Δ.Ε.Υ.Α. Πυλαίας-Χορτιάτη
13/11/2026
Α. Π.: 4506

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΠΥΛΑΙΑΣ – ΧΟΡΤΙΑΤΗ
Ταχ. Διεύθυνση: 25ης Μαρτίου 17
Τ.Κ. 570 10 Ασβεστοχώρι, Θεσσαλονίκη
Τ. 2310 359 775 • F. 2310 359 776
E-mail: info@deyaph.gr
Url: www.deyaph.gr

13.11.2026 11:55:26
ΨΗΦΙΑΚΑ
ΥΠΟΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ
ΑΠΟ
Σαράντος
Δαφέρμος

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΗΝ ΙΣΤΟΣΕΛΙΔΑ ΤΟΥ Τ.Ε.Ε.

ΠΡΟΣ:

1. **ΚΑΝΤΙΑ ΕΡΓΑ Α.Τ.Ε. – CANDIA ERGA A.T.E.**
   Εθνικής Αντιστάσεως 45, Καλαμαριά, Τ.Κ. 55134
   Email: candia.co@gmail.com
2. **ΑΦΟΙ ΔΙΑΜΑΝΤΟΓΛΟΥ Ο.Ε.**
   Θέση Λούκι, Πολύγυρος Χαλκιδικής, Τ.Κ. 63100
   Email: ergadiamantoglou@gmail.com
3. **ΛΙΑΧΤΙΔΑ Α.Τ.Ε.Β.Ε.**
   Φραντζή 1, Θεσσαλονίκη, Τ.Κ. 54655
   Email: liachtidasa@tee.gr

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.)
Email: **meletes@central.tee.gr**

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ
«Μετατόπιση δικτύου μεταφοράς ύδατος από πηγές Αγίας Παρασκευής στην Κοινότητα Χορτιάτη»

Στοιχείο	Περιγραφή
Αριθμός μελέτης	111/2026
Προϋπολογισμός	18.365,58 €, χωρίς επιβάρυνση ΦΠΑ
CPV	45232150-8 – Εργασίες σχετιζόμενες με τους αγωγούς διανομής νερού
Κ.Α. προϋπολογισμού	15-11-03-21
Διαδικασία ανάθεσης	Απευθείας ανάθεση – άρθρο 328 Ν. 4412/2016
Κριτήριο ανάθεσης	Χαμηλότερη τιμή
Ημερομηνία πρόσκλησης	13/11/2026
Καταληκτική ημερομηνία προσφορών	20/11/2026, ώρα 14:00
Προθεσμία ολοκλήρωσης έργου	31/12/2026

1. Θεσμικό πλαίσιο

Η Δημοτική Επιχείρηση Ύδρευσης Αποχέτευσης Πυλαίας – Χορτιάτη, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α΄ 103), «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», και ειδικότερα των άρθρων 255, 256 και 269.
2. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ Α΄ 147), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και ειδικότερα τις διατάξεις του Βιβλίου ΙΙ, που διέπουν τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων από αναθέτοντες φορείς οι οποίοι δραστηριοποιούνται στον τομέα του ύδατος.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 328 του Ν. 4412/2016 περί απευθείας ανάθεσης.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 330 παρ. 2, παρ. 3 περ. β΄ και γ΄ και παρ. 4 του Ν. 4412/2016 περί έναρξης της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, δημοσιότητας της πρόσκλησης στο ΚΗΜΔΗΣ και υποχρεωτικής ανάρτησής της στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 38 και 260 του Ν. 4412/2016 περί Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).
6. Την ΚΥΑ 76928/09-07-2021 (ΦΕΚ Β΄ 3075), όπως τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 87338/2026 (ΦΕΚ Β΄ 6275/16-10-2026) και ισχύει.
7. Την υπ' αριθμ. 111/2026 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας της Δ.Ε.Υ.Α. Πυλαίας – Χορτιάτη.
8. Την υπ' αριθμ. 166/11-11-2026 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Επιχείρησης (ΑΔΑ: 9ΨΩΟΟΕΥΞ-8Ν7), με την οποία εγκρίθηκαν η ανωτέρω μελέτη, τα τεύχη της, η εκτέλεση του έργου με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και η ψήφιση της σχετικής πίστωσης,
9. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 4494/13-11-2026 πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Μελετών και Κατασκευών (ΑΔΑΜ: 26REQ020185556).
10. Την υπ' αριθμ. 502/2026 πράξη δέσμευσης της σχετικής πίστωσης – εγκεκριμένο αίτημα (ΑΔΑΜ: 26REQ020185652).
11. Την επιτακτική ανάγκη άμεσης μετατόπισης του υφιστάμενου αγωγού, λόγω της επικείμενης οικοδομικής δραστηριότητας στην περιοχή διέλευσής του, για την προστασία του δικτύου και τη διασφάλιση της απρόσκοπτης υδροδότησης της Κοινότητας Χορτιάτη.

