



ΠΡΟΣ:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Δήμος Ελευσίνας

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧ/ΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση: Χατζηδάκη 41 & Δημητρός,

Ελευσίνα, ΤΚ: 19200

Πληροφορίες: Γιώργος Μπισμπιρούλας

Τηλέφωνο: 210 5537316, 205

E-mail: grkyklof@elefsina.gr

1. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΪΛΗΣ ΤΟΥ ΛΟΥΚΑ
2. ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΦΑΛΗΡΕΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ
3. ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Θέμα: Πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την υποβολή προσφοράς της υπηρεσίας με τίτλο «Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Δημόσιων Κτιριακών Υποδομών του Δήμου Ελευσίνας» με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης.

Ο Δήμος Ελευσίνας θα προβεί στην υπηρεσία με τίτλο «Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Δημόσιων Κτιριακών Υποδομών του Δήμου Ελευσίνας», ενδεικτικού συνολικού προϋπολογισμού 22.208,59 € (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.) σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟ
1	Τμήμα 1 : Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Δημόσιων Κτιριακών Υποδομών του Δήμου Ελευσίνας	Υπηρεσία	1	17.910,16 €
Σύνολο δαπάνης προ ΦΠΑ:				17.910,16 €
ΦΠΑ 24,00%				4.298,44 €
Σύνολο δαπάνης με ΦΠΑ:				22.208,59 €

Η ανάθεση της υπηρεσίας θα γίνει με κριτήριο ανάθεσης την Πλέον συμφέρουσα βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 118 του Ν.4412/2016.

Έχοντας υπόψη:

- 1 του ν. 4412/2016 (Α' 147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)»
- 2 του Ν. 4555/18 «Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»
- 3 των εκάστοτε ισχυουσών εγκυκλίων που έχουν εκδοθεί μέχρι την ημέρα της εκτέλεσης της.
- 4 Την υπ' αριθμ. .01./2021 Μελέτη από την ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ του Δήμου Ελευσίνας.
- 5 Το με αρ. πρωτ 18284/25-09-2023 με ΑΔΑΜ: 23REQ013467042 Πρωτογενές Αίτημα.
- 6 Το υπ' αριθμ. 18365/26-09-2023 Τεκμηριωμένο αίτημα του Διατάκτη (Δημάρχου) για την υπηρεσία με τίτλο «Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Δημόσιων Κτιριακών Υποδομών του Δήμου Ελευσίνας».
- 7 Την υπ' αριθμ. 666/26-09-2023 (με ΑΔΑ: . ΨΥΟΑΩΡΒ-Ο41) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με την οποία διατέθηκε πίστωση συνολικού ύψους 22.208,59 € (συμπ. ΦΠΑ 24,00%) σε βάρος του Κ.Α.: 64.6142.0001, υπό τον τίτλο ΚΑΕ «Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος κτιριακών υποδομών Δ. Ελευσίνας (Πρόγραμμα Α. Τρίτσης)». Συγκεκριμένα, για το οικ. έτος 2023 ποσό ύψους 22.208,59 € σε βάρος του Κ.Α.: 64.6142.0001 .
- 8 Το Εγκεκριμένο Αίτημα του Δήμου με ΑΔΑΜ: 23REQ013473490.
- 9 Την υπ' αριθμ. 21-127/17-03-2021 Απόφαση Δημάρχου (με ΑΔΑ: ΨΒΠ4ΩΡΒ-Ο1Ξ) περί έγκρισης διενέργειας και τεχνικών προδιαγραφών της υπ' αριθμ. 01/2021 Μελέτης από την ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ του Δήμου για την παροχή της υπηρεσίας με τίτλο **«Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Δημόσιων Κτιριακών Υποδομών του Δήμου Ελευσίνας»**, με CPV: 71631300-3 «Υπηρεσίες τεχνικής επιθεώρησης κτιρίων», συνολικής προϋπολογιζόμενης αξίας 22.208,59 € συμπ.Φ.Π.Α. 24%, με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης (άρθρο 118 του Ν. 4412/2016).

Παρακαλούμε τους ενδιαφερόμενους οικονομικούς φορείς, όπως υποβάλλουν την προσφορά τους ηλεκτρονικά, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της υπ' αρ. 01/2021 μελέτης της ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, , **μέχρι την 09/10/2023 και ώρα 15.00** στο πρωτόκολλο του Δήμου Ελευσίνας, με ηλεκτρονική διεύθυνση protoc@elefsina.gr.

Παρακαλούμε οι προσφορές να συμπληρώνονται στο έντυπο οικονομικής προσφοράς.

Κάθε προσφορά θα πρέπει να περιέχει τα εξής:

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Α) Απόσπασμα του σχετικού μητρώου, όπως του ποινικού μητρώου ή, ελλείψει αυτού, ισοδύναμο έγγραφο που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους-μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται αυτές οι προϋποθέσεις, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την

υποβολή του. Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά και στα μέλη του διοικητικού, διευθυντικού ή εποπτικού οργάνου του εν λόγω οικονομικού φορέα ή στα πρόσωπα που έχουν εξουσία εκπροσώπησης, λήψης αποφάσεων ή ελέγχου σε αυτό κατά τα ειδικότερα αναφερόμενα στο άρθρο 73 του Ν.4412/2016.

