάβες, περιγραφή του είδους και της φύσης των βλαβών και περιγραφή της προτεινόμενης επέμβασης.

4. Προκαταρκτική πρόταση διαδρομών

Θα περιλαμβάνει:

- Τοπογραφικό του κάστρου και της ευρύτερης περιοχής με υψόμετρα και ισοϋψείς, στο οποίο θα σημειώνεται η πρόταση περιήγησης. Όψεις και τομές της πρότασης σε κλίμακα 1:50 ή 1:100.
- Τεχνική έκθεση με περιγραφή της πρότασης. Η πρόταση διαδρομών θα αξιοποιήσει τις υφιστάμενες διαδρομές, θα λάβει υπόψη της τις στερεωτικές εργασίες και τον προγραμματισμό του ευρύτερου μακρόχρονου έργου της αποκατάστασης του κάστρου με στόχο την απρόσκοπτη επίσκεψη στην περιοχή. Σε αυτό το πλαίσιο θα προταθούν τα πλέον υποτυπώδη στοιχεία επισκεψιμότητας και προσβασιμότητας (διαμόρφωση δαπέδων και αναβαθμών, εξομάλυνση πρανών που εμποδίζουν την πρόσβαση, ενημερωτικές πινακίδες, πινακίδες κατεύθυνσης).

Τα παραδοτέα τεύχη και τα σχέδια της μελέτης θα είναι σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή (για το κείμενο και το τεύχος σε μορφή .doc και .pdf και για τα σχέδια σε μορφή .dwg και .pdf). Η μελέτη θα παραδοθεί σε (4) τέσσερα σφραγισμένα και υπογεγραμμένα αντίγραφα.

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

1. Ο υποψήφιος ανάδοχος οφείλει και υποχρεούται να συνεργαστεί με την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ξάνθης σε όλες τις φάσεις της εκπόνησης της μελέτης, να ακολουθεί τις οδηγίες και τις υποδείξεις της και να προβαίνει σε συμπληρώσεις ή διορθώσεις της μελέτης που θα υποδειχθούν.
2. Ο υποψήφιος ανάδοχος θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Μελετητών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών του Τμήματος Μητρώου Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημόσιων και Ιδιωτικών Έργων.
3. Οι τιμές δεν υπόκεινται σε αλλαγή μέχρι την ολοκλήρωση της δαπάνης.
4. Αποκλίσεις από τους όρους της προσφοράς δεν γίνονται δεκτές.
5. Η συνολική προϋπολογισθείσα δαπάνη δεν θα υπερβαίνει το ποσό των **ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΥΡΩ (15.000€)** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.
6. Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει μετά από την υπογραφή σχετικού πρωτοκόλλου της παραλαβής της προμήθειας από την αρμόδια Επιτροπή Παραλαβής, με την έκδοση αντίστοιχου τιμολογίου από τον ανάδοχο και αφού γίνουν οι σχετικές νόμιμες κρατήσεις, εφόσον είναι φορολογικά και ασφαλιστικά ενήμερος.
7. Με την κατάθεση της προσφοράς θεωρείται ότι ο προσφέρων έλαβε υπόψη του τα στοιχεία των τεχνικών προδιαγραφών-απαιτήσεων.
8. Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να καταθέσουν **Φορολογική ενημερότητα** (για κάθε νόμιμη χρήση, εκτός είσπραξης χρημάτων και μεταβίβασης ακινήτων), σε ισχύ την ημερομηνία υποβολής

της προσφοράς, **Ασφαλιστική ενημερότητα** σε ισχύ την ημερομηνία υποβολής της προσφοράς, **απόσπασμα Ποινικού Μητρώου** (στις περιπτώσεις α) εταιρειών Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε. από τους διαχειριστές και β) ανωνύμων εταιρειών Α.Ε. από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και από όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου), και να έχει εκδοθεί ως τρεις μήνες πριν την υποβολή του καθώς επίσης σε περίπτωση που ο οικονομικός φορέας είναι Νομικό Πρόσωπο, υποχρεούται να προσκομίσει και τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά **έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης** της εταιρείας. Τα αποδεικτικά ισχύουσας εκπροσώπησης να έχουν εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή τους. **Η κατάθεση των δικαιολογητικών θα προηγείται οπωσδήποτε της απόφασης ανάθεσης και την υπογραφή της σύμβασης, όπου αυτή απαιτείται.**

9. Για την εξόφληση της συμβατικής υποχρέωσης απαιτούνται:
 - α) Πρωτόκολλο οριστικής ποσοτικής και ποιοτικής παραλαβής, που συντάσσεται από την Επιτροπή Παραλαβής,
 - β) Τιμολόγιο του Ανάδοχου,
 - γ) Φορολογική ενημερότητα,
 - δ) Ασφαλιστική ενημερότητα,
 - ε) καθώς και όποιο άλλο δικαιολογητικό τυχόν ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή.
10. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να καταθέσουν τις οικονομικές προσφορές τους, σύμφωνα με το υπόδειγμα που παρατίθεται στο τέλος του εγγράφου, είτε αυτοπροσώπως, στα γραφεία της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ξάνθης, είτε μέσω του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (efa.xanthis.yproa@gmail.com) έως τις **27/6/2023**.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Κρατήσεις

Παρακράτηση φόρου 8% επί του καθαρού ποσού σε τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών (παρ. 2 του άρθρου 64 του ν. 4172/2013).

Παρακράτηση φόρου 20% επί του καθαρού ποσού σε τιμολόγιο παροχής υπηρεσιών (περ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 62 του ν. 4172/2013).

0,1% υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), η οποία υπολογίζεται σε αξία δαπάνης της προμήθειας ή της υπηρεσίας άνω των 1.000,00€ πλην Φ.Π.Α. (άρθρο 350 παρ. 3 Ν.4412/16, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 7 του Ν. 4912/22). Το ποσό της κράτησης αυτής υπάγεται επιπλέον σε χαρτόσημο **3%** και σε ποσοστό **20%** ΟΓΑ χαρτοσήμου το οποίο υπολογίζεται επί του χαρτοσήμου.

Η Προϊσταμένη
της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ξάνθης
κ.α.α.

Μαρία Χρυσάφη
Αρχαιολόγος με βαθμό Α΄

ΤΥΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Προς:

Εφορεία Αρχαιοτήτων Ξάνθης

Άβδηρα Ξάνθης

Τ.Κ: 670 61

Αφού ενημερώθηκα από την ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ της Υπηρεσίας σας σχετικά με την ανάθεση «Μελέτης σωστικών μέτρων προστασίας (αρχιτεκτονική, στατική, βλάβστησης) του Κάστρου της Ξάνθειας» και λαμβάνοντας υπόψη τα στοιχεία των τεχνικών προδιαγραφών-απαιτήσεων, δηλώνω ότι αποδέχομαι τους όρους της παρούσας πρόσκλησης και καταθέτω την οικονομική προσφορά μου:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.)
1	Μελέτη σωστικών μέτρων προστασίας (αρχιτεκτονική, στατική, βλάβστησης) του Κάστρου της Ξάνθειας	
	Φ.Π.Α.:	
	Συνολική Αξία με Φ.Π.Α. (αριθμητικώς):	
	Συνολική αξία με Φ.Π.Α. (ολογράφως):	

Ο/Η προσφέρων/ουσα

(σφραγίδα και υπογραφή)

Ημερομηνία