ΠΡΟΣΚΑΛΕΙ

Τους ανωτέρω οικονομικούς φορείς να υποβάλουν οικονομική προσφορά για την απευθείας ανάθεση του έργου με τίτλο «Μετατόπιση δικτύου μεταφοράς ύδατος από πηγές Αγίας Παρασκευής στην Κοινότητα Χορτιάτη», σύμφωνα με τους ακόλουθους όρους και προϋποθέσεις:

2. Αντικείμενο του έργου

Το έργο αφορά την κατασκευή νέου τμήματος αγωγού μεταφοράς ύδατος από τις πηγές Αγίας Παρασκευής προς το αντλιοστάσιο Καμάρας, στην περιοχή της οδού Αγίας Κυριακής της Κοινότητας Χορτιάτη, συνολικού μήκους περίπου 60 μέτρων, σε διαφορετική όδευση από την υφιστάμενη.

Ειδικότερα, προβλέπονται:

- Η εκσκαφή του απαιτούμενου ορύγματος για την τοποθέτηση του νέου αγωγού.
- Η αντικατάσταση του υφιστάμενου χυτοσιδηρού αγωγού διαμέτρου Φ300 με νέο αγωγό πολυαιθυλενίου HDPE, διαμέτρου Φ355, ονομαστικής πίεσης 12,5 atm.
- Η κατασκευή των απαιτούμενων στρώσεων έδρασης και εγκιβωτισμού του νέου αγωγού.
- Η σύνδεση του νέου αγωγού με το υφιστάμενο δίκτυο μέσω κατάλληλων ειδικών τεμαχίων.
- Η εκτέλεση των αναγκαίων εργασιών αντιστήριξης, επίχωσης και αποκατάστασης των επιφανειών.
- Η κατάργηση του παλαιού τμήματος του αγωγού μετά την ολοκλήρωση των συνδέσεων και τη θέση σε λειτουργία του νέου.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν σύμφωνα με τα εγκεκριμένα τεύχη της υπ' αριθμ. 111/2026 μελέτης, τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές και τις οδηγίες της επιβλέπουσας υπηρεσίας.

3. Προϋπολογισμός – Χρηματοδότηση

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **18.365,58 €, χωρίς επιβάρυνση ΦΠΑ**, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη.

Η δαπάνη θα καλυφθεί από ίδιους πόρους της Επιχείρησης και θα βαρύνει τον Κ.Α. 15-11-03-21, με τίτλο «Μετατόπιση δικτύου μεταφοράς ύδατος από πηγές Αγίας Παρασκευής στην Κοινότητα Χορτιάτη», του προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2026, στον οποίο προβλέπεται συνολική πίστωση 19.000,00 €.

4. Διαδικασία και κριτήριο ανάθεσης

Η ανάθεση του έργου θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 328 και 330 του Ν. 4412/2016, όπως ισχύουν.