Εναλλακτικά μπορεί να προσκομιστεί υπεύθυνη δήλωση εκ μέρους του οικονομικού φορέα, σε περίπτωση φυσικού προσώπου ότι δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016. Σε περίπτωση νομικού προσώπου η προαναφερόμενη υπεύθυνη δήλωση υποβάλλεται εκ μέρους του νομίμου εκπροσώπου του, όπως αυτός ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 73.

Η υπεύθυνη δήλωση γίνεται αποδεκτή εφόσον έχει συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της παρούσας πρόσκλησης.

Βάσει του άρθρου 73, παρ: 11, για δημόσιες συμβάσεις σε δημόσιες συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία ίση ή κατώτερη των δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. δεν απαιτείται το παρόν δικαιολογητικό συμμετοχής με την υποβολή της προσφοράς.

Β) Φορολογική ενημερότητα εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της.

Βάσει του άρθρου 73, παρ: 11, για δημόσιες συμβάσεις σε δημόσιες συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία ίση ή κατώτερη των δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. δεν απαιτείται το παρόν δικαιολογητικό συμμετοχής με την υποβολή της προσφοράς.

Γ) Ασφαλιστική ενημερότητα εν ισχύ κατά το χρόνο υποβολής της, άλλως, στην περίπτωση που δεν αναφέρεται σε αυτό χρόνος ισχύος, που να έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή της.

Βάσει του άρθρου 73, παρ: 11, για δημόσιες συμβάσεις σε δημόσιες συμβάσεις με εκτιμώμενη αξία ίση ή κατώτερη των δύο χιλιάδων πεντακοσίων (2.500) ευρώ χωρίς Φ.Π.Α. δεν απαιτείται το παρόν δικαιολογητικό συμμετοχής με την υποβολή της προσφοράς.

Δ) Για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και εγγράφεται υποχρεωτικά ή προαιρετικά, κατά την κείμενη νομοθεσία και δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της σε αρμόδια αρχή (πχ ΓΕΜΗ), προσκομίζει σχετικό **πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης**, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του, εκτός αν αυτό φέρει συγκεκριμένο χρόνο ισχύος.

Ειδικότερα για τους ημεδαπούς οικονομικούς φορείς προσκομίζονται:

- i **για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης**, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο και υποχρεούται, κατά την κείμενη νομοθεσία, να δηλώνει την εκπροσώπηση και τις μεταβολές της στο ΓΕΜΗ, προσκομίζει σχετικό πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.
- ii Για την **απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών** του νομικού προσώπου γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Στις λοιπές περιπτώσεις τα κατά περίπτωση νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ ,αποφάσεις συγκρότησης οργάνων διοίκησης σε σώμα, κλπ., ανάλογα με τη νομική μορφή του οικονομικού φορέα), συνοδευόμενα από υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου ότι εξακολουθούν να ισχύουν κατά την υποβολή τους.

Σε περίπτωση που για τη διενέργεια της παρούσας διαδικασίας ανάθεσης έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε πρόσωπο πλέον αυτών που αναφέρονται στα παραπάνω έγγραφα, προσκομίζεται επιπλέον απόφαση- πρακτικό του αρμοδίου καταστατικού οργάνου διοίκησης του νομικού προσώπου με την οποία χορηγήθηκαν οι σχετικές εξουσίες. Όσον αφορά τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον έχουν χορηγηθεί εξουσίες σε τρίτα πρόσωπα, προσκομίζεται εξουσιοδότηση του οικονομικού φορέα.

Οι αλλοδαποί οικονομικοί φορείς προσκομίζουν τα προβλεπόμενα, κατά τη νομοθεσία της χώρας εγκατάστασης, αποδεικτικά έγγραφα, και εφόσον δεν προβλέπονται, υπεύθυνη δήλωση του νόμιμου εκπροσώπου, από την οποία αποδεικνύονται τα ανωτέρω ως προς τη νόμιμη σύσταση, μεταβολές και εκπροσώπηση του οικονομικού φορέα.

Οι ως άνω υπεύθυνες δηλώσεις γίνονται αποδεκτές, εφόσον έχουν συνταχθεί μετά την κοινοποίηση της πρόσκλησης για την υποβολή των δικαιολογητικών.

Από τα ανωτέρω έγγραφα πρέπει να προκύπτουν η νόμιμη σύσταση του οικονομικού φορέα, όλες οι σχετικές τροποποιήσεις των καταστατικών, το/τα πρόσωπο/α που δεσμεύει/ουν νόμιμα την εταιρία κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού (νόμιμος εκπρόσωπος, δικαίωμα υπογραφής κλπ.), τυχόν τρίτοι, στους οποίους έχει χορηγηθεί εξουσία εκπροσώπησης, καθώς και η θητεία του/των ή/και των μελών του οργάνου διοίκησης/ νόμιμου εκπροσώπου.

Ε)Υπεύθυνη Δήλωση του προσφέροντος οικονομικού φορέα ότι δεν έχει εκδοθεί σε βάρος του απόφαση αποκλεισμού, σύμφωνα με το άρθρο 74 του ν. 4412/2016.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Κάθε προσφορά θα συνοδεύεται από πλήρη τεχνική περιγραφή, και ό,τι είναι απαραίτητο για την αξιολόγηση των προσφορών.