Κριτήριο επιλογής του αναδόχου ορίζεται η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή), υπό την προϋπόθεση της πλήρους συμμόρφωσης με τους όρους και τις τεχνικές προδιαγραφές της εγκεκριμένης μελέτης και της συνδρομής των νόμιμων προϋποθέσεων συμμετοχής.

Σύμφωνα με το άρθρο 330 παρ. 3 περ. β΄ του Ν. 4412/2016, για δημόσιες συμβάσεις έργων εκτιμώμενης αξίας έως 30.000,00 €, η πρόσκληση δύναται να απευθύνεται και σε έναν οικονομικό φορέα.

Για λόγους διαφάνειας, ίσης μεταχείρισης και διασφάλισης του οικονομικού συμφέροντος της Επιχείρησης, η παρούσα πρόσκληση απευθύνεται σε τρεις (3) οικονομικούς φορείς.

Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν έχουν προσκληθεί να υποβάλουν προσφορά.

5. Δικαίωμα συμμετοχής

Δικαίωμα υποβολής προσφοράς έχουν αποκλειστικά οι οικονομικοί φορείς στους οποίους απευθύνεται η παρούσα πρόσκληση, εφόσον δραστηριοποιούνται νόμιμα στην εκτέλεση δημοσίων έργων και διαθέτουν την απαιτούμενη εργοληπτική καταλληλότητα για την εκτέλεση έργων κατηγορίας ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

6. Έναρξη διαδικασίας – Καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών

Σύμφωνα με το άρθρο 330 παρ. 2 του Ν. 4412/2016, ως χρόνος έναρξης της διαδικασίας απευθείας ανάθεσης νοείται η ημερομηνία αποστολής της πρώτης πρόσκλησης υποβολής προσφοράς προς τους οικονομικούς φορείς.

Η ημερομηνία αποστολής της παρούσας πρόσκλησης ορίζεται η **Παρασκευή 13 Νοεμβρίου 2026**.

Λαμβάνοντας υπόψη:

- Τον επείγοντα χαρακτήρα του έργου, όπως τεκμηριώνεται στην υπ' αριθμ. 166/11-11-2026 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.
- Την ανάγκη άμεσης προστασίας του υφιστάμενου αγωγού λόγω της επικείμενης οικοδομικής δραστηριότητας.
- Την ανάγκη διασφάλισης της απρόσκοπτης υδροδότησης της Κοινότητας Χορτιάτη.
- Την υποχρέωση ολοκλήρωσης του έργου έως την 31η Δεκεμβρίου 2026.

Ως καταληκτική ημερομηνία και ώρα υποβολής των οικονομικών προσφορών ορίζεται η:

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 20 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2026 ΚΑΙ ΩΡΑ 14:00.

Η ανωτέρω προθεσμία αφορά αποκλειστικά την υποβολή των οικονομικών προσφορών και δεν θίγει την υποχρεωτική προθεσμία δημοσιότητας των πέντε (5) εργάσιμων ημερών πριν από την κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης, σύμφωνα με το άρθρο 330 παρ. 3 περ. β΄ του Ν. 4412/2016.

7. Τρόπος υποβολής οικονομικών προσφορών

Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται με έναν από τους ακόλουθους τρόπους:

α) Στο πρωτόκολλο της Δ.Ε.Υ.Α. Πυλαίας – Χορτιάτη, στη διεύθυνση 25ης Μαρτίου 17, Τ.Κ. 57010, Ασβεστοχώρι, σε σφραγισμένο φάκελο.

β) Ηλεκτρονικά, στη διεύθυνση info@deyaph.gr, σε μορφή PDF, με νόμιμη ψηφιακή υπογραφή.

Στον φάκελο ή στο θέμα του ηλεκτρονικού μηνύματος θα αναγράφεται:

«Οικονομική προσφορά για το έργο "Μετατόπιση δικτύου μεταφοράς ύδατος από πηγές Αγίας Παρασκευής στην Κοινότητα Χορτιάτη" – Μελέτη 111/2026».