Προτεινόμενες λύσεις που παρουσιάζουν ουσιώδεις αποκλίσεις ή υστέρηση σε σχέση με τις τεχνικές προδιαγραφές απορρίπτονται. Επίσης απορρίπτονται προσφορές με ασαφή ή ελλιπή τεχνικά

στοιχεία καθώς και εκείνες που δεν περιέχουν τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στην παρούσα συγγραφή υποχρεώσεων.

Για τις ανάγκες της αξιολόγησης υπάρχει η δυνατότητα να ζητηθούν συμπληρωματικές διευκρινήσεις και πρόσθετα τεχνικά στοιχεία.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ

Το έντυπο οικονομικής προσφοράς.

Οι προσφερόμενες τιμές δεν πρέπει να υπερβαίνουν τις τιμές του ενδεικτικού προϋπολογισμού.

Τυχόν υπεύθυνες δηλώσεις και το έντυπο οικονομικής προσφοράς, θα πρέπει να συνταχθεί με ημερομηνία μεταγενέστερη της κοινοποίησης της σχετικής πρόσκλησης για την υποβολή των προσφορών.

ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ

Η παρούσα πρόσκληση θα δημοσιευθεί στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων ΚΗΜΔΗΣ, και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επαγγελματικού Επιμελητηρίου <http://www.tee.gr> σύμφωνα με την παρ. 3(α) και 3(γ) του άρθρου 120 του Ν. 4412/2016.

Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες.

Δεν απαιτείται εγγυητική επιστολή συμμετοχής και καλής εκτέλεσης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ Ν. ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ

Συνημμένα:

- 1 Μελέτη
- 2 Έντυπο οικονομικής προσφοράς

ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Προς τον Δήμο Ελευσίνας

«Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Δημόσιων Κτιριακών Υποδομών του Δήμου Ελευσίνας»

Του/της..... με ΑΦΜ, Δ.Ο.Υ :.....,
που εδρεύει στ... .., οδός, αριθμός,
τηλ :, fax

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝ. ΜΕΤΡ.	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟ
1	Τμήμα 1 : Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Δημόσιων Κτιριακών Υποδομών του Δήμου Ελευσίνας	Υπηρεσία	1	
Σύνολο δαπάνης προ ΦΠΑ:				
ΦΠΑ 24,00%				
Σύνολο δαπάνης με ΦΠΑ:				

Σας αποστέλλω την προσφορά μου για την ανωτέρω υπηρεσία με τίτλο «Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Δημόσιων Κτιριακών Υποδομών του Δήμου Ελευσίνας» έναντι συνολικού ποσού:.....

.....

(αναγράφετε το συνολικό ποσό συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. ολογράφως)

Δηλώνω υπεύθυνα ότι έλαβα γνώση της υπ.αριθ./2023 Μελέτης του, είμαι σύμφωνος με όσα προβλέπονται σε αυτή και καταθέτω την παρούσα προσφορά

Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ

(ημερομηνία / τόπος / σφραγίδα / υπογραφή)

.....
.....

Δήμος Ελευσίνας

Ελευσίνα 11 /03/ 2021

Τεχνική Υπηρεσία

Α.Μ. 1

OK

Προτεινόμενη Πράξη στο πλαίσιο της πρόσκλησης ΑΤ11 του προγράμματος "Αντώνης Τρίτσης": Δράσεις για υποδομές που χρήζουν αντισεισμικής προστασίας στον Δήμο Ελευσίνας

Μελέτη υποέργου "Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος Δημόσιων Κτιριακών Υποδομών του Δήμου Ελευσίνας" στο πλαίσιο της πρόσκλησης ΑΤ11 του προγράμματος "Αντώνης Τρίτσης"

Ι. Γενική Περιγραφή - Σκοπιμότητα

Ο πρωτοβάθμιος προσεισμικός έλεγχος ή Ταχύς Οπτικός Έλεγχος (ΤΟΕ) αποσκοπεί στην πρώτη αποτίμηση της σεισμικής ικανότητας των κτιρίων, με βάση στοιχεία που συλλέγονται και καταγράφονται στο ειδικό **ΔΕΛΤΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ**. Τα στοιχεία που συλλέγονται και καταγράφονται στα Δελτία Ελέγχου έχουν καθοριστεί προκειμένου να παρέχουν τιμές σε ένα πρώτο «**δείκτη σεισμικής ικανότητας**» εκάστου κτιρίου, ο οποίος θα προσδιοριστεί μετά από σχετική επεξεργασία και βαθμονόμηση των στοιχείων αυτών από τον Οργανισμό Αντισεισμικού Σχεδιασμού και Προστασίας (ΟΑΣΠ). Για όσα από τα κτίρια που θα ελεγχθούν με τη διαδικασία του Ταχέως Οπτικού Ελέγχου προκύψει μη επαρκής δείκτης σεισμικής ικανότητας, θα ακολουθήσει η δεύτερη φάση του προσεισμικού ελέγχου, δηλαδή ο Δευτεροβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος.

Η διαδικασία του Ταχέως Οπτικού Ελέγχου έχει σχεδιαστεί να είναι απλοποιημένη και τυποποιημένη, όσον αφορά τη συλλογή των στοιχείων. Ο έλεγχος των κτιρίων γίνεται από διμελείς επιτροπές πολιτικών μηχανικών.

Εκτός από τη συμπλήρωση του Δελτίου Ελέγχου, οι μηχανικοί που διενεργούν τον έλεγχο σχεδιάζουν την κάτοψη του κτιρίου και μία χαρακτηριστική τομή σε λευκά φύλλα μεγέθους Α4. Επίσης φωτογραφίζεται το κτίριο (όψη) και επικολλάται η φωτογραφία σε φύλλο Α4.

Το **Δελτίο Προσεισμικού Ελέγχου** αποτελείται από ένα φύλλο,- το **Δελτίο Ελέγχου** είναι διαμορφωμένο από τον ΟΑΣΠ και ικανοποιεί τις απαιτήσεις του ΟΑΣΠ -, που συμπληρώνεται και στις δύο όψεις. Τα στοιχεία του Δελτίου

κατανέμονται σε 5 Ενότητες. Στην πρώτη σελίδα περιλαμβάνονται οι Ενότητες Α και Β που αναφέρονται στην ταυτότητα του κτιρίου και στα τεχνικά χαρακτηριστικά του. Καταγράφονται επίσης στοιχεία που δίνουν τη μορφή του κτιρίου, τη σπουδαιότητά του, καθώς και τα στοιχεία των ελεγκτών μηχανικών. Στη δεύτερη σελίδα περιλαμβάνονται οι Ενότητες Γ, Δ και Ε που αναφέρονται στα σεισμολογικά και γεωλογικά στοιχεία της περιοχής (Ενότητα Γ), στον Δομικό Τύπο του κτιρίου (Ενότητα Δ) και στα Στοιχεία τρωτότητας, δηλαδή στα δομικά χαρακτηριστικά του κτιρίου που επηρεάζουν τη σεισμική ικανότητά του (Ενότητα Ε).

Από την επεξεργασία των στοιχείων του Δελτίου Ελέγχου θα προκύψει ο δείκτης σεισμικής ικανότητας και με βάση την τιμή του θα προκύψει, η αναγκαιότητα ή μη περαιτέρω ελέγχου και ο βαθμός προτεραιότητας για τον περαιτέρω έλεγχο.

II. Κρίσιμες υποδομές του Δήμου όπου θα διενεργηθεί ο Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός Έλεγχος.

Ο Πρωτοβάθμιος Προσεισμικός έλεγχος θα διενεργηθεί σε **37 Κτιριακά Συγκροτήματα** σχολείων όλων των βαθμίδων και παιδικών σταθμών του Δήμου.

Σε ορισμένες περιπτώσεις σε ένα κτιριακό συγκρότημα συστεγάζονται περισσότερα του ενός σχολεία (πχ 1ο και 3ο Δημοτικό Σχολείο, 2ο και 4ο γυμνάσιο κλπ). Κάθε μία από αυτές τις περιπτώσεις αναφέρεται ως **μία από τις 37 κτιριακές υποδομές – κτιριακά συγκροτήματα** που περιλαμβάνονται στην πρόταση του Δήμου.

Η αναλυτική κατάσταση των κτιριακών συγκροτημάτων στα οποία θα διενεργηθεί ο πρωτοβάθμιος προσεισμικός έλεγχος παρατίθεται συνημμένη ως **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι** και αποτελεί αναπόσπαστο παράρτημα της παρούσας μελέτης.

III. Βήματα υλοποίησης του πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου – Διάρκεια

1. Μετά από την έγκριση της συμμετοχής του Δήμου στο πρόγραμμα Προσεισμικού ελέγχου κρίσιμων υποδομών (πρόσκληση ΑΤ11) από τη Διαχειριστική Αρχή του προγράμματος, άμεση ανάθεση της σχετικής υπηρεσίας σε εξωτερικό γραφείο - ανάδοχο με βάση τον ν. 4412/16 όπως ισχύει.

2. Ορισμός της επιτροπής παρακολούθησης και παραλαβής από την Οικονομική Επιτροπή.

3. Λήψη από την Τεχνική Υπηρεσία των στοιχείων των μηχανικών οι οποίοι ανά δύο θα διενεργούν εκ μέρους του αναδόχου τον έλεγχο.

4. Λήψη και αποτύπωση σε χαρτί από τον ανάδοχο απεικόνισης από ψηλά κάθε ελεγχόμενου σχολείου από το Google, ως επίσης και της εισόδου από το Street View για ταυτοποίηση του κάθε σχολείου.

5. Διενέργεια των ελέγχων από τους μηχανικούς και τμηματικά ανά μήνα παράδοση των παραδοτέων από τους ελέγχους από τον Ανάδοχο στην επιτροπή παραλαβής.

6. Έλεγχος πληρότητας από την επιτροπή παραλαβής, παραλαβή και αποστολή των στοιχείων κάθε μήνα στον ΟΑΣΠ για αξιολόγηση και βαθμονόμηση.

7. Λήψη από τον ΟΑΣΠ της βαθμονόμησης και περαιτέρω ενέργειες για διενέργεια του Δευτεροβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου όπου απαιτηθεί με βάση την βαθμονόμηση από τον ΟΑΣΠ.

8. Αποστολή τμηματικά στη Διαχειριστική Αρχή των στοιχείων για πίστωση του Δήμου με τα αντίστοιχα ποσά για πληρωμή του αναδόχου.