Η οικονομική προσφορά:

- Θα αφορά το σύνολο των εργασιών του έργου.
- Θα συνταχθεί σύμφωνα με τα εγκεκριμένα τεύχη της μελέτης και το έντυπο οικονομικής προσφοράς της Επιχείρησης.
- Δεν επιτρέπεται να υπερβαίνει τον εγκεκριμένο προϋπολογισμό του έργου.
- Θα ισχύει για χρονικό διάστημα τουλάχιστον εξήντα (60) ημερών από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής της.

Εκπρόθεσμες προσφορές δεν θα λαμβάνονται υπόψη.

8. Δικαιολογητικά συμμετοχής και ανάθεσης

Οι προσκαλούμενοι οικονομικοί φορείς θα υποβάλουν μαζί με την οικονομική προσφορά τους υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986, υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπό τους, στην οποία θα δηλώνεται ότι:

- Έχουν λάβει πλήρη γνώση των όρων της παρούσας πρόσκλησης και των τευχών της υπ' αριθμ. 111/2026 μελέτης και τους αποδέχονται ανεπιφύλακτα.
- Δεν συντρέχουν στο πρόσωπό τους οι εφαρμοστέοι λόγοι αποκλεισμού του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, ούτε τους έχει επιβληθεί αποκλεισμός κατά το άρθρο 74.
- Διαθέτουν την απαιτούμενη εργοληπτική καταλληλότητα, το προσωπικό και τον εξοπλισμό για την έντεχνη και εμπρόθεσμη εκτέλεση του έργου.
- Αναλαμβάνουν την υποχρέωση ολοκλήρωσης του έργου έως την 31η Δεκεμβρίου 2026.

Ο οικονομικός φορέας στον οποίο πρόκειται να ανατεθεί το έργο θα κληθεί, πριν από την έκδοση της απόφασης ανάθεσης, να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά:

1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου των κατά νόμο υπόχρεων προσώπων ή την προβλεπόμενη υπεύθυνη δήλωση, σύμφωνα με το άρθρο 80 παρ. 9 του Ν. 4412/2016.
2. Αποδεικτικό φορολογικής ενημερότητας.
3. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας.
4. Ισχύουσα βεβαίωση εγγραφής στο αρμόδιο εργοληπτικό μητρώο ή άλλο νόμιμο αποδεικτικό της απαιτούμενης εργοληπτικής καταλληλότητας για έργα κατηγορίας ΥΔΡΑΥΛΙΚΩΝ.
5. Νομιμοποιητικά έγγραφα σύστασης και ισχύουσας εκπροσώπησης του οικονομικού φορέα, όπως γενικό πιστοποιητικό ΓΕΜΗ και πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, κατά περίπτωση.
6. Υπεύθυνη δήλωση περί μη επιβολής οριζόντιου αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων.
7. Κάθε άλλο δικαιολογητικό που απαιτείται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τα εγκεκριμένα τεύχη της μελέτης.

Τα δικαιολογητικά θα πρέπει να πληρούν τις προϋποθέσεις των άρθρων 73, 74, 80 και 305 του Ν. 4412/2016, κατά το μέρος που εφαρμόζονται στην παρούσα διαδικασία.

9. Προθεσμία εκτέλεσης του έργου

Η ολοκλήρωση του συνόλου των εργασιών του έργου ορίζεται έως την **31η Δεκεμβρίου 2026**, σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη και την υπ' αριθμ. 166/11-11-2026 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να οργανώσει την εκτέλεση των εργασιών κατά τρόπο που να διασφαλίζει την τήρηση της ανωτέρω προθεσμίας και την κατά το δυνατόν απρόσκοπτη υδροδότηση της περιοχής.

10. Εγγυήσεις – Τρόπος πληρωμής

Δεν απαιτείται εγγύηση συμμετοχής στην παρούσα διαδικασία απευθείας ανάθεσης.