Ο χρόνος που θα απαιτηθεί για την υλοποίηση του πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου στα 37 κτιριακά συγκροτήματα του Δήμου που στεγάζουν σχολεία και παιδικές χαρές εκτιμάται ότι είναι **4 μήνες**.

IV. Παραδοτέα

Τα παραδοτέα του προσεισμικού ελέγχου ανά σχολικό συγκρότημα θα είναι:

1.Απεικόνιση του κτιριακού συγκροτήματος από ψηλά μέσα από το Google επικολλημένη σε φύλλο Α4, ως επίσης και **της εισόδου από το Street View** για ταυτοποίηση του κάθε σχολείου

2.Φωτογραφία της εισόδου επικολλημένη σε φύλλο Α4.

3. Τουλάχιστον 3 φωτογραφίες από το εσωτερικό του σχολείου επικολλημένες σε φύλλο Α4.

4.Τεχνική Έκθεση η οποία θα περιλαμβάνει:

α. Γενικά στοιχεία του κτιρίου που εξετάζεται (δ/νση, Ο.Τ., εντός/εκτός σχεδίου, οικοδομική άδεια κ.α.)

β. Περιγραφή συστήματος φέροντος οργανισμού (όροφοι, ισχύοντες κανονισμοί κατά τον χρόνο κατασκευής του κτιρίου, υλικά δομικών μελών/Φ.Ο. (σκυρόδεμα, ξύλο, μεταλλική κατασκευή, κ.α.), τρόπος θεμελίωσης, περιμετρικές και εσωτερικές τοιχοποιίες – πάχη, κ.α.)

γ. Χρήση κτιρίου που ελέγχεται και κατηγορία σπουδαιότητας ανάλογα με την χρήση.

δ. Μορφολογία κτιρίου: καθ' ύψος και σε κάτοψη (κανονικό καθ' ύψος ή όχι, κανονικό σε κάτοψη ή όχι), αλληλεπίδραση του με παρακείμενες κατασκευές, ύπαρξη ή μη κοντών υποστυλωμάτων.

ε. Εντοπισθείσες μακροσκοπικά βλάβες (βλάβες εσωτερικά ή εξωτερικά, είτε από σεισμικές δράσεις, είτε από ατμοσφαιρικές, από καιρικές συνθήκες κλπ)

στ. Δεδομένα από το σεισμικό ιστορικό του κτιρίου (στοιχεία συμπεριφοράς του σε σεισμούς που έλαβαν χώρα στην περιοχή, πιθανές βλάβες που υπήρξαν κλπ)

ζ. Πιθανές επισημάνσεις- συστάσεις.

5. Κάτοψη του κτιρίου και μία χαρακτηριστική **τομή** σε λευκά φύλλα μεγέθους A4.

6. Φωτογραφίες του κτιρίου (όψη), επικολλημένες σε φύλλο A4.

7. Συμπληρωμένο Δελτίο Προσεισμικού Ελέγχου από διμελή επιτροπή πολιτικών μηχανικών. Το Δελτίο Προσεισμικού Ελέγχου αποτελείται από ένα φύλλο που συμπληρώνεται και στις δύο όψεις. Τα στοιχεία του Δελτίου κατανέμονται σε 5 Ενότητες. Στην πρώτη σελίδα περιλαμβάνονται οι Ενότητες Α και Β που αναφέρονται στην ταυτότητα του κτιρίου και στα τεχνικά χαρακτηριστικά του. Καταγράφονται επίσης στοιχεία που δίνουν τη μορφή του κτιρίου, τη σπουδαιότητά του, καθώς και τα στοιχεία των ελεγκτών μηχανικών. Στη δεύτερη σελίδα περιλαμβάνονται οι Ενότητες Γ, Δ και Ε που αναφέρονται στα σεισμολογικά και γεωλογικά στοιχεία της περιοχής (Ενότητα Γ), στο Δομικό Τύπο του κτιρίου (Ενότητα Δ) και στα Στοιχεία τρωτότητας, δηλαδή στα δομικά χαρακτηριστικά του κτιρίου που επηρεάζουν τη σεισμική ικανότητά του (Ενότητα Ε).

V. Προεκτίμηση αμοιβής των μηχανικών για τις ανωτέρω υπηρεσίες.

Η προεκτίμηση της αμοιβής για τις εξειδικευμένες υπηρεσίες του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου θα γίνει με βάση:

⇒ την ΔΝΣγ/32129/ΦΝ 466/17 (ΦΕΚ 2519 Β/20-07-2017) : Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν.4412/2016 (Α' 147), με την τροποποίησή της (ΦΕΚ 2724 Β/03-08-2017).

⇒ την ΥΠΥΜΕ ΔΝΣ/οικ20641/ΦΝ439.6/ΕΓΚ.2/19-3-20 (ΑΔΑ: 62Π4465ΧΘΞ-Τ73) : Αναπροσαρμογή τιμής συντελεστή (τκ) του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών σύμφωνα με την οποία ο συντελεστής τκ είναι = 1,227.

Υπολογισμός προεκτιμώμενων αμοιβών

Στον κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Απόφαση Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών ΔΝΣγ/32129/ΦΝ466/20.07.2017) δεν περιλαμβάνεται ο υπολογισμός αμοιβής για

αντικείμενο που αναφέρεται στον ταχύ οπτικό έλεγχο δομήματος. Εντούτοις, η προεκτίμηση της αμοιβής, λόγω της ιδιαιτερότητας του αντικειμένου γίνεται με βάση τις γενικές διατάξεις του ίδιου Κανονισμού σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4 υπολογίζοντας το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή ανά κλάσμα ημέρας. Οι αποζημιώσεις της παραγράφου 1 του παραπάνω άρθρου νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημέρας.

Στην παραπάνω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών (κόστος μετακίνησης κλπ).

Ο υπολογισμός των αμοιβών θα γίνει με την εφαρμογή των γενικών διατάξεων του παραπάνω κανονισμού και πιο συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.4.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ΕΥΡΩ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν την εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων της παραπάνω απόφασης υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα (και αντιστοίχως ανά κλάσμα ημέρας) ως εξής:

Για έναν πολιτικό μηχανικό εμπειρίας από 10 έτη έως 20 έτη: 450 * τκ. ανά ημέρα(ΕΥΡΩ).

Όπου τκ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ. 3 ίσος με 1,227 για το έτος 2020, βάσει της εγκυκλίου 2, της 19/03/2020 του Υπουργείου Υποδομών με αρ. πρωτ.ΔΝΣ/οικ20641/ΦΝ439.6.Και για τους 2 πολιτικούς μηχανικούς εμπειρίας από 10 έτη έως 20 έτη: 2 * 450 * τκ. ανά ημέρα (ΕΥΡΩ).

Για τον Ταχύ Οπτικό Έλεγχο ενός κτιρίου απαιτούνται 2 Διπλωματούχοι Πολιτικοί Μηχανικοί και εκτιμάται ότι ο ελάχιστος απαιτούμενος χρόνος δύο Πολιτικών Μηχανικών για την υλοποίηση των ελέγχων στα κτίρια, και για την σύνταξη όλων των ζητούμενων στοιχείων (τεχνική έκθεση – συμπληρωμένο δελτίο προσεισμικού ελέγχου, φωτογραφίες κλπ) μπορεί με αυστηρά κριτήρια να προσδιορισθεί με βασική παράμετρο την συνολική δομημένη επιφάνεια μεσοσταθμικά κατά βήμα αύξησης της επιφάνειας ως ακολούθως:

- | | | |
|------|---|------------------|
| i) | Συνολική επιφάνεια μέχρι 500 m ² | : 2 ώρες και 15' |
| ii) | από 501-1500 m ² | : 3 ώρες και 15' |
| iii) | από 1501-2500 m ² | : 4 ώρες και 15' |
| iv) | από 2501-3500 m ² | : 4 ώρες και 45' |
| v) | από 3501-4500 m ² | : 5 ώρες και 15' |

vi) " " από 4501-5500 m² : 5 ώρες και 45'

vii) " " από 5501-6500 m² : 6 ώρες και 15'

Σημειώνεται ότι για μια σχετικά μικρότερη συνολική δομημένη επιφάνεια ο χρόνος αυτοψίας και επιτόπιου ελέγχου είναι σαφώς μικρότερος, όμως απαιτείται ένας ελάχιστος πάντα χρόνος για τη συγκέντρωση του πληροφοριακού υλικού, τη σύνταξη της τεχνικής έκθεσης, τη συμπλήρωση του φύλλου ελέγχου κλπ. Όταν αυξάνεται η συνολική επιφάνεια, αυξάνεται σχεδόν αναλογικά ο απαιτούμενος χρόνος αυτοψίας και ελέγχου, όχι όμως και ο αντίστοιχος χρόνος συμπλήρωσης των λοιπών παραδοτέων με δεδομένο ότι υπολογίζεται και γι αυτά ο χρόνος και των δύο μηχανικών. Γι αυτό και το βήμα χρόνου δεν διατηρείται σταθερό αναλογικά με την αύξηση της επιφάνειας.

Με εφαρμογή του ανωτέρω μαθηματικού τύπου σε κάθε ένα από τα 37 κτιριακά συγκροτήματα σχολείων και παιδικών σταθμών του Δήμου προκύπτει συνολική προεκτιμώμενη αμοιβή **17.910,16 ΕΥΡΩ πλέον ΦΠΑ**, και **μέσος όρος ανά κτίριο 484,05 ΕΥΡΩ πλέον ΦΠΑ**.

Για την υλοποίηση του πρωτοβάθμιου προσεισμικού ελέγχου στα 37 Δημόσια κτιριακά συγκροτήματα του Δήμου **θα χρειασθεί να απασχοληθούν 4 πολιτικοί μηχανικοί εμπειρίας 10 έως 20 ετών**, οι οποίοι θα διενεργούν τους ελέγχους με αυτοψίες ανά δύο, και ο **απαιτούμενος συνολικός χρόνος εκτιμάται σε 4 μήνες**.