Ως προς την εγγύηση καλής εκτέλεσης εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 302 του Ν. 4412/2016 και οι όροι της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Η πληρωμή του αναδόχου θα πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 περί εκτέλεσης δημοσίων έργων, κατόπιν πιστοποίησης των εκτελεσθεισών εργασιών, έγκρισης των σχετικών λογαριασμών και προσκόμισης των νόμιμων παραστατικών και δικαιολογητικών.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία κρατήσεις και λοιπές επιβαρύνσεις.

11. Δημοσιότητα – Ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ και στο Τ.Ε.Ε. – Κοινοποίηση απόφασης ανάθεσης

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 330 παρ. 3 περ. β΄ και γ΄ του Ν. 4412/2016, όπως ισχύουν, η παρούσα πρόσκληση:

1. Αποστέλλεται την Παρασκευή 13/11/2026 στους τρεις (3) προσκαλούμενους οικονομικούς φορείς, συνοδευόμενη από τα τεύχη της εγκεκριμένης μελέτης.
2. Αναρτάται την Παρασκευή 13/11/2026 στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ).
3. Αναρτάται και στην ιστοσελίδα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας (Τ.Ε.Ε.), σύμφωνα με την υποχρέωση που προβλέπεται στο άρθρο 330 παρ. 3 περ. γ΄ του Ν. 4412/2016, με προγραμματισμένη ημερομηνία ανάρτησης την Παρασκευή 13/11/2026.

Η απόφαση απευθείας ανάθεσης δεν θα κοινοποιηθεί πριν από την παρέλευση τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία ανάρτησης της παρούσας πρόσκλησης στο ΚΗΜΔΗΣ.

Ειδικότερα, εφόσον η ανάρτηση στο ΚΗΜΔΗΣ πραγματοποιηθεί στις 13/11/2026, η προβλεπόμενη προθεσμία των πέντε (5) εργάσιμων ημερών συμπληρώνεται την Παρασκευή 20/11/2026 και η κοινοποίηση της απόφασης ανάθεσης δύναται να πραγματοποιηθεί από τη **Δευτέρα 23 Νοεμβρίου 2026**, υπό την προϋπόθεση της ολοκλήρωσης του ελέγχου των προσφορών και των απαιτούμενων δικαιολογητικών και της εκπλήρωσης της υποχρέωσης ανάρτησης στην ιστοσελίδα του Τ.Ε.Ε.

Σε περίπτωση μεταγενέστερης ανάρτησης της πρόσκλησης στο ΚΗΜΔΗΣ, η ημερομηνία κοινοποίησης της απόφασης ανάθεσης μετατίθεται αναλόγως, ώστε να τηρείται η νόμιμη προθεσμία.

Επισημαίνεται ότι, σύμφωνα με το άρθρο 330 παρ. 4 του Ν. 4412/2016, η παράλειψη εκπλήρωσης των υποχρεώσεων δημοσιότητας της παρ. 3 κωλύει τη σύναψη της σύμβασης.

12. Πληροφορίες – Συνημμένα τεύχη

Για πληροφορίες και διευκρινίσεις σχετικά με το αντικείμενο του έργου, οι προσκαλούμενοι οικονομικοί φορείς μπορούν να απευθύνονται στο Τμήμα Μελετών και Κατασκευών της Δ.Ε.Υ.Α. Πυλαίας – Χορτιάτη, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες. Τηλέφωνο: 2310 359775 Email: info@deyaph.gr

Συνημμένα:

1. Τεχνική Περιγραφή.
2. Προϋπολογισμός Μελέτης.
3. Τιμολόγιο Μελέτης.
4. Αντιστοίχιση ΕΤΕΠ – ΠΕΤΕΠ.
5. Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων.
6. Έντυπο οικονομικής προσφοράς.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΣΑΡΑΝΤΟΣ ΔΑΦΕΡΜΟΣ