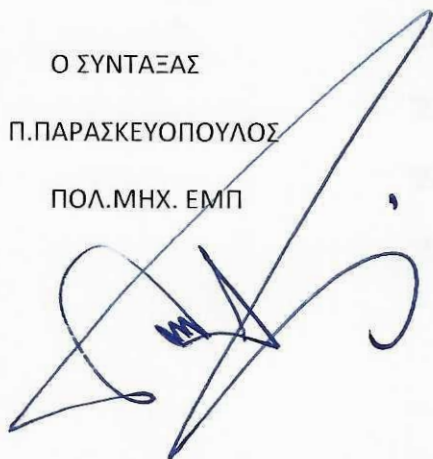
VI. Τρόπος Ανάθεσης των υπηρεσιών του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού Ελέγχου

Προτείνεται να ανατεθούν οι εξειδικευμένες Υπηρεσίες του Πρωτοβάθμιου Προσεισμικού ελέγχου των 37 Κτιριακών Συγκροτημάτων του Δήμου Ελευσίνας που στεγάζουν σχολεία και παιδικές χαρές, ως υπηρεσιών, σε εξωτερικό Γραφείο, βάσει του ν. 4412/16 όπως ισχύει.

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Π.ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛ.ΜΗΧ. ΕΜΠ



Ελευσίνα 11 Μαρτίου 2021

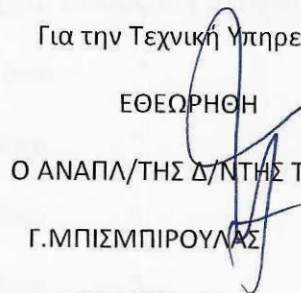
Για την Τεχνική Υπηρεσία

ΕΘΕΩΡΗΣΗ

Ο ΑΝΑΠΛ/ΤΗΣ Δ/ΝΤΗΣ ΤΥΔΕ

Γ.ΜΠΙΣΜΠΙΡΟΥΛΑΣ

ΠΟΛ.ΜΗΧ. ΤΕ



Αναλυτική κατάσταση όλων των κτιριακών συγκροτημάτων σχολείων και παιδιών σταθμών στα οποία θα διενεργηθεί ο πρωτοβάθμιος προσεισμικός έλεγχος

(ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι)

ι. Παιδικοί σταθμοί:

α/α	Όνομα Παιδικού σταθμού	Διεύθυνση	Συνολική Δομημένη Επιφάνεια (τ.μ.)
1	1ος Παιδικός Σταθμός	Περσεφόνης 6, Ελευσίνα	286
2	2ος Παιδικός Σταθμός	Εθν. Αντιστάσεως 15, Ελευσίνα	241,20
3	3ος Παιδικός Σταθμός	Γαίας 4, Ελευσίνα	193
4	4ος Παιδικός Σταθμός	Συγγρού 33, Ελευσίνα	524,40*
5	Παιδικός σταθμός Δ.Ε. Μαγούλας	Ομήρου 1, Μαγούλα	560,97

*βάση της οικοδομικής αδείας 577/98

Νηπιαγωγεία:

α/α	Όνομα Νηπιαγωγείου	Διεύθυνση	Συνολική Δομημένη Επιφάνεια (τ.μ.)
1	1ο Νηπιαγωγείο Ελευσίνας	Κουγιουμτζόγλου & Α. Τσοκάνη, Ελευσίνα	254
2	2ο Νηπιαγωγείο Ελευσίνας*	Δαρδανελλίων 85, Ελευσίνα	2513
3	3ο Νηπιαγωγείο Ελευσίνας	Μιαούλη 68-70, Ελευσίνα	145
4	4ο Νηπιαγωγείο Ελευσίνας	Ρήγα Φεραίου & Πετράκη, Ελευσίνα	255
5	5ο Νηπιαγωγείο Ελευσίνας	Αλκιβιάδου & Αρκαδίου, Ελευσίνα	170
6	6ο Νηπιαγωγείο Ελευσίνας	Σουλίου 29, Ελευσίνα	250
7	7ο Νηπιαγωγείο Ελευσίνας*	Δαρδανελλίων 85, Ελευσίνα	2513
8	8ο Νηπιαγωγείο Ελευσίνας	Αισχύλου & Μουρίκη, Ελευσίνα	250
9	9ο Νηπιαγωγείο Ελευσίνας	Άγγελου Σικελιανού 2, Ελευσίνα	261,15
10	10ο Νηπιαγωγείο Ελευσίνας	Ρήγα Φεραίου & Διγενή Ακρίτα, Ελευσίνα	180

11	11ο Νηπιαγωγείο Ελευσίνας	Καραϊσκάκη & Πεισιστράτους, Ελευσίνα	190
12	1ο Νηπιαγωγείο Μαγούλας	Ηρώων Πολυτεχνείου 8, Μαγούλα	180
13	2ο Νηπιαγωγείο Μαγούλας	Λεωνίδα Στάμου & Γ. Παπανδρέου, Μαγούλα	190,72

*στο ίδιο κτιριακό συγκρότημα συστεγάζονται τα 2^ο & 7^ο Ν/Γ με το 3^ο Δημοτικό Σχολείο Ελευσίνας

Δημοτικά:

α/α	Όνομα Δημ. Σχολείου	Διεύθυνση	Συνολική Δομημένη Επιφάνεια (τ.μ.)
1	1ο Δημοτικό Σχολείο Ελευσίνας	Ιάκχου & Παγκάλου, Ελευσίνα	940
2	2ο Δημοτικό Σχολείο Ελευσίνας	Θανασουλοπούλου 7, Ελευσίνα	440
3	3ο Δημοτικό Σχολείο Ελευσίνας*	Δαρδανελλίων 85, Ελευσίνα	2513
4	4ο Δημοτικό Σχολείο Ελευσίνας	Αλκιβιάδου & Αρκαδίου, Ελευσίνα	2440
5	5ο Δημοτικό Σχολείο Ελευσίνας	Εθν. Αντιστάσεως 6 & Τριπτόλεμου, Ελευσίνα	900
6	7ο Δημοτικό Σχολείο Ελευσίνας	Νικολάου Νέζη 56, Ελευσίνα	1620
7	8ο Δημοτικό Σχολείο Ελευσίνας	Αισχύλου & Παναγιωτίδου 9, Ελευσίνα	1663
8	9ο Δημοτικό Σχολείο Ελευσίνας	Αφών Κυπραίου 45, Ελευσίνα	1766
9	10ο Δημοτικό Σχολείο Ελευσίνας	Ρήγα Φεραίου & Φουτρή, Ελευσίνα	2700
10	11ο Δημοτικό Σχολείο Ελευσίνας	Εθν. Αντιστάσεως & Τσοκάνη, Ελευσίνα	2152
11	Ειδικό Δημοτικό Ελευσίνας & Ειδικό Νηπιαγωγείο Ελευσίνας	Οδυσσέα Ελύτη 2, Ελευσίνα	1559,35
12	1 ^ο – 3ο Δημοτικό Σχολείο Μαγούλας	Ηρώων Πολυτεχνείου 8, Μαγούλα	1200
13	2ο Δημοτικό Σχολείο Μαγούλας	Λεωνίδα Στάμου 54, Μαγούλα	1075

*Το 3ο Δημ. Σχολείο Ελευσίνας συστεγάζεται με τα 2^ο & 7^ο Νηπιαγωγεία.

Γυμνάσια:

α/α	Όνομα Γυμνασίου	Διεύθυνση	Συνολική Δομημένη Επιφάνεια (τ.μ.)
1	1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ** "ΑΙΣΧΥΛΕΙΟ"	Γυφτέα 27	6180
2	2ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ*	Χατζηδάκη & Νικολαΐδη	4500
3	3ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ**	Γυφτέα 27	6180
4	4ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ*	Χατζηδάκη & Νικολαΐδη	4500
5	ΕΣΠΕΡΙΝΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ-Λ.Τ. ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	Πίνδου & Αθηνάς 22	3240
6	ΕΙΔΙΚΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	Κουβίδη & Πουλατζά	3617,35
7	ΓΥΜΝΑΣΙΟ ΜΑΓΟΥΛΑΣ	Ομήρου 4-Μαγούλα	2870

* Στο ίδιο κτιριακό συγκρότημα συστεγάζονται τα 2° & 4° Γυμνάσια Ελευσίνας. Συμπεριλαμβάνονται οι αίθουσες διδασκαλίας, η αίθουσα μουσικής & πολλαπλών χρήσεων και το κλειστό γυμναστήριο. Επίσης τα 1ο και 3ο Γυμνάσια Ελευσίνας συστεγάζονται στο ίδιο κτιριακό συγκρότημα. Το εσπερινό γυμνάσιο συστεγάζεται στο ίδιο κτιριακό συγκρότημα με το 1° Λύκειο Ελευσίνας. Ένα κτιριακό συγκρότημα αποτελεί το Γυμνάσιο και το Λύκειο Μαγούλας, όμοια και το Ειδικό Επαγγελματικό Γυμνάσιο Ελευσίνας με το ΕΕΕΕΚ Ελευσίνας.

Λύκεια:

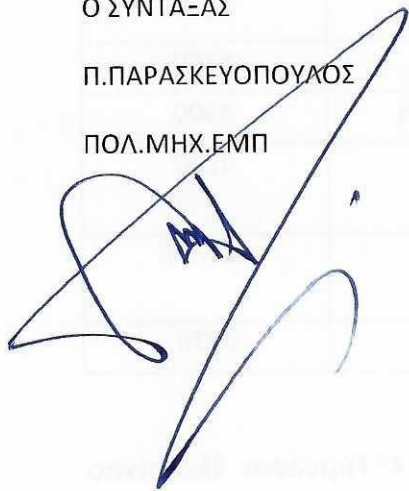
α/α	Όνομα Λυκείου	Διεύθυνση	Συνολική Δομημένη Επιφάνεια (τ.μ.)
1	1ο ΛΥΚΕΙΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ "ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΙΟ"	Πίνδου & Αθηνάς 22	3240
2	2ο ΛΥΚΕΙΟ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ "ΠΥΡΟΥΝΑΚΕΙΟ"	Ιερά οδός & Παγκάλου	2200
3	1ο ΕΠΑΛ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ*	Γέλας 1	5874*
4	2ο ΕΠΑΛ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ*	Γέλας 1	5874*
5	1ο ΕΚ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	Γέλας 1	3410
6	ΕΕΕΕΚ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ	Γεωργίου Κουβίδη 134	3617,35
7	ΛΥΚΕΙΟ ΜΑΓΟΥΛΑΣ	Ομήρου 4-Μαγούλα	2870

*Στο ίδιο κτιριακό συγκρότημα συστεγάζονται τα 1ο & 2° ΕΠΑΛ ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Π.ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛ.ΜΗΧ.ΕΜΠ



ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Ο ΑΝΑΠΛ/ΤΗΣ Δ/ΝΤΗΣ ΤΥΔΕ

Γ.ΜΠΙΣΜΠΙΡΟΥΛΑΣ

ΠΟΛ.ΜΗΧ.ΤΕ

